 Создано: 02.11.2025 в 11:09  
Обновлено: 21.01.2026 в 13:08

**Агент**  
**79850202564,7915117**  
**4037**

**Москва, улица Наметкина, 9К3**

**19 800 000 ₽**

Москва, улица Наметкина, 9К3

Улица

[улица Наметкина](#)

для заметок

**Квартира**



Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

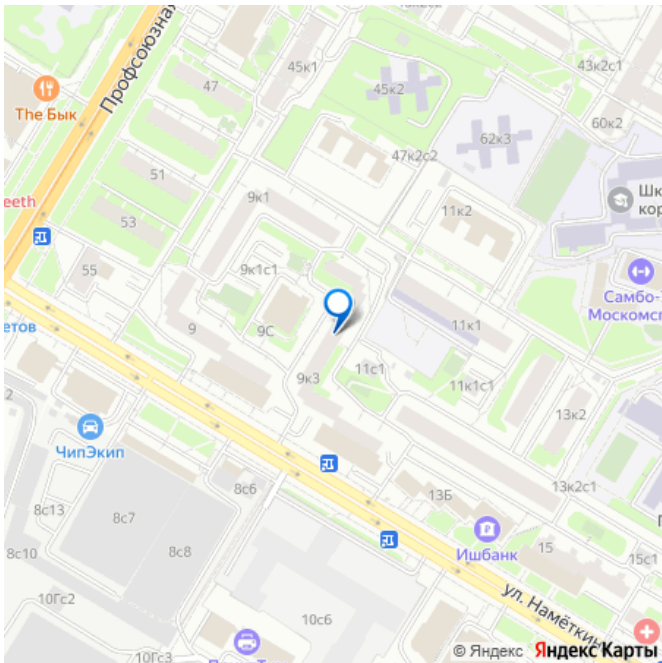
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная просторная двухкомнатная квартира в одном из самых престижных и лучших районов города Москвы, Новые Черёмушки, всего в 8 минутах пешком от метро. Общая площадь квартиры — 57 кв. м, жилая — 34 кв. м, кухня — 10,2 кв. м. Квартира расположена на 15 этаже 17-этажного дома, построенного в 1998 году. Высота потолков — 2.64 метра. Квартира распашонка, окна выходят в разные стороны зеленого двора, обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволит вам сразу же заселиться. В квартире остается встроенная кухня, зеркальный шкаф -купе в прихожей, по желанию покупателя оставим холодильник, стиральную машину, часть мебели. Комнаты изолированные. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и приема гостей. В квартире есть одна лоджия, которая может использоваться для отдыха или хранения вещей. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Дом панельный, находится в хорошем состоянии. В доме работают два пассажирских лифта и есть мусоропровод. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. В доме консьерж, видеонаблюдение. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, магазины, аптеки, кафе, фитнес и т.

д. Недалеко от дома находится парк усадьбы Воронцова, прекрасное место для отдыха и прогулок. Удобное расположение позволит вам быстро добраться до нужных мест. Квартира без обременений. Первичные документы, приватизация. Возможна продажа по ипотеке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните.



