

🕒 Создано: 22.11.2025 в 10:12

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 13:48

**Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8**

**39 000 000 ₺**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

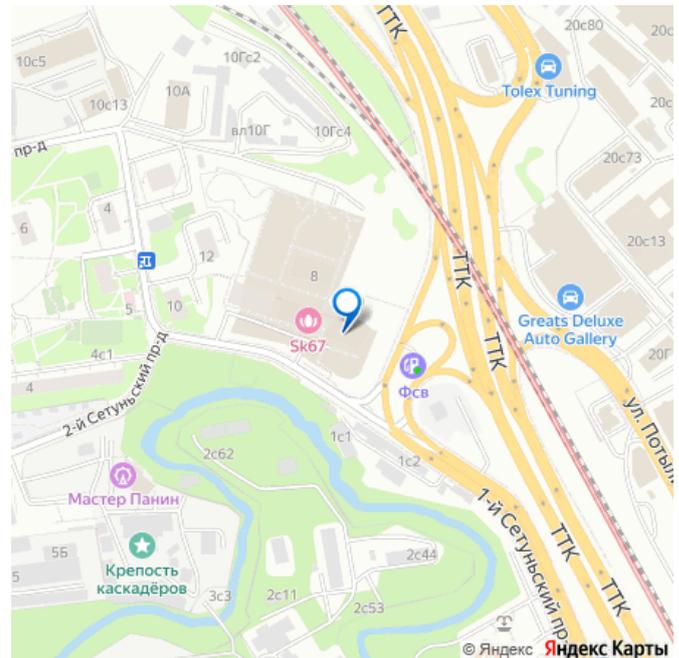
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

29/41



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

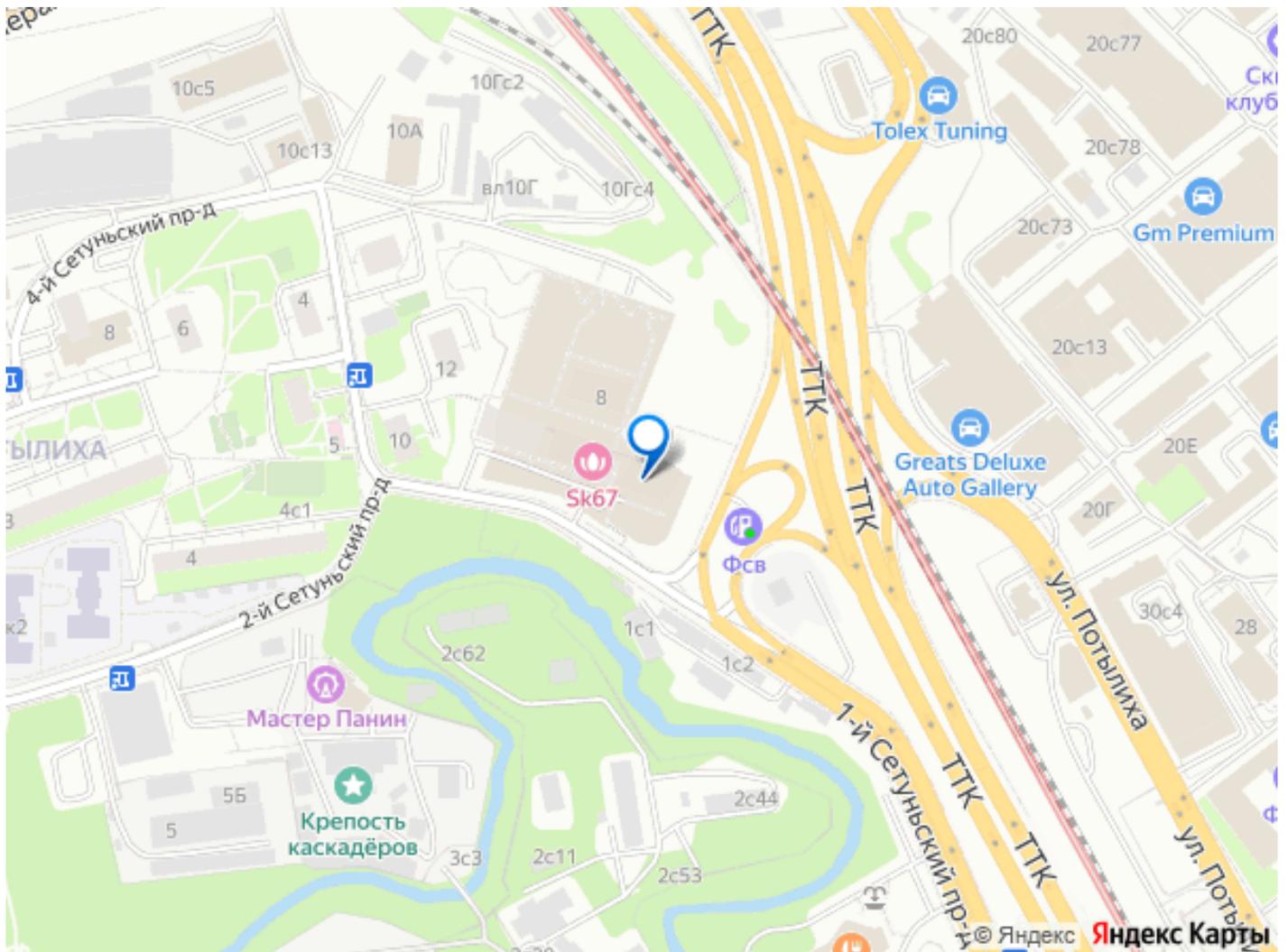
ЖК премиум класса Хайд. **НАИЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!** В продажу предлагается **ВИДОВАЯ** евро 2х комнатная квартира с отделкой вайт бокс в лучшем корпусе Вест Дэйл. **ПАНОРАМА** на МГУ и Воробьёвы горы. Удобное планировочное решение квартиры : просторная кухня-гостиная, спальни, гардеробная, с/у , прихожая. Район Раменки известен своей развитой инфраструктурой, благоприятной экологией, наличием большого количества парковых зон, а также престижных вузов и сильных школ, спортивных центров и детских дошкольных учреждений. ЖК расположен близко к центру Москвы, к Воробьевской набережной и Воробьевым горам, к паркам Лужники, ЦПКО им. Горького, Ботаническому саду МГУ, ко многими культурным и досуговым площадкам. Удобная транспортная доступность: - 2 минуты на машине до ТТК, - 3 минуты автомашиной до Кутузовского пр-та, - 10 минут на велосипеде до Нескучного сада, - 10 минут на машине до Москва-Сити, - 15 минут пешком до станции метро Кутузовская, - 25 минут пешком до станции метро Спортивная, - 15 минут езды на автобусе до станции метро Киевская. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, рядом

продуктовые магазины, школа и детский сад.

В ЖК развитая инфраструктура: кафе, рестораны, аптека, салон, химчистка, образовательный центр. Красивая архитектура и стильный дизайн ЖК, зоны Лайф Спэйс: консъерж-сервис, беллмены, хоум-офис, фитнес, массаж, лобби-бар с биокамином, на крыше - смотровая площадка и лаундж-зона для резидентов Хайд - все это делает комплекс привлекательным для молодых и успешных людей. Для удобства резидентов ЖК - закрытая охраняемая территория, двор без машин, круглосуточное видеонаблюдение, подземный паркинг, наземная гостевая парковка, ландшафтный парк, спортивная и детская площадки формата out-door и солярий. В подземном паркинге -автомойка и детейлинг. Активный ритм мегаполиса здесь прекрасно сочетается с уединением внутри комплекса. Занятия спортом в спортивном комплексе Лужники, пробежки и велопрогулки по Воробьевской набережной, занятия теннисом и футболом, йогой, плаванием в бассейне, аквапарк - созданы все возможности для физической активности и отдыха. Из панорамных окон квартиры днем открываются прекрасные виды на Москва-Сити и 5 сталинских высоток, а вечером - незабываемое зрелище, панорама ночной столиц  
Номер в базе: J62569







Move.ru - вся недвижимость России