

Создано: 18.11.2025 в 09:59

Обновлено: 09.01.2026 в 13:58

<https://move.ru/objects/9286712534>

**Александр Пан, Частный маклер**

**79682406033**

**Москва, улица Раменки, 11К2**

**25 000 000 ₽**

Москва, улица Раменки, 11К2

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Раменки](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

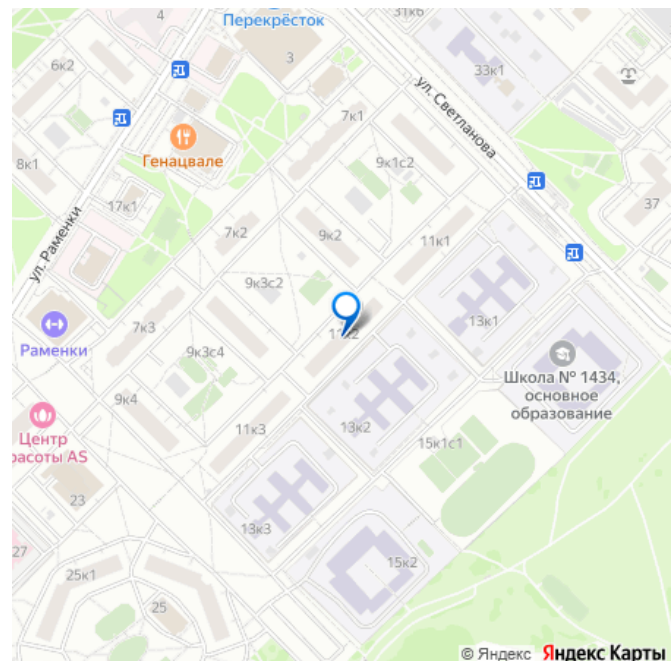
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

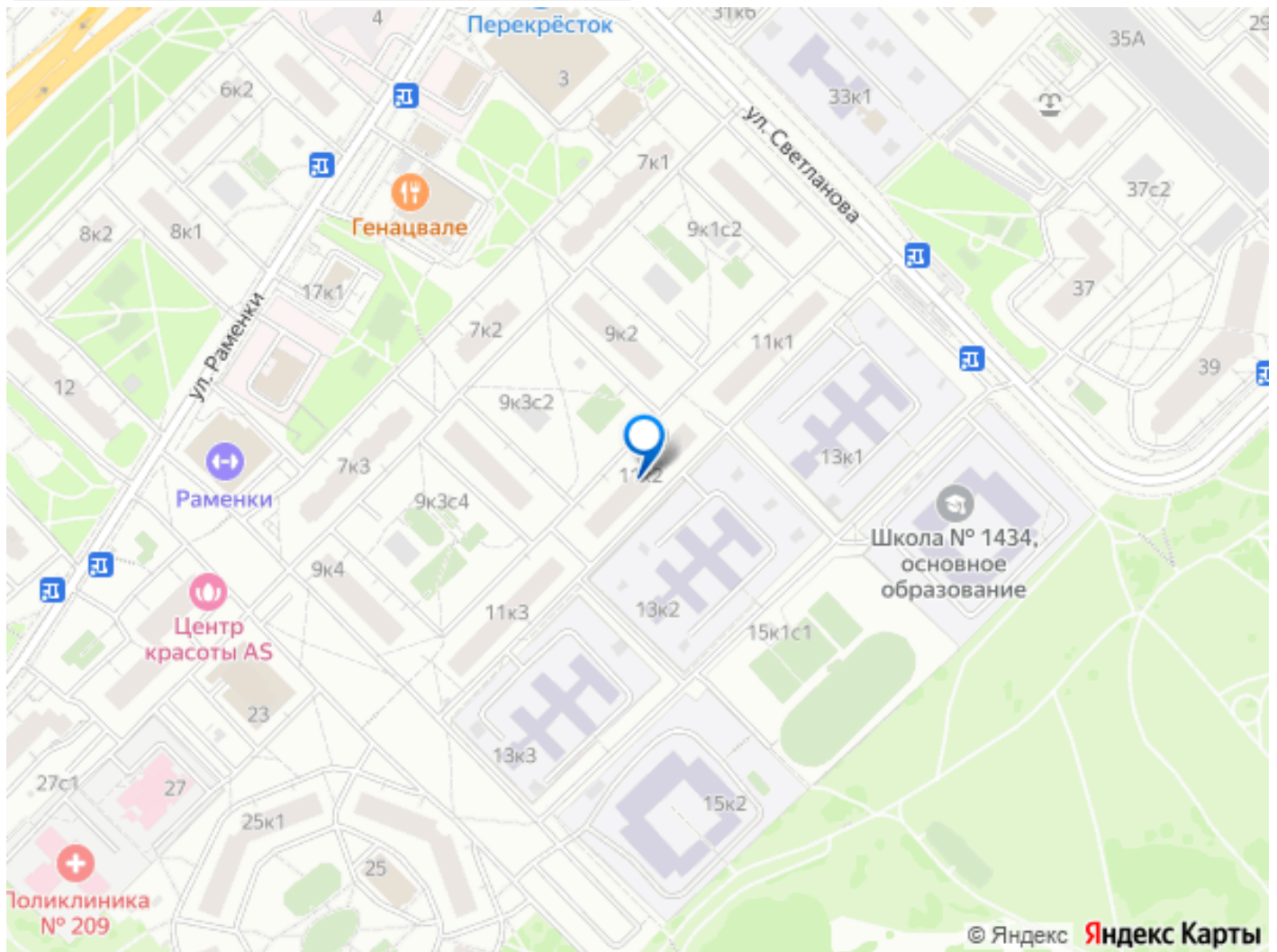
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прекрасная возможность приобрести уютную двухкомнатную квартиру в районе Раменки! Квартира расположена на 3 этаже 17-этажного дома постройки 1985 года. Общая площадь составляет 55.7 кв. м, из которых 10 кв. м отведено под просторную кухню. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет вам сразу въехать и наслаждаться комфортом. Гостиная и спальня оформлены в современных тонах, создавая уютную атмосферу. Из окон открывается вид во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия, где можно устроить зону отдыха. Вся необходимая мебель и техника уже на месте, что избавит вас от лишних хлопот. Дом в хорошем состоянии, с одним пассажирским и одним грузовым лифтом. Наличие мусоропровода добавляет удобства. Придомовая территория благоустроена, а наличие парковочных мест рядом с домом делает проживание еще более комфортным. Район Раменки отлично подходит для семейного проживания. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Раменки всего 8 минут пешком, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Документы готовы к сделке. Один

собственник, ДКП более 15-ти лет назад.  
Никто не зарегистрирован. Квартира без  
обременений и готова к продаже. Возможна  
ипотека, что делает покупку еще более  
доступной. Не упустите шанс стать  
обладателем этой замечательной квартиры!  
Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее  
преимуществах лично. Мы будем рады  
ответить на все ваши вопросы и помочь с  
оформлением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России