

Создано: 06.11.2025 в 15:25

Обновлено: 20.11.2025 в 22:03

<https://move.ru/objects/9286434569>

**Анжела Головина, Частный маклер**

**79862640927**

**Москва, Ангарская улица, 22К1**

**15 000 000 ₽**

Москва, Ангарская улица, 22К1

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Ангарская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

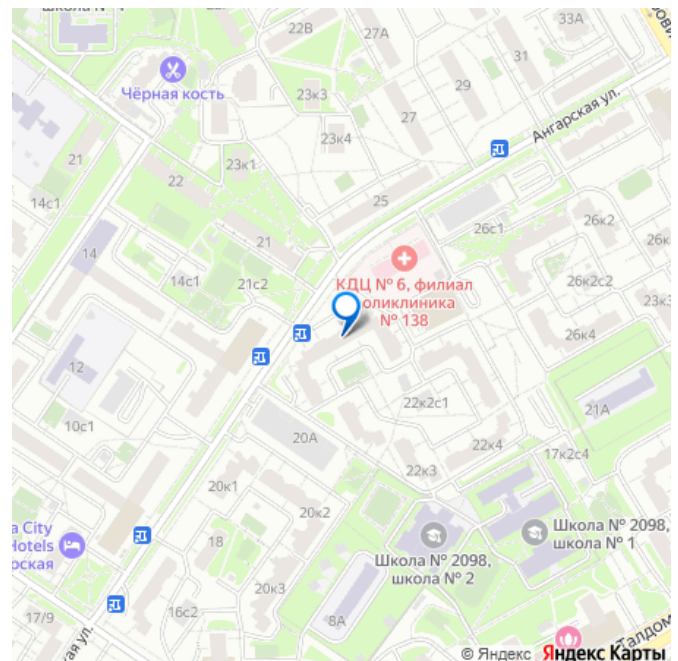
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

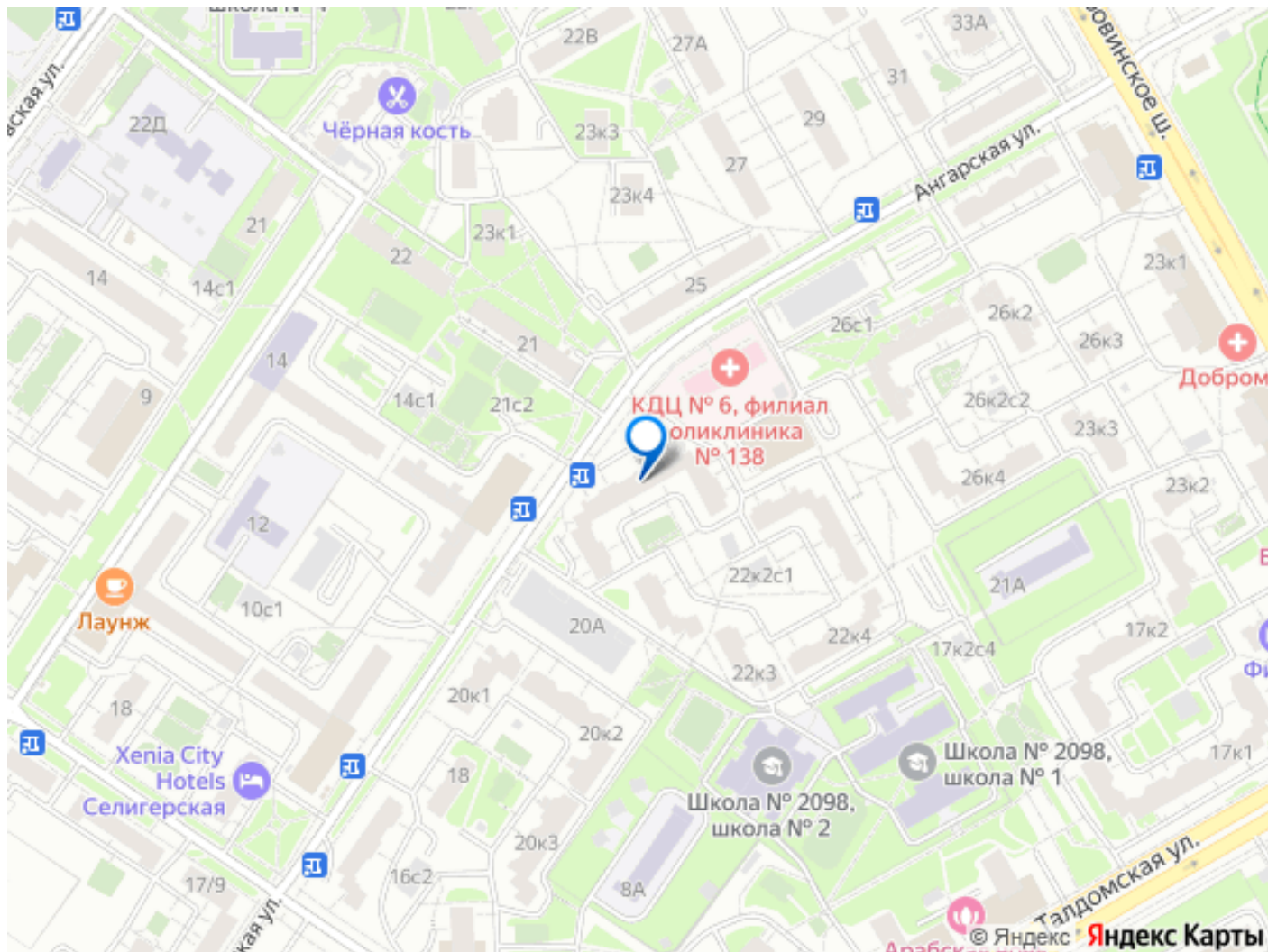
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2х комнатная квартира (распашонка) без долгов и обременений, с постройки дома находилась в одной семье. Квартира с удачной планировкой, 2 изолированные комнаты (18 и 14 кв.м.), большая кухня, вместительная прихожая, санузел раздельный, окна на две стороны. Чистый подъезд, хорошие соседи. Двор тихий, зеленый, с детской площадкой и кортом, всегда есть места для парковки. Рядом с домом есть все для комфортной жизни: школа, детский сад, музыкальная школа, детская и взрослая поликлиники. В шаговой доступности продуктовые магазины, аптеки и все социально значимые объекты. Поблизости расположены и места для отдыха: благоустроенный Базовский сквер, парк Ангарские пруды. Удобный выезд на СВХ, 10 мин. пешком со ст. Грачёвская (МЦД-3). Один взрослый собственник, легкая альтернатива. Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России