

🕒 Создано: 22.01.2025 в 18:36

Обновлено: 19.01.2026 в 22:57

Агент

**79230732855**

Москва, Мукомольный проезд, 2

**26 500 000 ₽**

Москва, Мукомольный проезд, 2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Мукомольный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

26/36

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

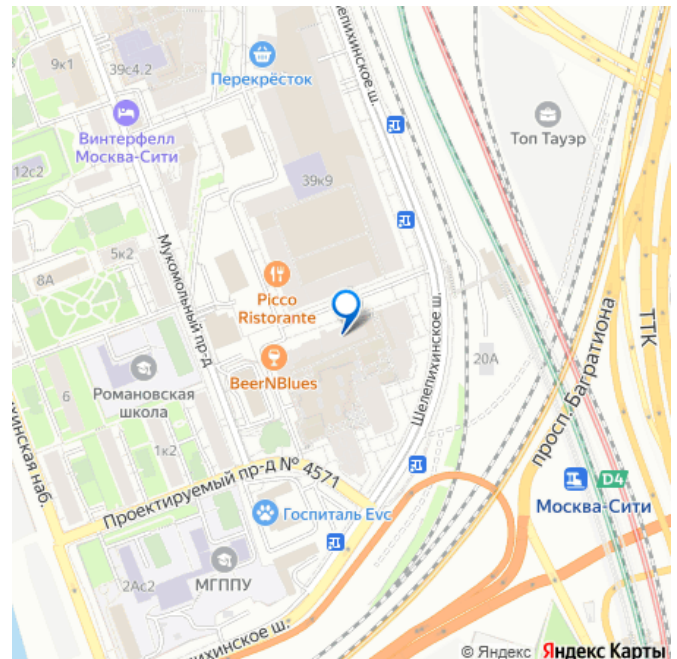
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

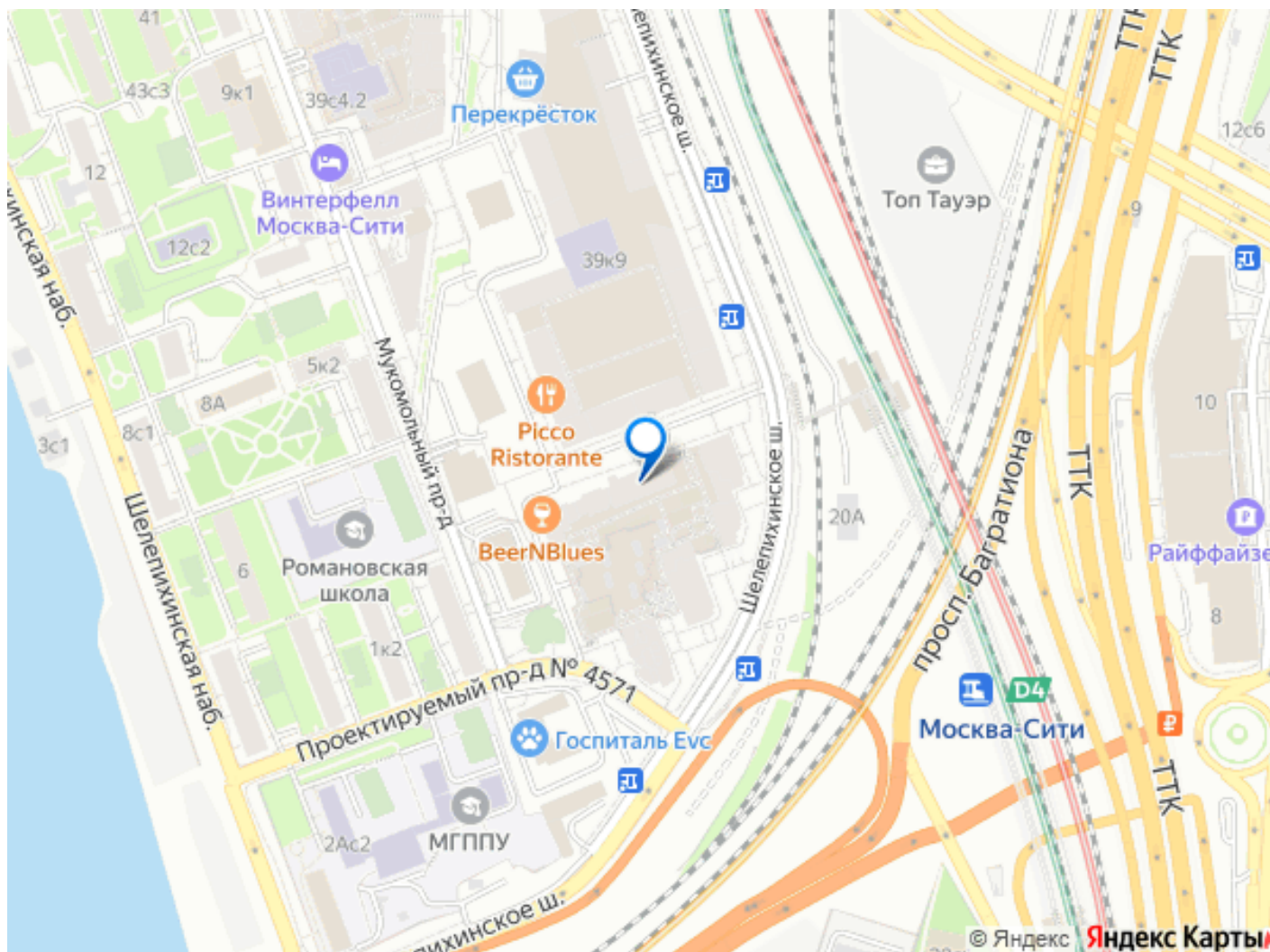
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

АЛЬТЕРНАТИВА ПОДОБРАНА. Продается уютная светлая двухкомнатная квартира в Центральном округе в жилом комплексе «Сити»(подъезд 4). Окна выходят на Москва-реку. Вид на реку производит спокойствие, умиротворение. Очень успокаивающая панорама. Монолитный дом 2019 года постройки. Индивидуальный проект. Подземный паркинг. В двух минутах ходьбы от дома находится станция МЦД -4 « Москва-Сити». Рядом расположены также м. «Шелепиха», МЦК « Шелепиха». В пешей доступности деловой центр « Москва-Сити» ( по переходу МЦД «Москва-Сити»). Закрытый внутренний двор -стилобат с детской и спортивной площадками. Развитая инфраструктура: рядом Романовская школа , 2 детских сада, магазины, поликлиника, мед.центры. Квартира просторная, теплая. Окна переделаны, открываются полностью. Три москитные сетки на окна.Перепланировок нет. Приватизация 2020 года. 2 собственника. Несовершеннолетних детей нет. Обременений нет.Полная стоимость в договоре.Одна альтернатива. АЛЬТЕРНАТИВА ПОДОБРАНА.МОЖНО ВНОСИТЬ АВАНС ЗА МОЮ КВАРТИРУ И ГОТОВИТЬСЯ К СДЕЛКЕ.





Move.ru - вся недвижимость России