

Создано: 02.02.2026 в 19:42

Обновлено: 09.02.2026 в 10:49

Москва, улица 1812 года, 3

**26 500 000 ₽**

Москва, улица 1812 года, 3

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица 1812 года](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

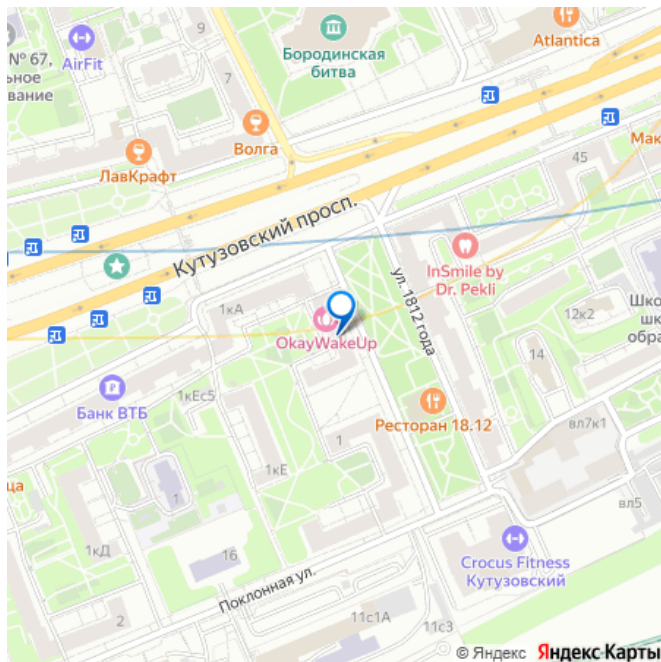
Тип балкона

балкон

<https://move.ru/objects/9289398040>

**Людмила Смирнова, БЕСТ-**  
**Недвижимость на Баррикадной**  
**79813665369**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

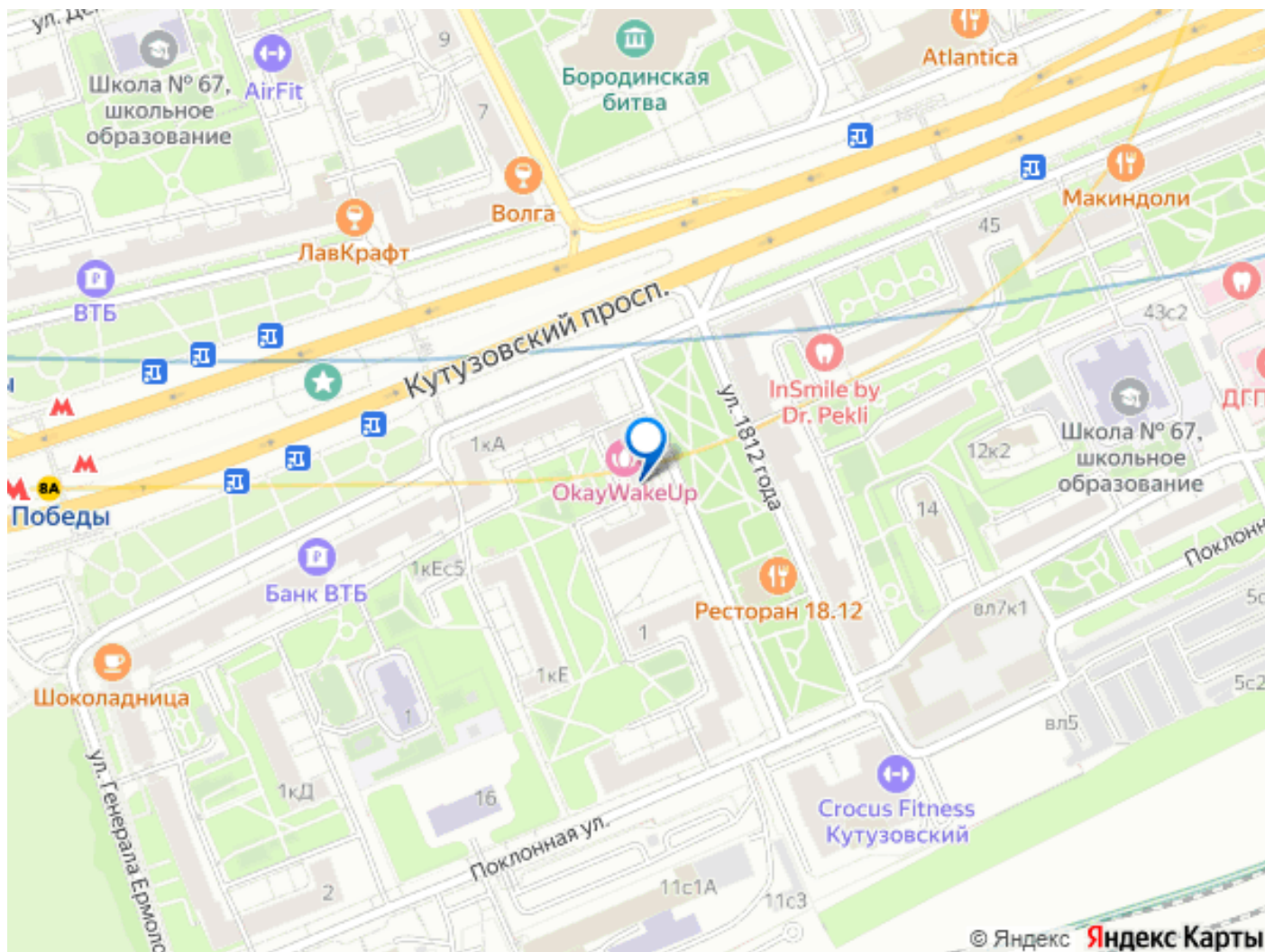
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Лот: 1115754 Классическая сталинка рядом с метро в престижном районе! Кирпичный дом с высокими потолками (3 метра), толстые стены (зимой тепло, летом прохладно), хорошая звукоизоляция - соседей не слышно. Есть балкон. Дом во дворе, вторая линия от Кутузовского проспекта. Въезд во двор через шлагбаум. Планировка распашная, две комнаты во внутренний двор, кухня в сквер между домами. Раздельный санузел, просторный коридор. Кухня правильной формы, с большим окном. Чистый подъезд, вход с двух сторон. Спокойные соседи. Один взрослый собственник, хорошие документы - квартира в одной семье с 1992 года. Полная стоимость. Никто не прописан. Перепланировок и обременений нет. Несложная альтернатива, подберем быстро.





Move.ru - вся недвижимость России