

Создано: 06.09.2025 в 14:09

Обновлено: 06.12.2025 в 15:17

<https://move.ru/objects/9284770679>

Сергей Ермолаев, Частный маклер

79230744927

**Московская область, Королев, проезд
Циолковского, 2**

9 990 000 ₽

Московская область, Королев, проезд Циолковского, 2

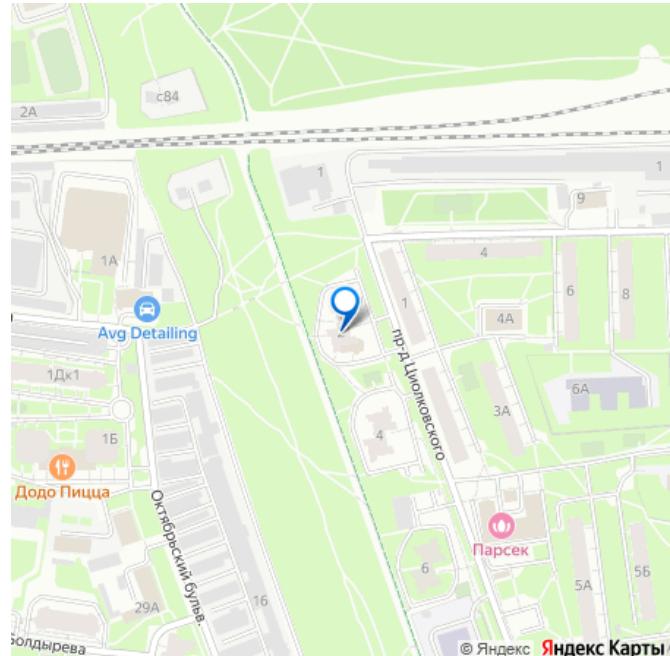
Улица

[проезд Циолковского](#)



Шоссе

[Ярославское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

под авансом! Продается уютная двухкомнатная квартира в городе Королёв, Московская область, по адресу: проезд Циолковского, дом 2. Общая площадь квартиры составляет 57 кв. м, жилая — 30,6 кв. м, площадь кухни — 9,9 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 16-этажного дома, построенного в 1997 году. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. В квартире есть современный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Также в квартире есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Наземная парковка позволяет всегда найти место для автомобиля. Благодаря расположению дома в тихом дворе, здесь всегда спокойно и приятно находиться. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть

школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. До метро «Ростокино» можно добраться за 24 минуты на автомобиле, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Квартира продается без обременений, что значительно облегчает процесс покупки. Подходит для приобретения в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому можно быстро завершить все формальности. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это отличная возможность приобрести комфортное жилье в благоустроенном районе. Ждем вас на просмотр в удобное для вас время.



