

Создано: 13.11.2025 в 12:40

Обновлено: 18.11.2025 в 14:25

<https://move.ru/objects/9286579124>

Игорь Ботнарь, Игорь Ботнарь

**79820805233**

**Москва, Братеевская улица, 10К3**

**17 800 000 ₽**

Москва, Братеевская улица, 10К3

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Братеевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

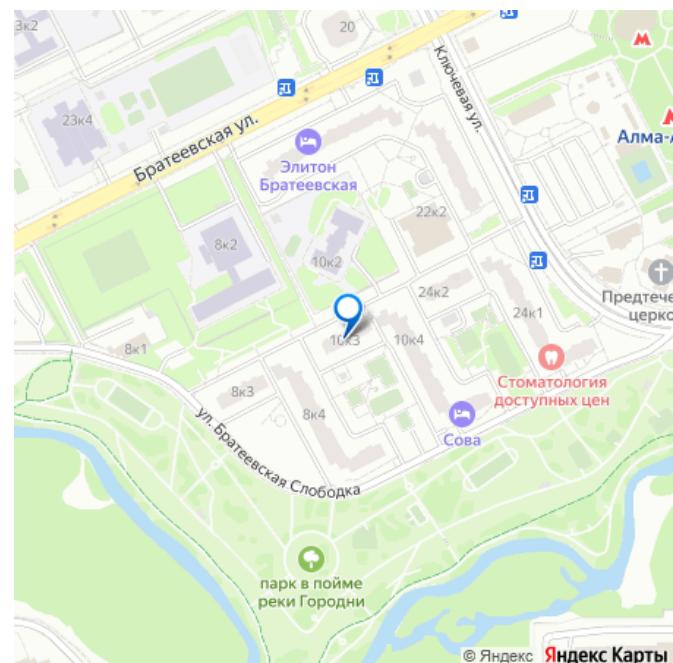
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

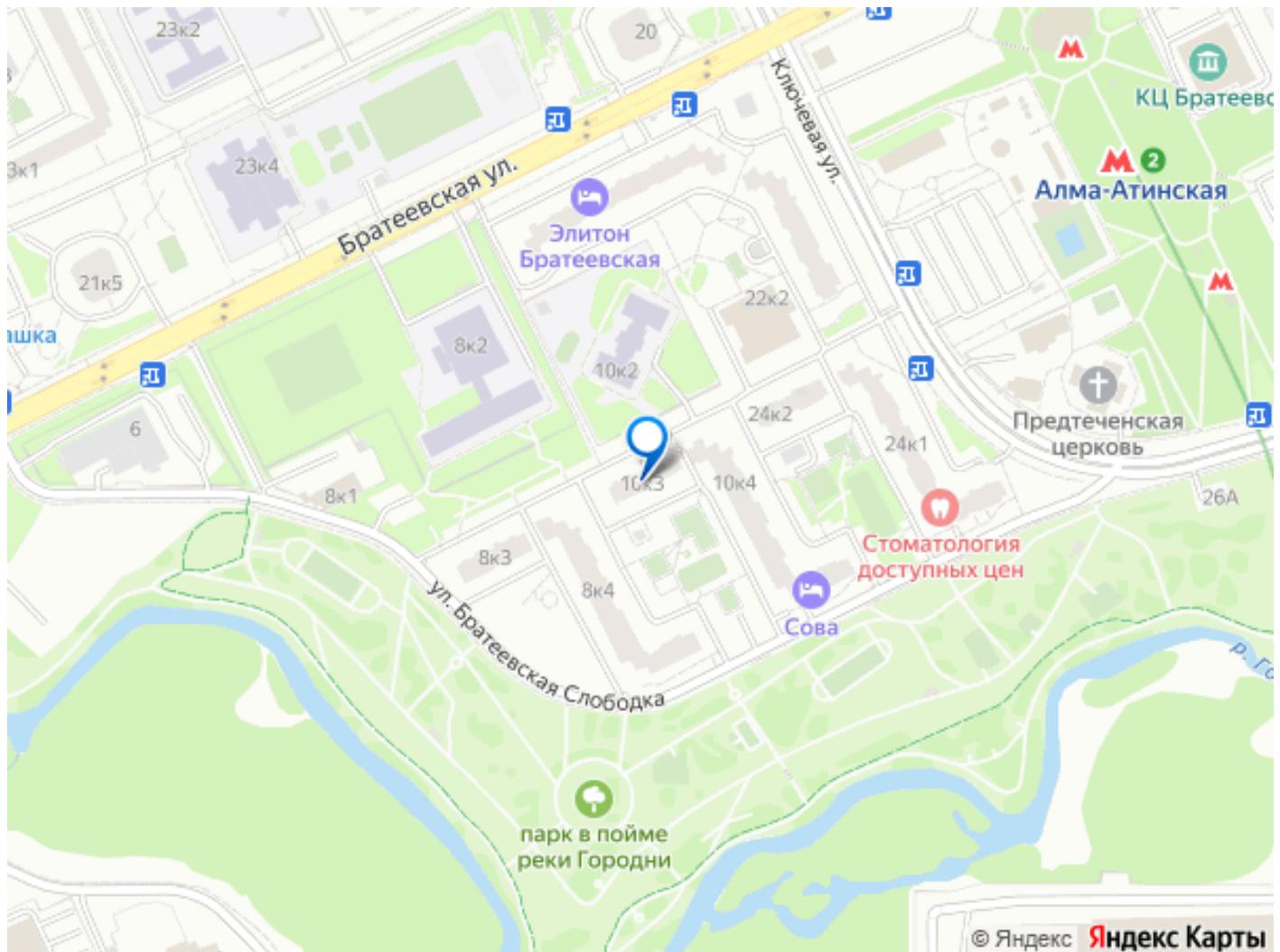
## Описание

За объект уже внесли аванс Продаётся прекрасная двухкомнатная квартира в отличном состоянии и с капитальным ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить! Квартира очень ухоженная, чистая, аккуратная. В квартире очень тепло. Две отдельные комнаты: гостинная 20 кв.м., спальня 15 кв.м; кухня 12 кв.м очень светлая и просторная; санузел раздельный. Комнаты изолированные на две стороны, есть кондиционер. Ремонт делали для себя из качественных материалов. Район обладает развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены школы 1034 и 867, детский сад 3, а также различные магазины, удовлетворяющие повседневные нужды.

Удачное сочетание транспортной доступности, экологической благоприятности и полной обустроенностии делает данное предложение одним из наиболее рациональных вариантов для жизни. Метро станция «Алма-Атинская» в шаговой доступности - пешком не спеша 3 минуты. Рядом автобусные остановки, можно доехать до метро Борисово, метро Каширская. Парковочные места всегда есть во дворе, также машину можно поставить на платные парковки - в районе их много.

Подъезд чистый, ухоженный. По документам: . Один взрослый собственник. Полная стоимость в ДКП. в квартире остаётся вся мебель и техника. Показываю по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России