

Создано: 23.02.2026 в 11:26

Обновлено: 26.02.2026 в 11:31

**Алексей Кашев, Прайм Самолет Плюс**  
**79162361705**

**Москва, Осенний бульвар, 10К1**

**25 600 000 ₺**

Москва, Осенний бульвар, 10К1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

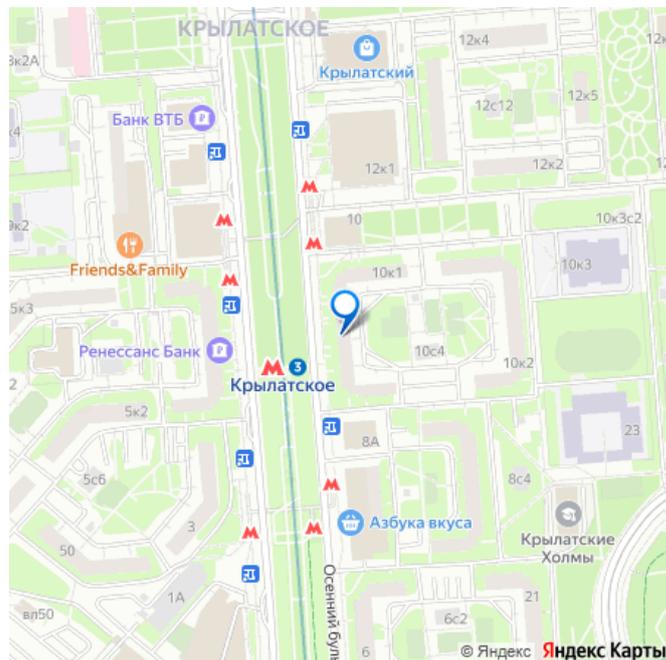
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

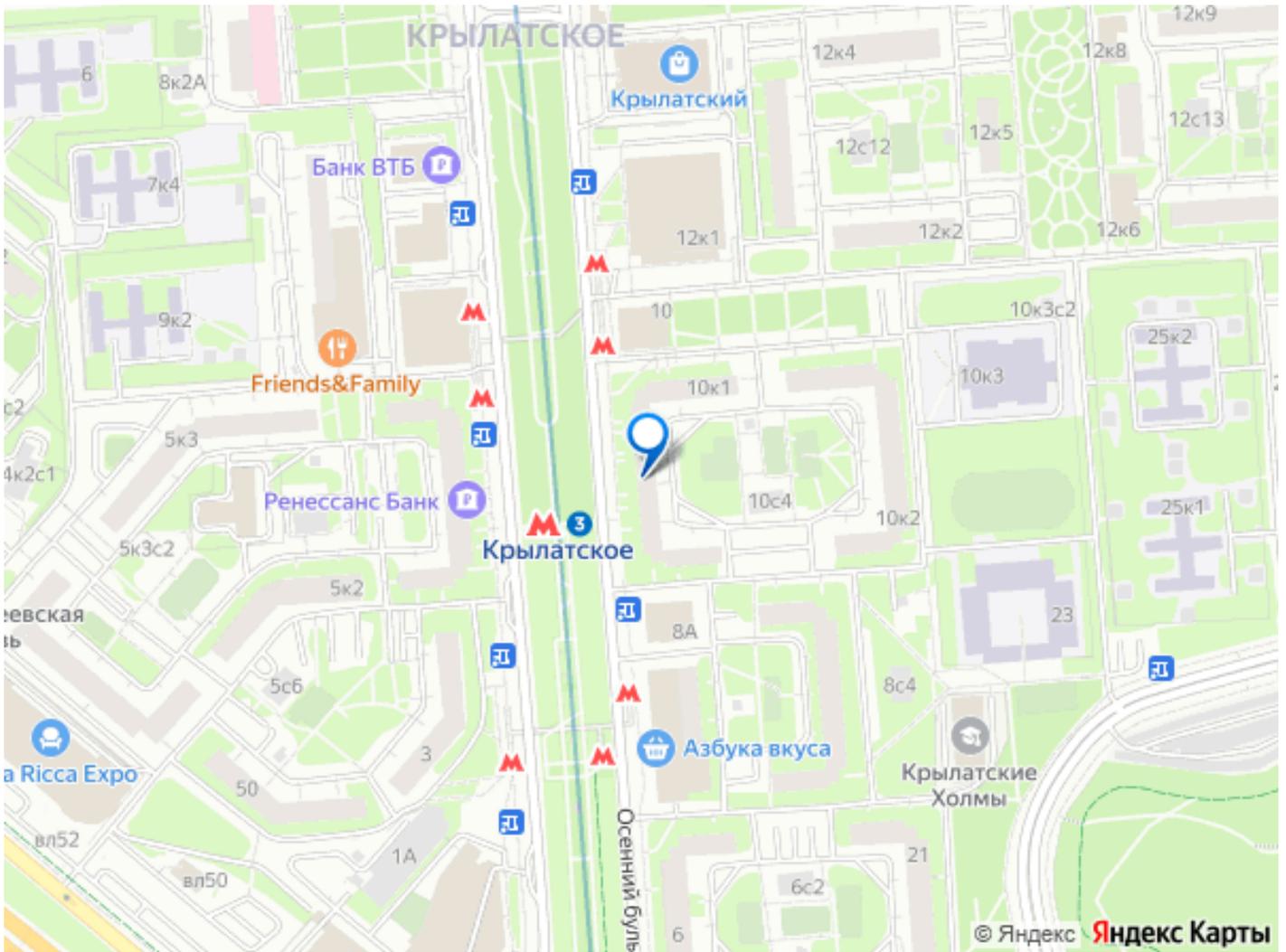
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 131874980 Продаётся просторная и функциональная 2-комнатная квартира площадью 57,8 м² в одном из самых востребованных районов Москвы — Крылатское. Для клиентов Прайм Самолет Плюс ставка по ипотеке на покупку данной квартиры- 11,9%. Дом серии П-44 славится надёжностью, теплоизоляцией и продуманными планировками. Квартира расположена на комфортном 4 этаже 17-этажного дома 1984 года постройки, окна выходят на улицу и во двор — оптимальное сочетание света и тишины. Планировка — классическая и максимально удобная: две изолированные комнаты (33,7 м²), кухня 12,9 м² правильной формы, раздельный санузел, балкон. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение пространства. Выполнен аккуратный косметический ремонт, квартира полностью меблирована — можно сразу заехать и жить либо сдавать в аренду без вложений. Подъезд ухоженный, работает консьерж, установлены пассажирский и грузовой лифты. Во дворе наземная парковка, зелёные зоны и прогулочные пространства. Район развитый и престижный:

рядом школы, детские сады, магазины, фитнес-центры, парки и набережная Москвы-реки. Метро Крылатское — всего 1 минута пешком, до центра — быстрый выезд на основные магистрали. Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиции. Звоните — организуем показ в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России