

Создано: 22.10.2025 в 22:27

Обновлено: 04.12.2025 в 11:47

<https://move.ru/objects/9285985869>

Дмитрий Иванов, Частный маклер

**79230750692**

Москва, 12-я Парковая улица, 9/48

**19 000 000 ₽**

Москва, 12-я Парковая улица, 9/48

Округ

[БАО, район Восточное Измайлово](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

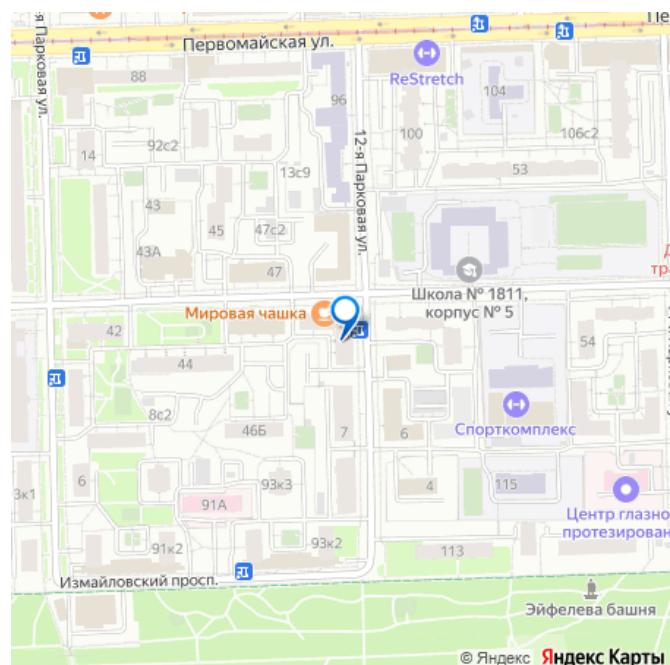
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

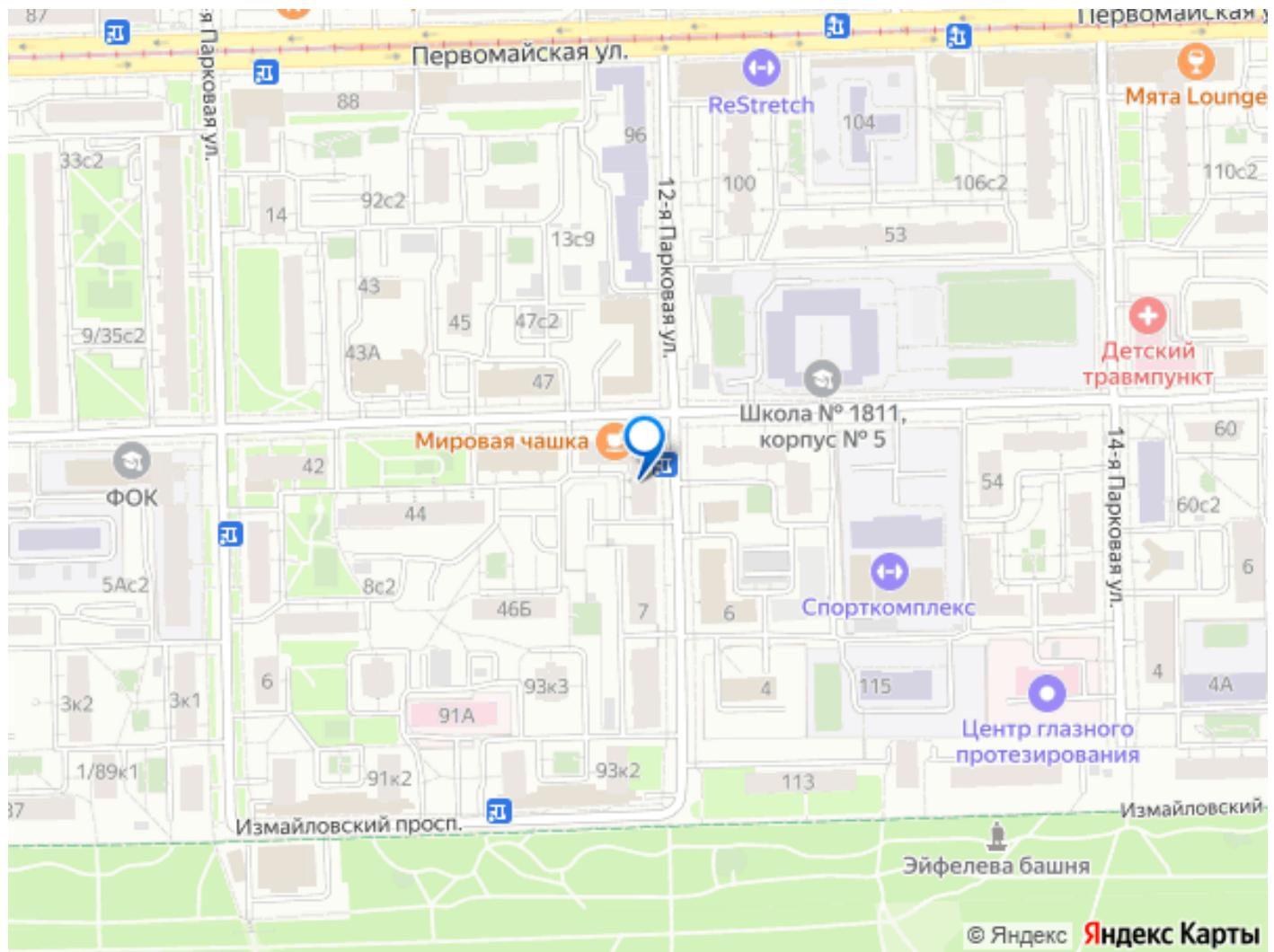
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Просторная двухкомнатная квартира в кирпичном СТАЛИНСКОМ ДОМЕ, потолки 3 м, стены 0,7 м. По документам расположена на 1 этаже, фактически ВТОРОЙ ! этаж. Под квартирой находится сухое отапливаемое чистое помещение. В квартире выполнен капитальный качественный ремонт с применением современных экологически-чистых материалов, заменили ВСЁ! На полу дубовый паркет, стены и потолок выровнены, окрашены, оклеены обоями. Квартира оборудована мебелью и техникой, полностью готова для проживания, или сдачи в аренду. Дом расположен в самом экологически-чистом районе Москвы. 250 метров или 2 мин. пешком до Измайловского лесопарка. До метро Первомайская 10 мин пешком. В непосредственной близости вся необходимая инфраструктура, при этом дом расположен в дали от шумных дорог и магистралей, в квартире всегда тихо и комфортно. Один собственник! Основание -ДКП! Прописанных нет! Полная цена в договоре! Документы готовы, быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России