

Создано: 26.08.2025 в 18:27

Обновлено: 23.12.2025 в 09:49

<https://move.ru/objects/9284442629>

Ярославна Алексеева, Isaev Estate

**79850557092, 7985289  
4041**

Москва, Дмитровское шоссе, 73Б

**26 400 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 73Б

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

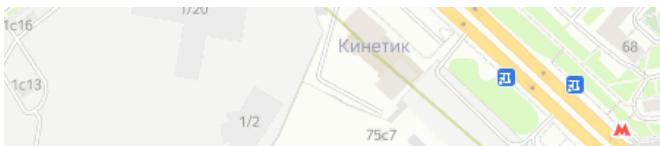
для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

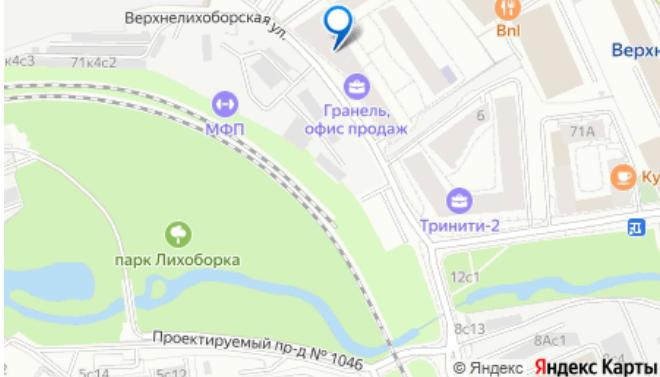


Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

15/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

О ДОМЕ: 25-этажный монолитный дом, год постройки: 2021, пассажирский лифт - 2, грузовой лифт 1. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка, где можно безопасно оставить автомобиль. Двор без машин, не проходной. Закрытая территория. В доме тренажерный зал с бассейном О КВАРТИРЕ: 2-комнатная квартира в Москве на 15 этаже 25-этажного монолитного дома. Общая площадь 56,3 кв.м., жилая 26,3 кв.м. Планировка включает в себя: 2 изолированные комнаты; кухню - 10,9 кв.м. с встроенной техникой Bosch ; 1 совмещенный санузел и дополнительно туалет; гардеробную. Тёплая лоджия, оборудованная под рабочее место (мини-кабинет). В каждой комнате и на кухне установлен кондиционер. Высота потолков 2,8 м. Окна выходят во двор. Планировка квартиры позволяет удобно разместить мебель и технику, чтобы максимально использовать пространство

ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и

магазины, что делает этот район удобным для жизни. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся рядом, что значительно упрощает повседневные дела. До метро «Верхние Лихоборы» всего 3 минуты пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение. Удобный выезд на Дмитровское шоссе и Северо-Западную хорду ДОКУМЕНТЫ: 2 взрослых собственника, ДДУ 2020 г. Полная стоимость в договоре. Оперативный показ, быстрый выход на сделку. Это отличная возможность приобрести квартиру в современном доме с удобным местоположением



