

🕒 Создано: 05.03.2026 в 17:54

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 13:27

**Москва, ул. Обручева, 13**

**26 500 000 ₺**

Москва, ул. Обручева, 13

Улица

[улица Обручева](#)

<https://move.ru/objects/9290917620>

**БРАЙТ СТРИТ ЭКСПЕРТ, БРАЙТ СТРИТ ЭКСПЕРТ**

**89251234567**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

19/22

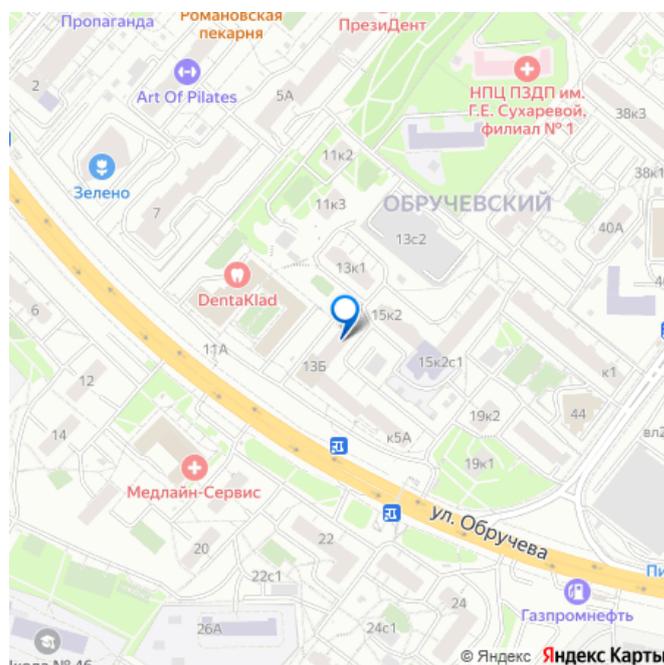
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



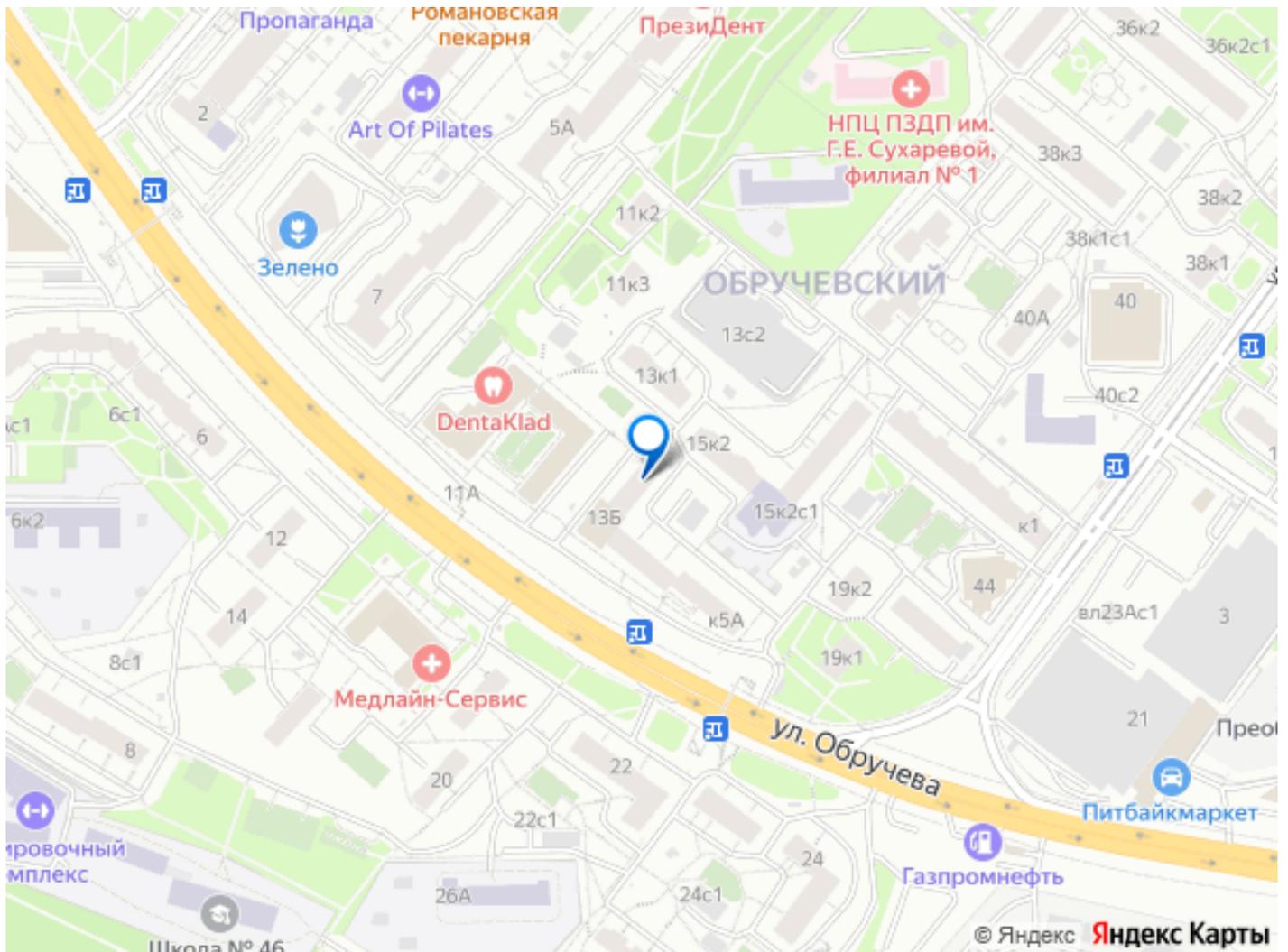
## Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира с ремонтом и мебелью от Собственника, заезжай и живи! Обручевский район г. Москвы. Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, развитую инфраструктуру и близость к зелёным зонам. Адрес: г. Москва, Обручевский район, ул. Обручева, д. 13  
Основные характеристики: - площадь: 57,8 кв. м; - этаж: 19-й (открытый вид); - количество комнат: 2 спальни + кухня; -

санузел: отдельный; - ремонт: готов к проживанию; - тип дома: панельный (построен в 2000 году); - перекрытия: железобетонные. В квартире остается вся мебель и техника, кроме: - двух телевизоров; - морозильной камеры; - стиральной машины. Преимущества расположения: - 15 минут пешком до метро «Новаторская»; - 20 минут пешком до метро «Калужская»; В пешей доступности: - магазины «ВкусВилл», «Пятёрочка»; - аптека, кафе, рестораны; - школы и детские сады; - сквер для прогулок в 15 мин; - 2 парка в 7 мин. Места для отдыха и досуга рядом: - 15 мин пешком по живописному скверу до Воронцовского парка - идеальное место для прогулок, пикников и активного отдыха; - 7 мин до парка «Лес на реке Смородинке» - тихое и уютное место; - в 7 мин на авто - филиал культурного центра «Меридиан» с кружками и студиями для детей. Условия сделки: - один взрослый собственник; - без обременений; - чистые документы без подводных камней. Звоните или Пишите, чтобы договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России