

Создано: 03.01.2026 в 11:22

Обновлено: 03.01.2026 в 11:28

<https://move.ru/objects/9287794578>

Собственник

79153041035

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

24 500 000 ₽

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

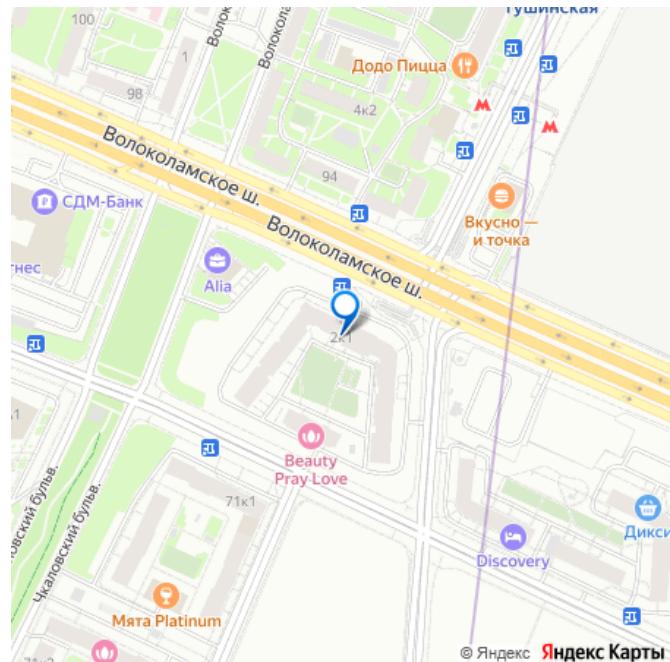
11.3 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

17/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в новом доме 2024 года постройки.

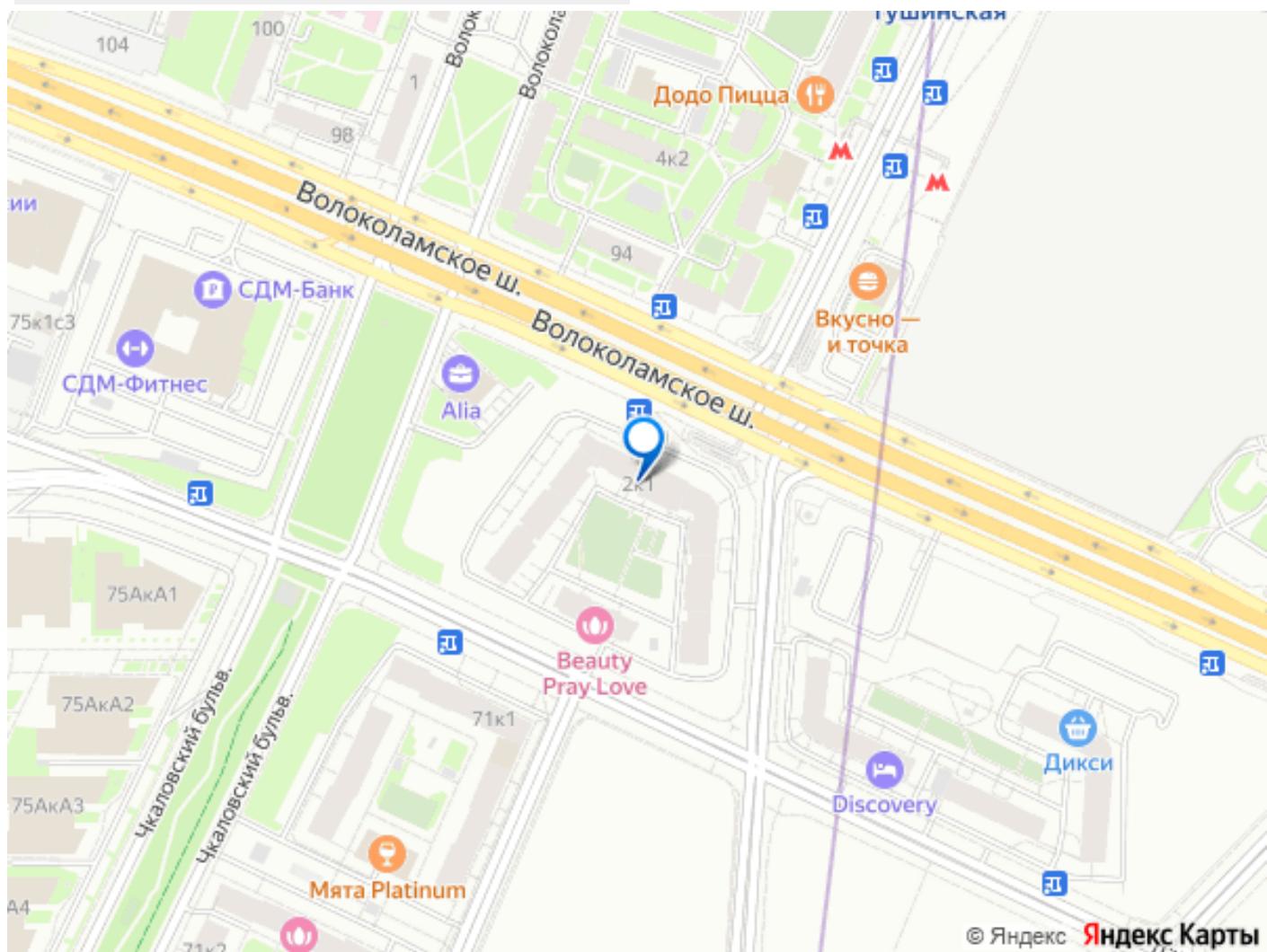
Идеальный вариант для тех, кто хочет заехать и жить сразу, не тратя годы и миллионы на ремонт! ПОЧЕМУ ЭТА КВАРТИРА ЛУЧШЕ ДРУГИХ: Продуманная планировка (57,9 м?): Две изолированные комнаты (19,6 м? и 12,4 м?). Большая комната почти 20 метров, с выходом на застекленную лоджию, легко зонируется на спальню и гостиную! Два полноценных санузла: Редкое преимущество для двухкомнатных квартир. Забудьте об утренних очередях в ванную. Просторная кухня (11,3 м?): Правильной квадратной формы. Огромный холл: Почти 9 кв.м здесь идеально встанет большой шкаф-купе или гардеробная, освобождая место в жилых комнатах. Готовая отделка: Светлые обои (можно красить), качественный ламинат, плитка в санузлах до потолка, вся сантехника и электроплита уже установлены.

Всё абсолютно новое, никто не жил!

ЛОКАЦИЯ МЕЧТА: Транспорт: Метро Тушинская всего 3 минуты пешком. Метро Спартак 6 минут. Удобный выезд на Волоколамское шоссе. Экология и отдых: В пешей доступности набережная Москвы-реки с зонами для прогулок и Лукойл Арена для любителей спорта. Инфраструктура: Обжитой район, рядом школы 58 и 727, детские сады, супермаркеты, пункты выдачи, аптеки, кофейни всё у дома. О ДОМЕ: Современный ЖК, чистый подъезд, 3 лифта (грузовой и пассажирские), колясочная на первом этаже.

Парковка у дома. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА:
Свободная продажа. Два взрослых
собственника. Полная стоимость в договоре
(без занижений). Без использования
материнского капитала. Без ипотек и
залогов. Квартира физически и юридически
свободна. Быстрый выход на сделку. Звоните
прямо сейчас! Организую показ в удобное
для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России