

Создано: 05.02.2026 в 15:11

Обновлено: 05.02.2026 в 17:36

<https://move.ru/objects/9289097741>

Арбат, Арбат

79153051577

Москва, Балаклавский проспект, 8А

19 800 000 ₽

Москва, Балаклавский проспект, 8А

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

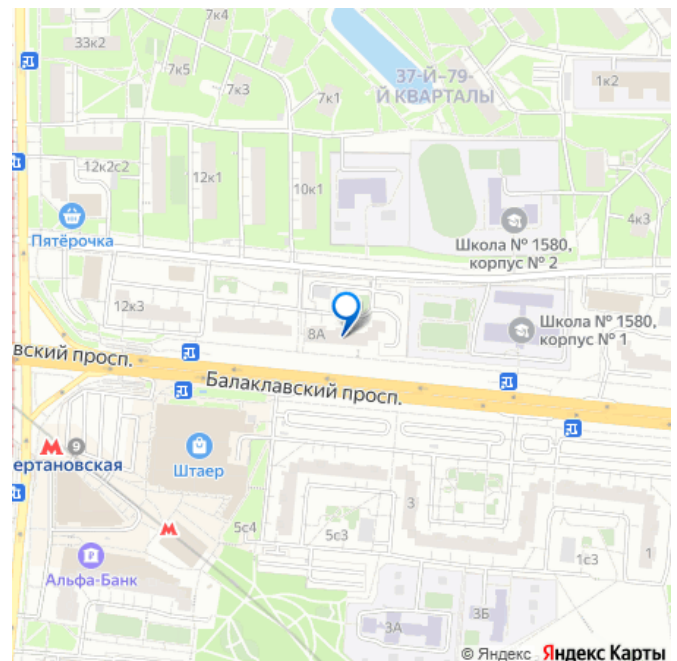
Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

для заметок

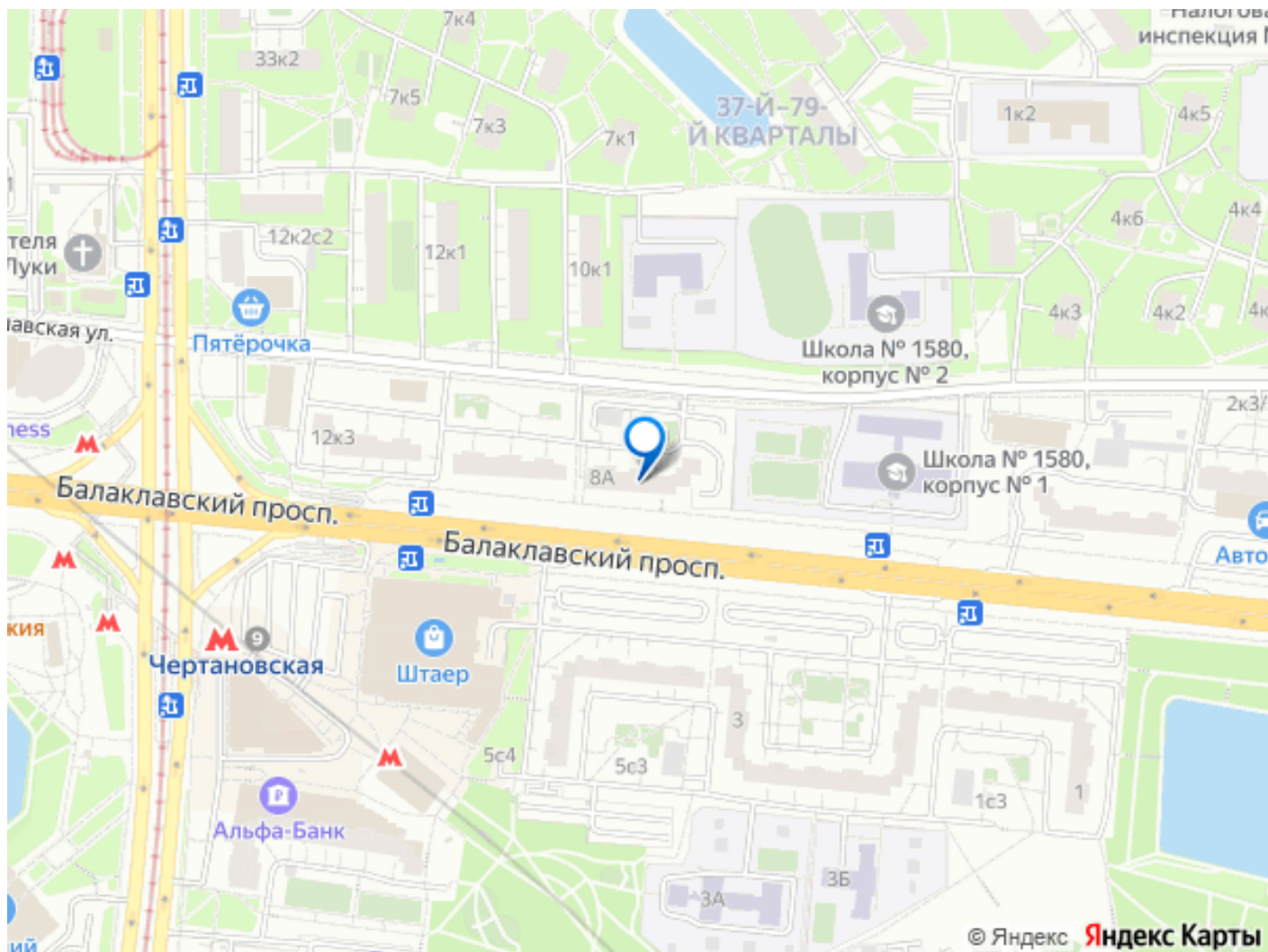


Описание

Продается 2-х комнатная квартира в пешей доступности от метро 5 минут и развитой инфраструктурой! Комфортная просторная квартира улучшенной планировки, зал с лоджией выходит на Балаклавский проспект с красивым видом из окна (17 этаж), спальня выходит на тихую Старобалаклавскую улицу, что идеально для спокойного сна. Выход комнат на противоположные стороны (в отличие от других квартир в этом доме, где все комнаты выходят на одну) позволяет легко проветривать жилье, не душно летом. 3 минуты пешком до метро Чертановская Огороженная, охраняемая парковка, парковочные места всегда доступны для собственников жилья Ухоженный огороженный двор, с детской площадкой Свежий ремонт в подъезде, новые лифты Рядом с домом - торговый центр (продукты, одежда, салоны красоты, ремонт, рестораны и прочее) Развитая инфраструктура района Один собственник, легкая покупка Идеальная инвестиция, все для комфорта! Необходим косметический ремонт и вашей квартире не будет цены! Одна взрослая собственница, оперативный показ, свободная продажа, ключи на руках! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России