

🕒 Создано: 11.03.2026 в 13:48

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 17:45

Москва, улица Харлампиева, 32

15 990 000 ₹

Москва, улица Харлампиева, 32

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

16.8 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Лот: 331873 Уникальное предложение! В

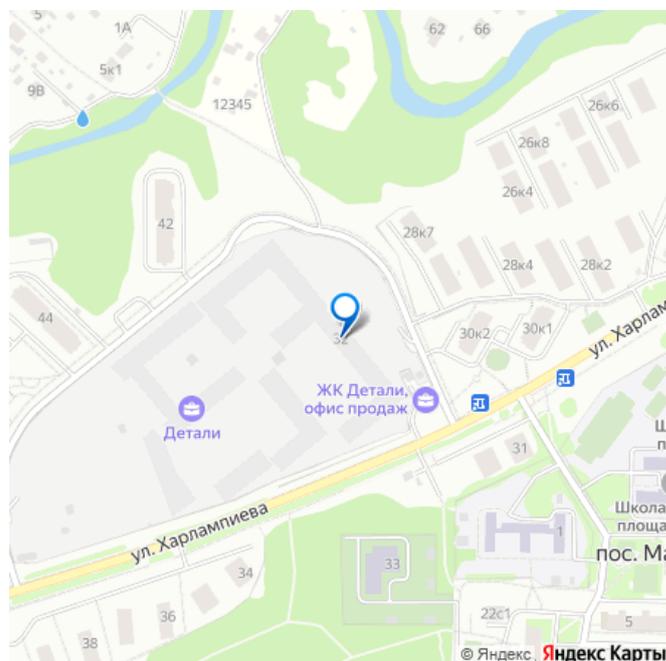
<https://move.ru/objects/9291611930>

ВСН Вторичная недвижимость, ВСН

Групп

79315454179

для заметок

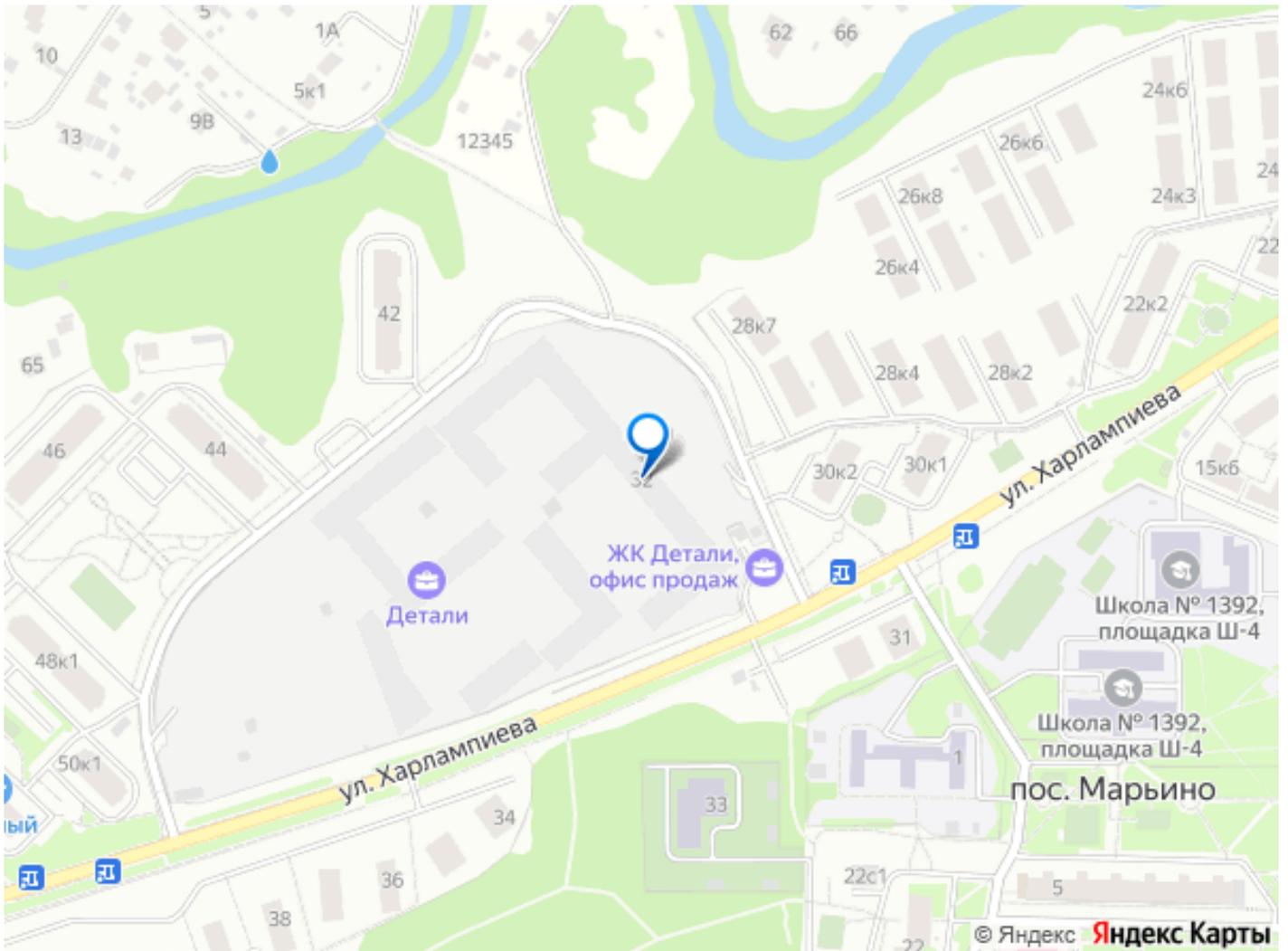


© Яндекс, Яндекс Карты

продаже 2-х комнатная квартира, на 4 этаже 2 корпуса жилого комплекса Детали. Таких квартир в продаже от застройщика нет! Квартира общей площадью 57,8 кв.м. Функциональная планировка: - Кухня 16,8 кв.м.; - Жилая комната 10,1 кв.м.; -Жилая комната 15,4 кв.м.; - Прихожая 8,9 кв.м.; - Совмещенный санузел 4,7 кв.м.; - Санузел 1,9 кв.м. Московская прописка. Комплекс располагается в поселение Марьино Новой Москвы, имеет хорошую транспортную доступность. Рядом Киевское и Калужское шоссе. На автомобиле до МКАД 20 минут, в пешей доступности рядом с ЖК (5 минут) есть автобусные остановки, общественный транспорт курсирует до станций метро «Филатов Луг» (20 минут) , «Саларьево» (30 минут) , «Ольховая» (35 минут) и «Тёплый Стан», МЦД «Толстопальцево». В 2027 году в 10 минутах от проекта планируют открыть станцию «Десна» Троицкой линии метро. На территории жилого комплекса благоустроен многоуровневый ландшафтный парк с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха и арт-объектами. Концепция «двор без машин» создаёт безопасное пространство для прогулок. Фитнес клуб, детский клуб. Территория комплекса защищена системой контроля доступа и видеонаблюдения, организован безбарьерный вход с местами для колясок и велосипедов. В зоне доступности расположены детские сады, школы, супермаркеты и транспортные остановки. Жилой комплекс находится в зеленой парковой зоне. Рядом с парком «Марьино» с эко тропами и детскими площадками, скейт парк, волейбольные площадки. В пешей доступности Валуевский лесопарк. Район марьино считается одним из самых экологически чистых районов Москвы.

Квартира продается по уступке от
физического лица, Срок сдачи 3 квартал 2026
года! Звоните, будем рады ответить на все
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России