

Создано: 07.11.2025 в 13:58

Обновлено: 18.11.2025 в 13:14

<https://move.ru/objects/9286417571>

Анна Ремизова, Частный маклер

**79230765971**

**Москва, 3-й Новомихалковский проезд,**

**10**

**14 000 000 ₽**

Москва, 3-й Новомихалковский проезд, 10

Округ

[САО, район Коптево](#)



## Квартира

Количество комнат

**2**

Высота потолков

**3 м**

Жилая площадь

**35.3 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни

**7.5 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**57 м<sup>2</sup>**

Этаж

**3/4**

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

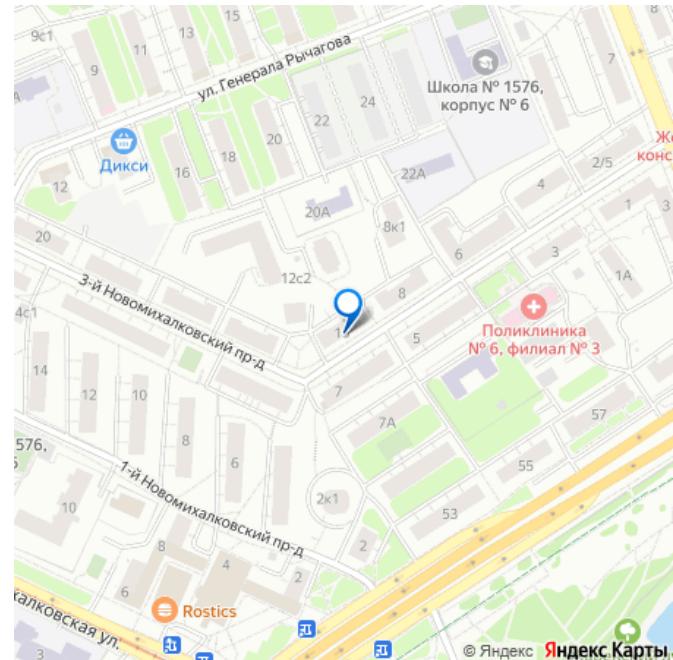
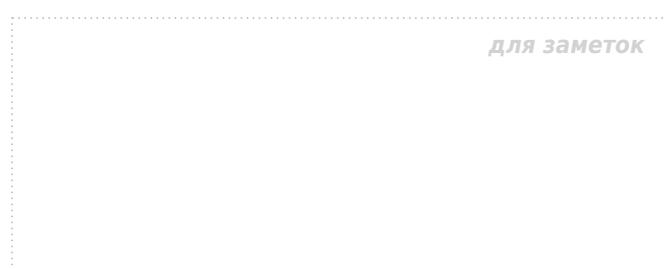
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон**

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

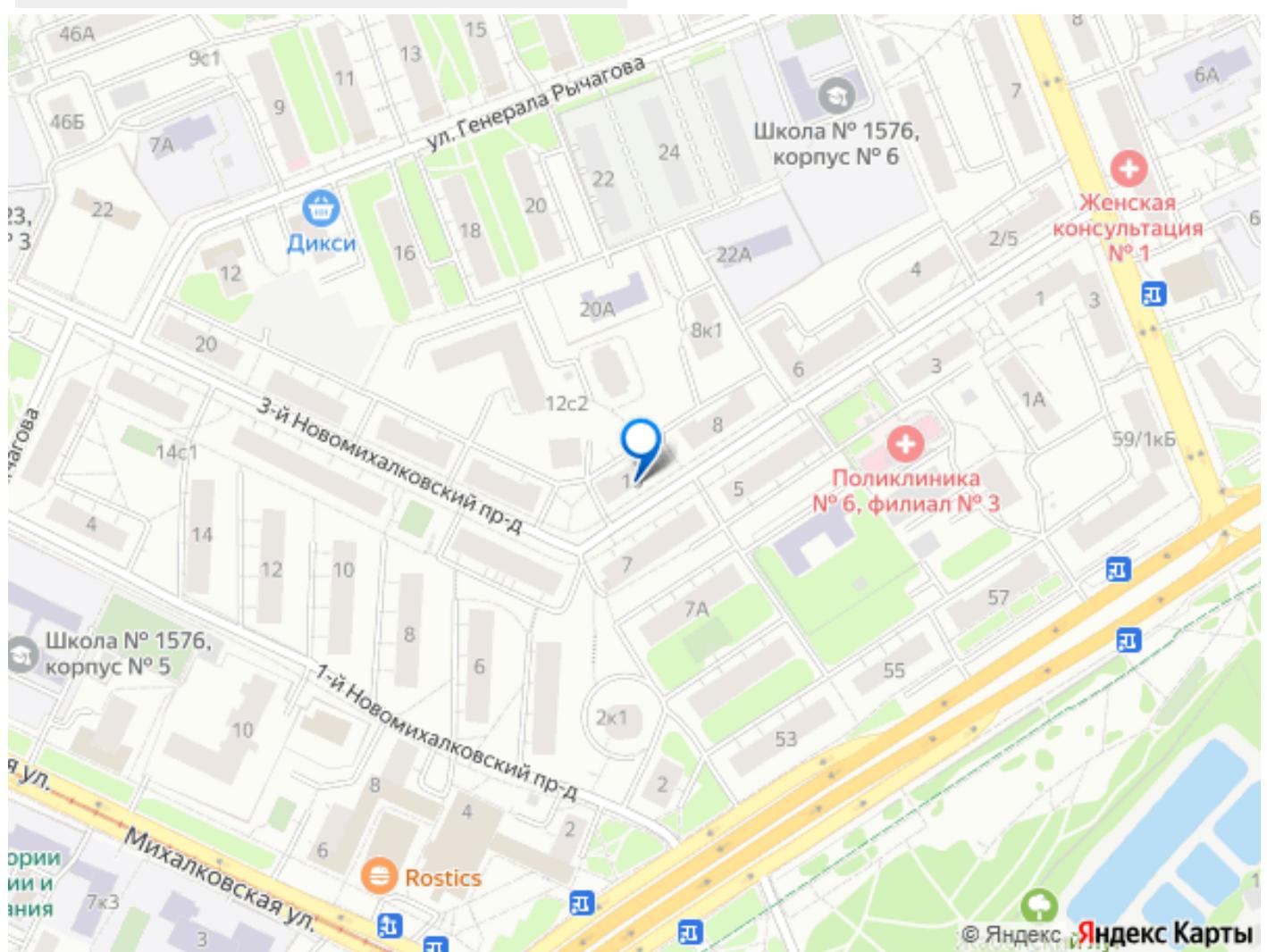
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается 2х-комн. квартира в кирпичном доме с высокими потолками. УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ и КЛИЕНТЫ, если вы не дозвонились, огромная просьба - писать сообщения в Циан, и я обязательно вам отвечу! Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка и отсутствие несущих стен позволяет грамотно организовать пространство, а наличие просторного раздельного санузла обеспечивает дополнительное удобство. Высокий 3х-метровый потолок и большие окна дарят больше света и воздуха. Газовый водонагреватель всегда обеспечит вам горячую воду. Также есть балкон. Дом в хорошем состоянии с отличной звуко и теплоизоляцией. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады, школы и магазины. До станции метро Коптево можно дойти пешком за 15 минут. Квартира свободна от обременений, в квартире нет прописанных лиц, один взрослый собственник - приватизация начало 2000х и договор дарения от родителей 2008г. По оформлению есть некоторые особые моменты, поэтому - ПИШИТЕ сообщения в

Циан и я обязательно отвечу на все ваши  
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России