

🕒 Создано: 11.11.2025 в 19:28

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 12:07

Собственник

79857223903

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к4

15 990 000 ₺

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к4

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

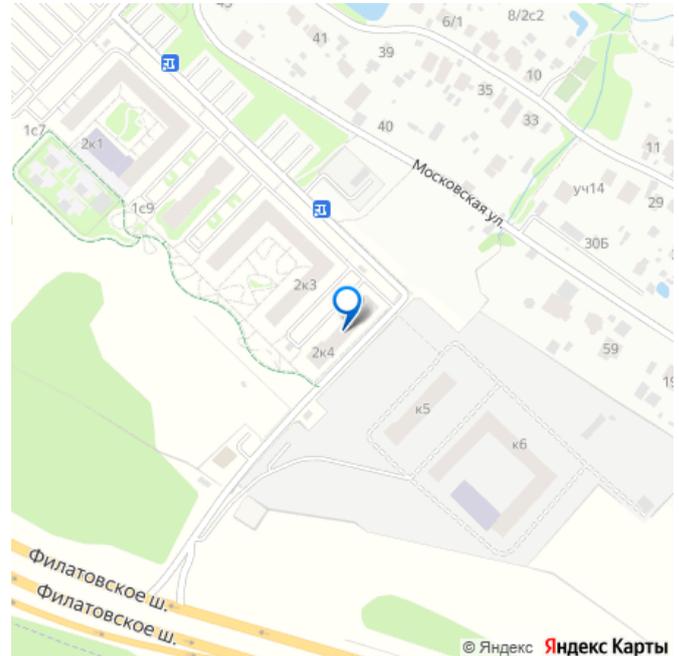
11 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

16/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

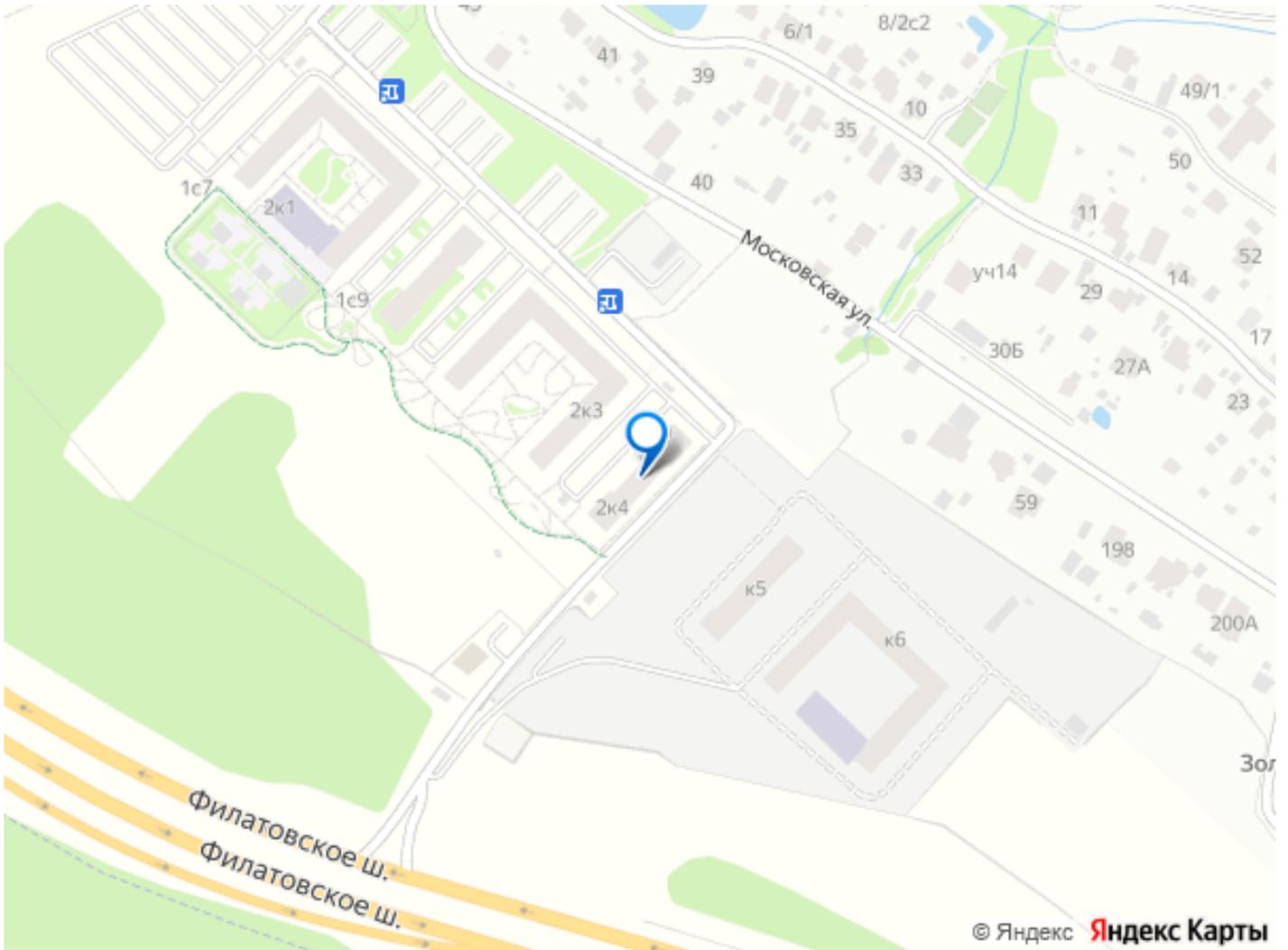
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2 -к квартира в локации с идеальным балансом природы и города. В современном ЖК Филатов луг. Идеальный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду (спрос в этом районе всегда высокий). Остановка транспорта находится рядом с домом в двух шагах. Локация: Новая Москва (московская прописка со всеми льготами). Маршруты автобусов ходят бесперебойно ,путь займет всего 7 минут. (до станции метро Саларьево доехать на маршрутах автобусов: N 911,911к,108,890, 490,863 еще + 7 маршрутов автобусов,вам не нужно подстраиваться под расписание). 7 мин и вам доступны кинотеатр,гипермаркет Глобус и лучший шопинг в ТЦ Саларис, Для автомобилистов -удобный выезд на Киевское шоссе. Прямо через дорогу расположены гипермаркеты Лемана Про и Метро. Современные входные группы,видеонаблюдение. Прямо в ЖК работают магазины,салоны красоты и аптеки.ЖК окружен лесными массивами.Парковочные места всегда в наличии. Просторная кухня, где поместится диван.Две изолированные комнаты В прихожей установлен большой шкаф.Мебель,бытовая техника-остается новому собственнику. Заменены счетчики

воды и теплосчетчик. Единственный взрослый
собственник. РИЕЛТОРАМ БЕЗ РЕАЛЬНЫХ
КЛИЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ ЗВОНИТЬ!!!





Move.ru - вся недвижимость России