

Создано: 17.11.2025 в 14:59

Обновлено: 04.12.2025 в 09:19

Москва, Валовая улица, 6

**33 900 000 ₽**

Москва, Валовая улица, 6

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

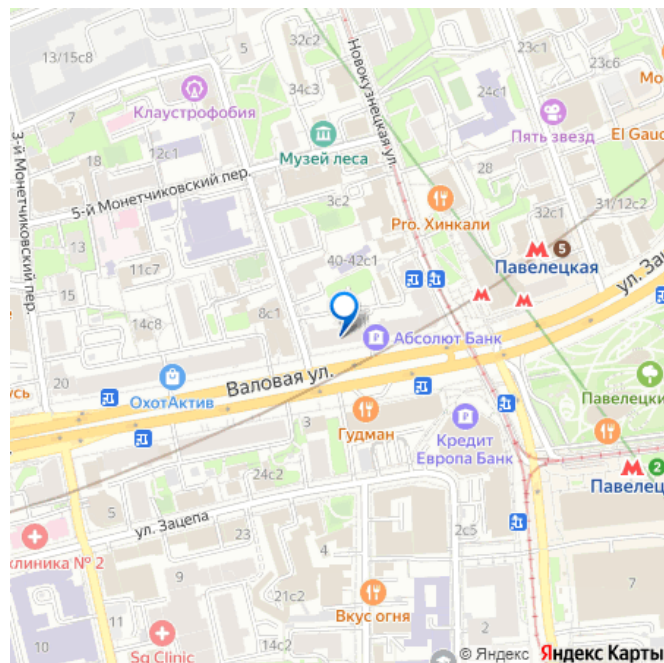
совмещенный

<https://move.ru/objects/9286678673>

Александр Жуков, Александр Жуков

**79164335897**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

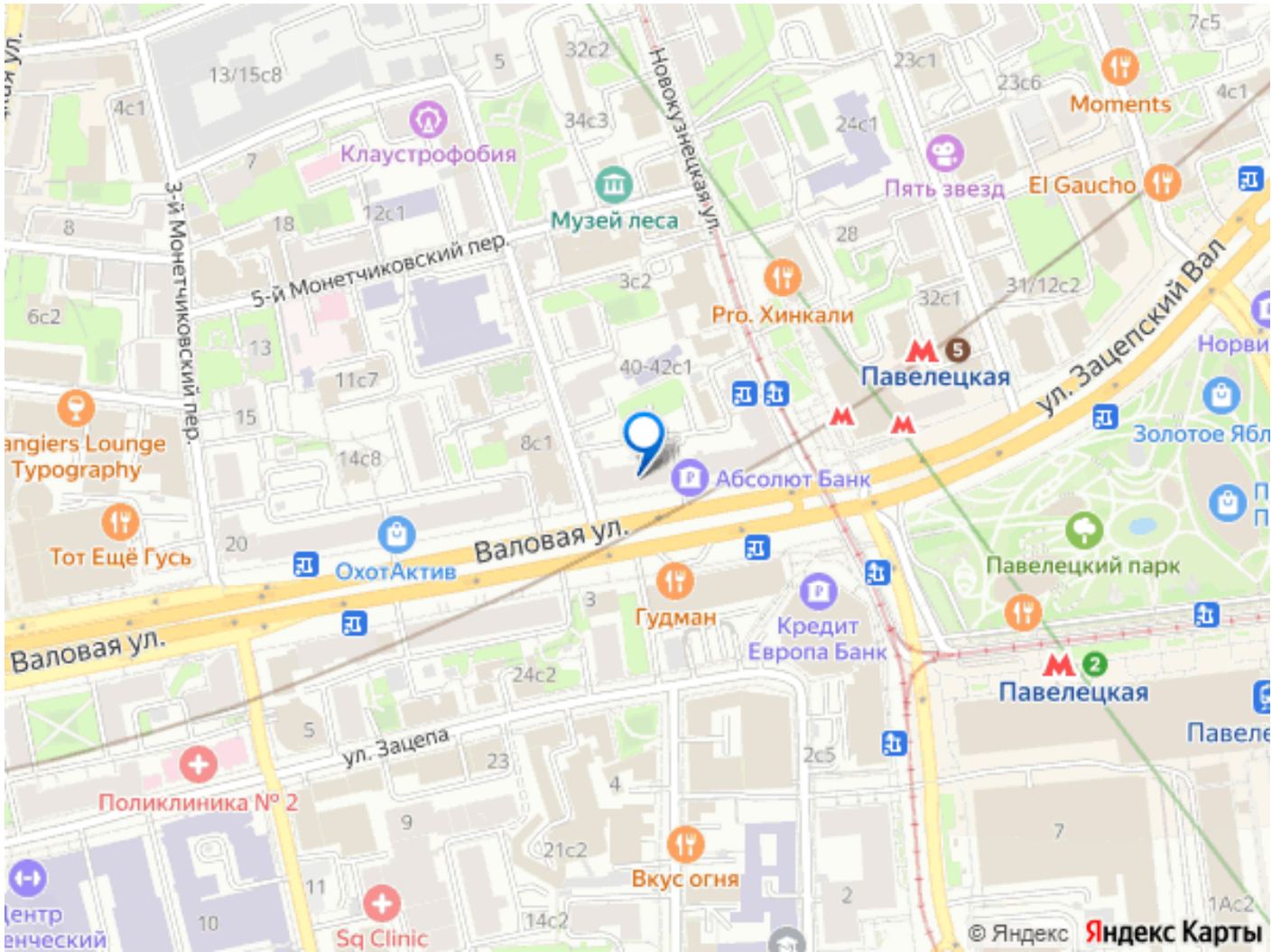
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре города в историческом районе рядом с метро «Павелецкая». Общая площадь — 57.8 кв. м, жилая — 34 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 15-этажного кирпичного дома, построенного в 1953 году. Высокие потолки 3.2 метра добавляют пространства и света. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Интерьер оформлен со вкусом, каждая деталь продумана. Комнаты просторные и светлые, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уют. Совмещенный санузел современно оборудован и удобен в использовании. Дом в отличном состоянии, регулярно проводится обслуживание. Есть два пассажирских лифта и мусоропровод, что обеспечивает комфортное проживание. Для вашего автомобиля предусмотрена закрытая наземная парковка. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность — всего 1 минута пешком до метро. Это обеспечит вам легкий доступ к любым точкам города. Юридически квартира полностью готова к продаже, все документы в порядке. Возможна ипотека. Без обременений, один

взрослый собственник. Покупка этой  
квартиры станет отличной инвестицией в  
ваше будущее. Записывайтесь на просмотр,  
чтобы лично оценить все преимущества этой  
замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России