

Создано: 25.04.2025 в 18:51

Обновлено: 12.01.2026 в 14:48

<https://move.ru/objects/9285660051>

Наталья Александровна Зайкина,

Наталья Александровна Зайкина

79230792782

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к4

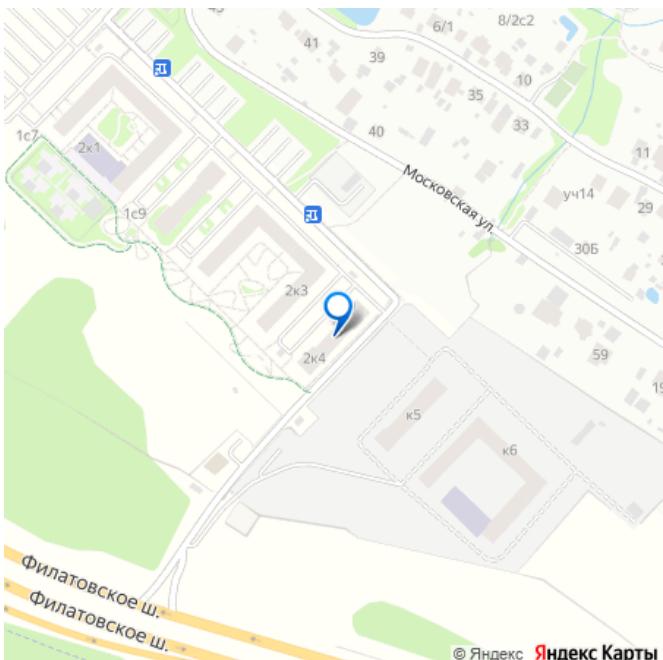
15 300 000 ₽

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к4

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

30.5 м²

11 м²

57 м²

Площадь кухни

Общая площадь

5/23

Этаж

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в современном жилом комплексе «Филатов Луг» по адресу: Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к4. Общая площадь квартиры составляет 56.2 кв. м, жилая — 30.5 кв. м, кухня — 11 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 23-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков — 2.85 метра. Окна выходят на улицу, во двор, что делает квартиру светлой и уютной. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня идеально подходит для семейных обедов и ужинов. Санузел отдельный, что удобно для повседневного использования. Есть лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что удобно для переездов. На территории комплекса предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. Жилой комплекс «Филатов Луг» находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены детские сады и

магазины, что делает проживание здесь комфортным для семей с детьми. Ближайшая станция метро «Филатов Луг» находится всего в 3 минутах езды на автомобиле, что позволяет быстро добираться до центра города. Квартира очень уютная, возможна покупка в ипотеку. Будущих владельцев ждет комфортное проживание в новом доме с удобной транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Записывайтесь на удобное время, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.



