

🕒 Создано: 11.02.2026 в 14:52

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 11:08

<https://move.ru/objects/9289782527>

**Марина Шепелева, Номер**

**79820865447**

**Москва, Южнобутовская улица, 21**

**17 200 000 ₺**

Москва, Южнобутовская улица, 21

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Южнобутовская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

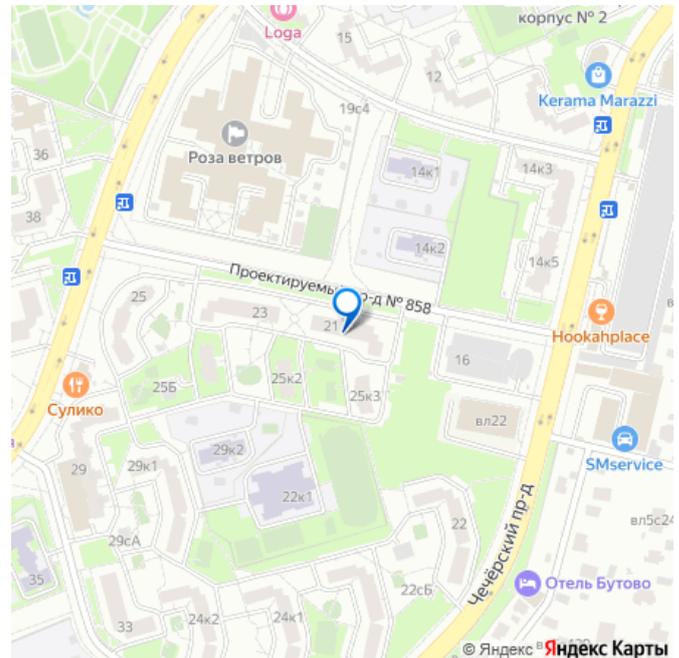
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

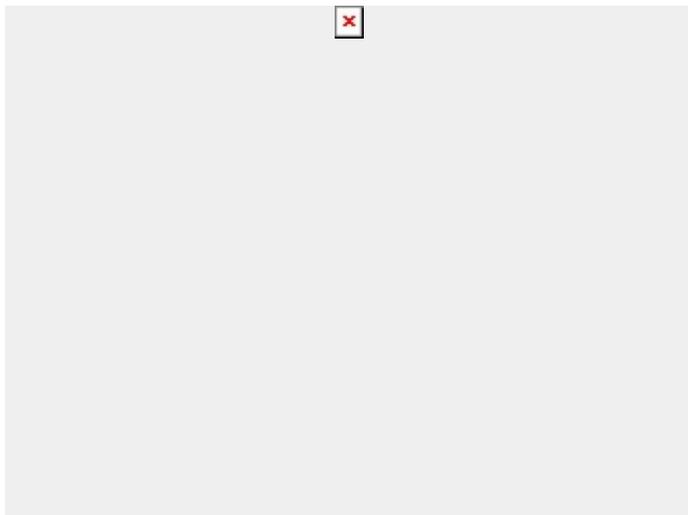
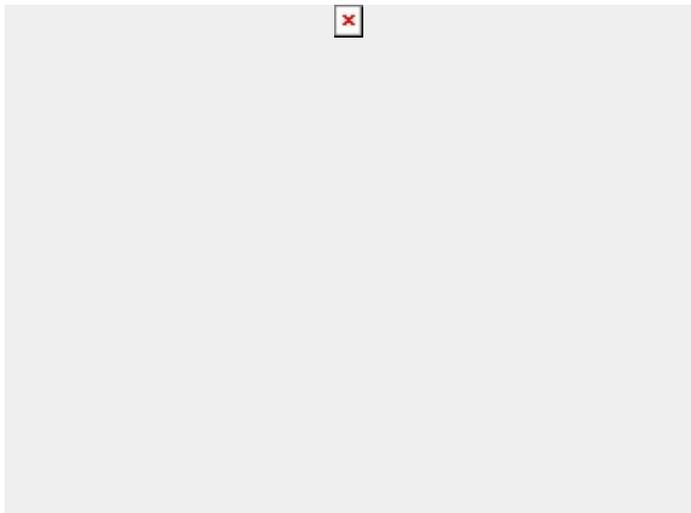
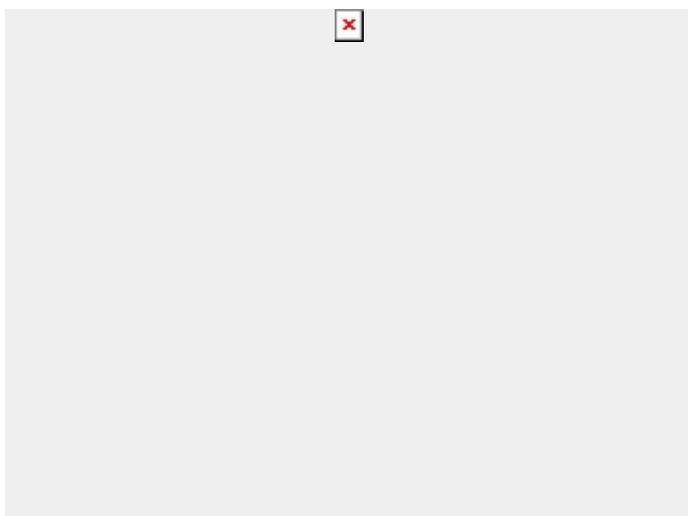
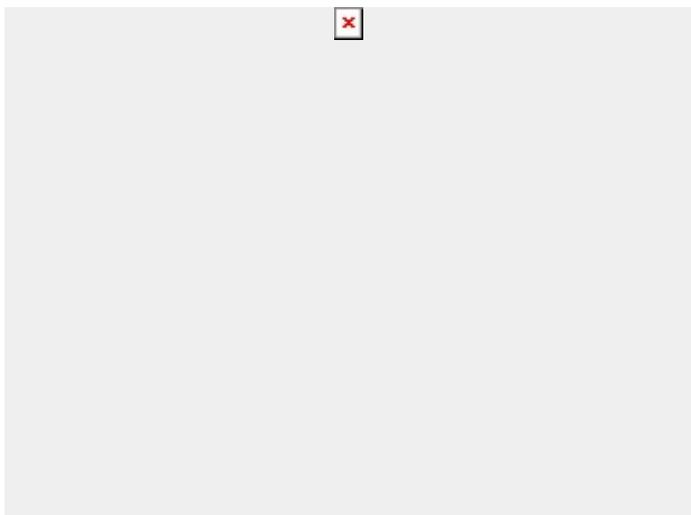
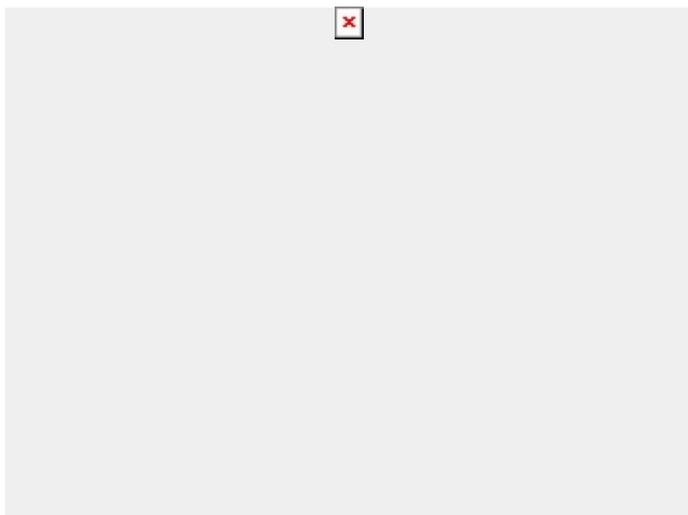
да

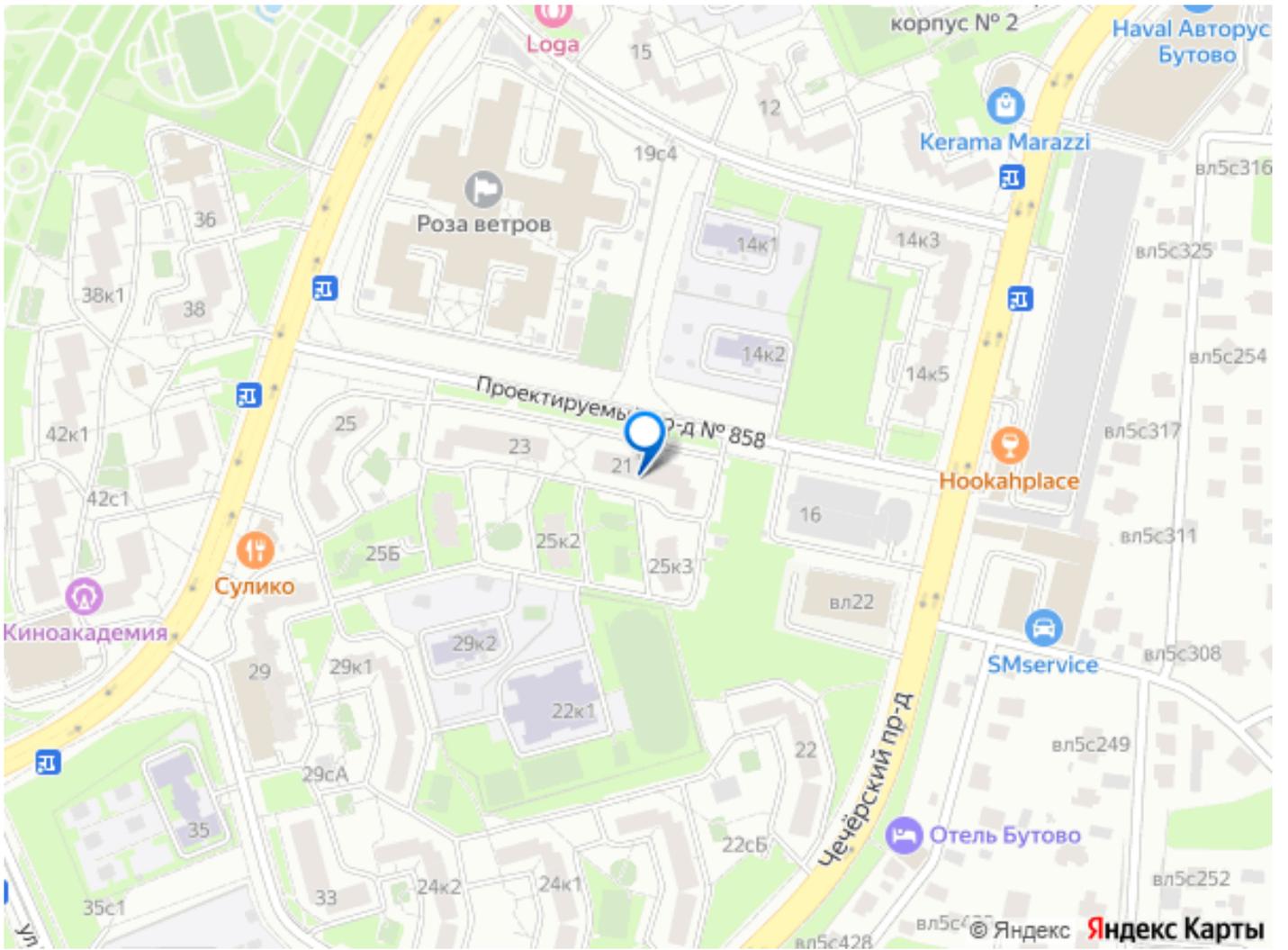
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер лота: 98582. Идеальный вариант для семьи, которая ценит комфорт, приватность и потенциал для создания своего идеального пространства. Светлая и просторная квартира с распашной планировкой и косметическим ремонтом на 4 этаже. Большая кухня, где будет удобно расположить обеденный стол, зону для приготовления, а так же бытовую технику. Санузел раздельный с ванной комнатой. Просторный коридор, где будет удобно расположить места хранения. Окна выходят на улицу и во двор. Из большей комнаты выход на застекленный балкон. Парковка для автомобиля наземная, всегда есть место. Инфраструктура: Дом расположен в пешей доступности от двух станций метро и от остановки общественного транспорта. Напротив дома расположен детский сад и школа (1980), Центр социальной реабилитации, Фитнес клуб XFit, студия йоги, магазины, торговый центр, МФЦ, поликлиника 121. Рядом располагается Парк Южное Бутово с прудами, зоной отдыха и площадками для детей разного возраста. Очень зеленый и развитый район для жизни,

отдыха, работы! Документы: Договор  
передачи 2021 года, 1 взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России