

Создано: 04.11.2025 в 17:50

Обновлено: 14.11.2025 в 10:44

<https://move.ru/objects/9286384120>

Агент

**79240815510**

**Москва, Амурская улица, 1/2/1**

**19 190 000 ₽**

Москва, Амурская улица, 1/2/1

Округ

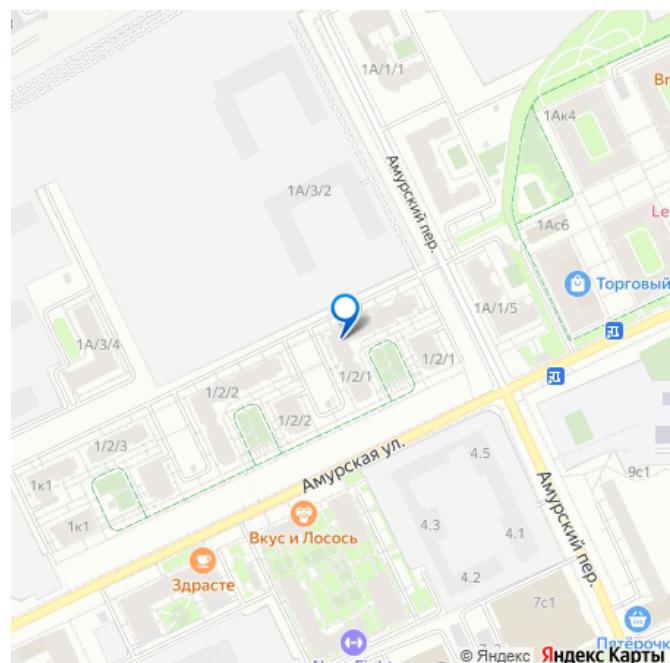
для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)



Улица

[улица Амурская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

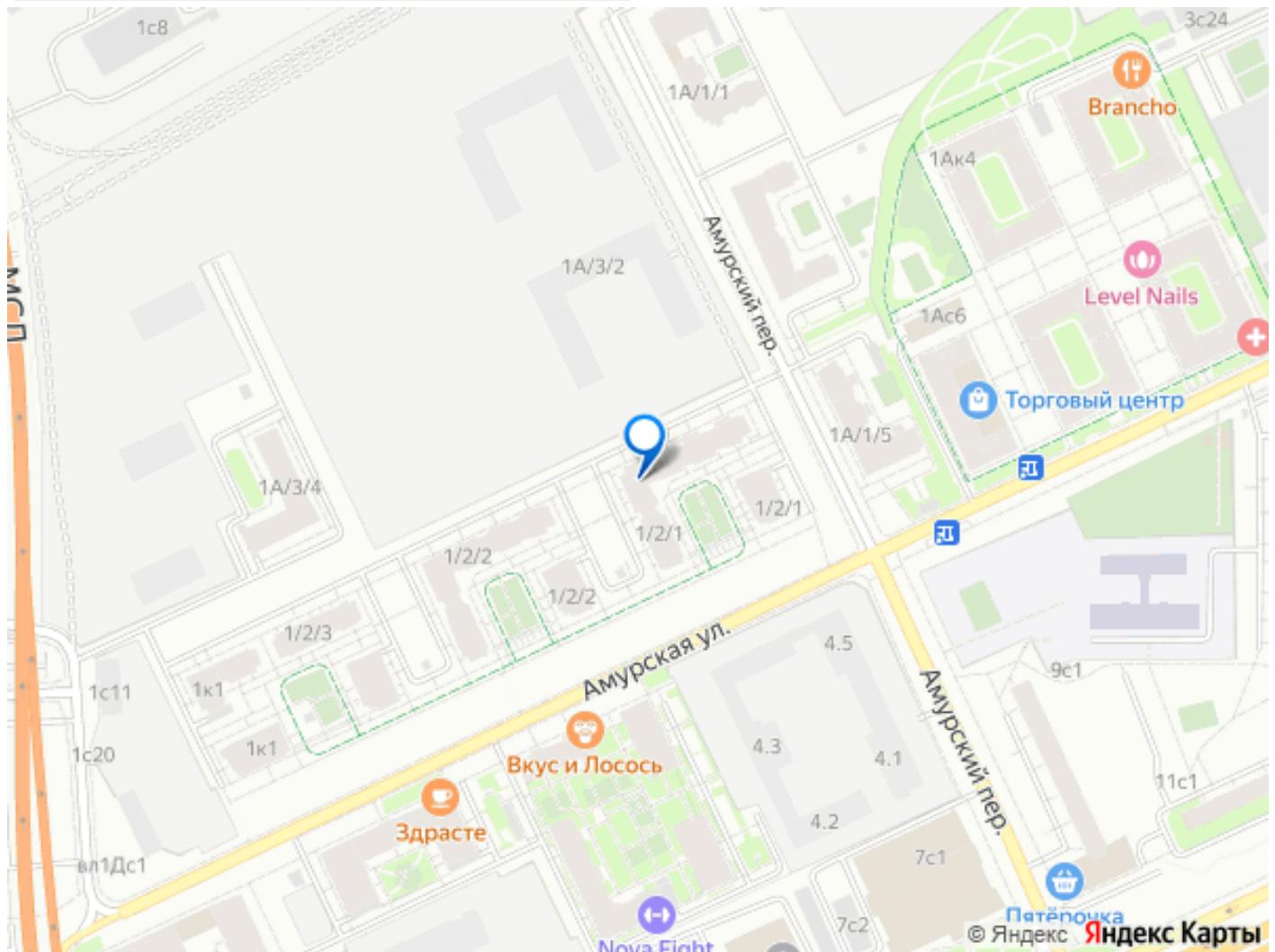
Предлагаем двухкомнатную квартиру улучшенной планировки в новом доме ЖК По улице Амурской. Комнаты изолированные 16,9 и 16 кв м, кухня 10,2 кв м, просторная прихожая, два санузла, остекленный балкон. В пешей доступности от дома Гольяновский парк, с баскетбольной площадкой и теннисным кортом, Гольяновский пруд. Заповедник Лосиный остров - крупнейший лесной массив столицы. В парке есть дендрарий, лосиная экостанция, музей русского быта. Детская городская поликлиника 122, взрослая поликлиника 191. Сетевые супермаркеты : Магнит, Пятерочка, Перекресток, Вкусвилл. ТРЦ Щелково с кинотеатром Окко и широким выбором кафешек и магазинов. Монолитно- кирпичный дом с паркингом. Охраняемая территория. Во входных группах предусмотрены помещения для консьержа и колясочные. На первых этажах магазины,

пекарня, стоматология, салон красоты, аптека. На придомовой территории размещены детские и игровые площадки, площадки для отдыха и спорта. Озелененная придомовая территория, высажены деревья, кустарники, разбиты газоны и цветники.

Метро Черкизовская, станция МЦД Локомотив в 8 минутах пешком, удобный автомобильный выезд на Северно-Восточную хорду.

Свободная продажа, без привязки к альтернативной покупке, полная стоимость в договоре, ипотека возможна.





© Яндекс Карты

