

Создано: 14.09.2025 в 19:45

Обновлено: 22.01.2026 в 13:20

<https://move.ru/objects/9284965067>

Дмитрий Мухин, Тёплый Дом

79160739283

Москва, Староалексеевская улица, 3

26 500 000 ₽

Москва, Староалексеевская улица, 3

Округ

для заметок

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Староалексеевская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

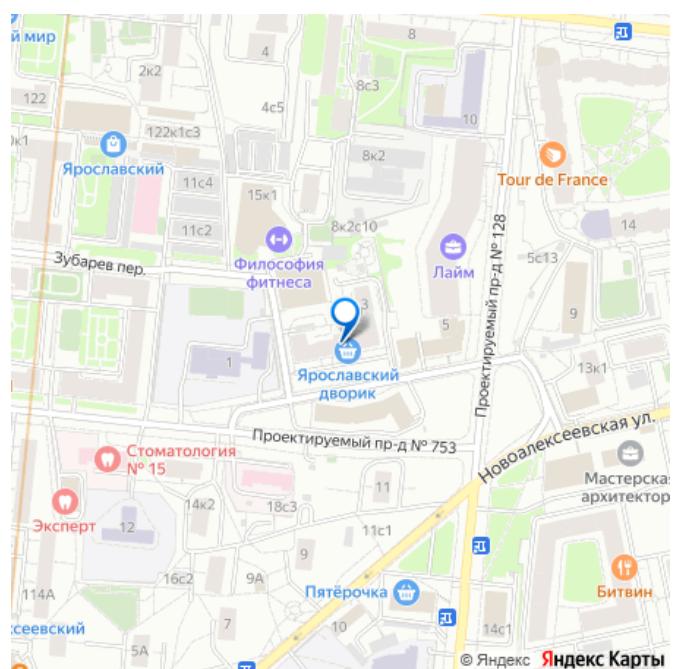
11 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

2/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОБЪЕКТ 47859 Предлагаем вашему вниманию просторную 2-х комнатную квартиру в престижном районе Москвы, расположенную по адресу: ул. Староалексеевская, дом 3. Современный 20-ти этажный монолитный дом с благоустроенной придомовой территорией и подземным паркингом расположен всего в 5-ти минутах ходьбы от станции метро Алексеевская. Квартира находится на 2-ом этаже, имеет очень удобную и функциональную планировку. Общая площадь: 57 кв.м. (без учёта лоджии по ЕГРН), просторная кухня: 11 кв.м., комнаты изолированные площадью: 17 и 16 кв.м., застекленная лоджия. В квартире выполнен ремонт от застройщика, полы: плитка и ламинат, пластиковые стеклопакеты, биметаллические батареи, установлены счетчики на воду, в каждой комнате множество розеток (в том числе под интернет и тв). Чистый подъезд, два лифта (пассажирский + грузовой), есть колясочная, установлен постамат. На первом этаже находятся: ВкусВилл, Винлаб, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, продуктовый магазин «Ярославский дворик», салон красоты,

пекарня, строительный магазин. Тихий благоустроенный двор с детской площадкой, надземный и подземный паркинг, въезд на территорию через шлагбаум. Дом расположен в Алексеевском районе Москвы - отличное место для Вашего комфортного проживания! Развитая инфраструктура и хорошая транспортная доступность. Рядом есть всё необходимое: школы, детские сады, музыкальная школа, несколько высших учебных заведений, станция метро, остановки общественного транспорта, поликлиника, стоматология, сетевые магазины, банки, аптеки, кафе и рестораны, фитнес-клубы и многое другое. Один взрослый собственник, перепланировок не было, подходит под ипотеку любого банка, альтернативная продажа. Звоните, будем рады показать Вам этот объект!



