

Создано: 25.11.2025 в 18:25

Обновлено: 27.11.2025 в 08:42

<https://move.ru/objects/9286929577>

Сергей Ногтев, Частный маклер

79855053387

Москва, улица Перерва, 50

16 500 000 ₽

Москва, улица Перерва, 50

Округ

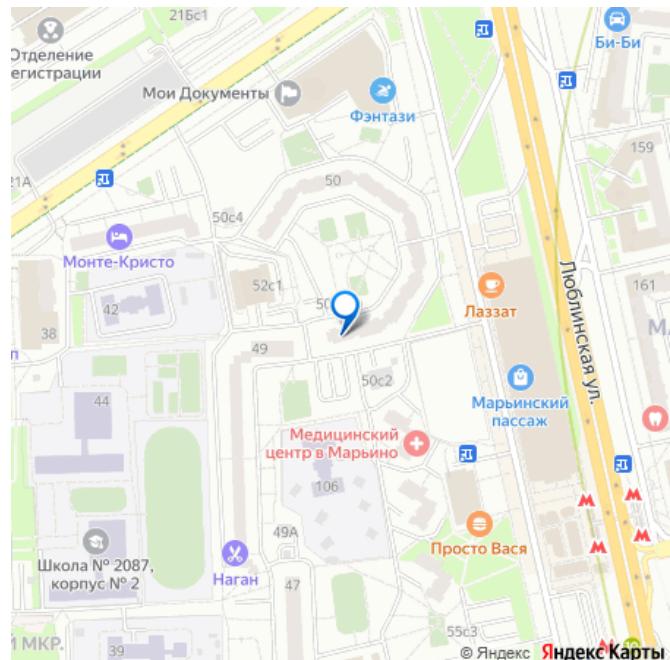
для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)



Улица

[улица Перерва](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

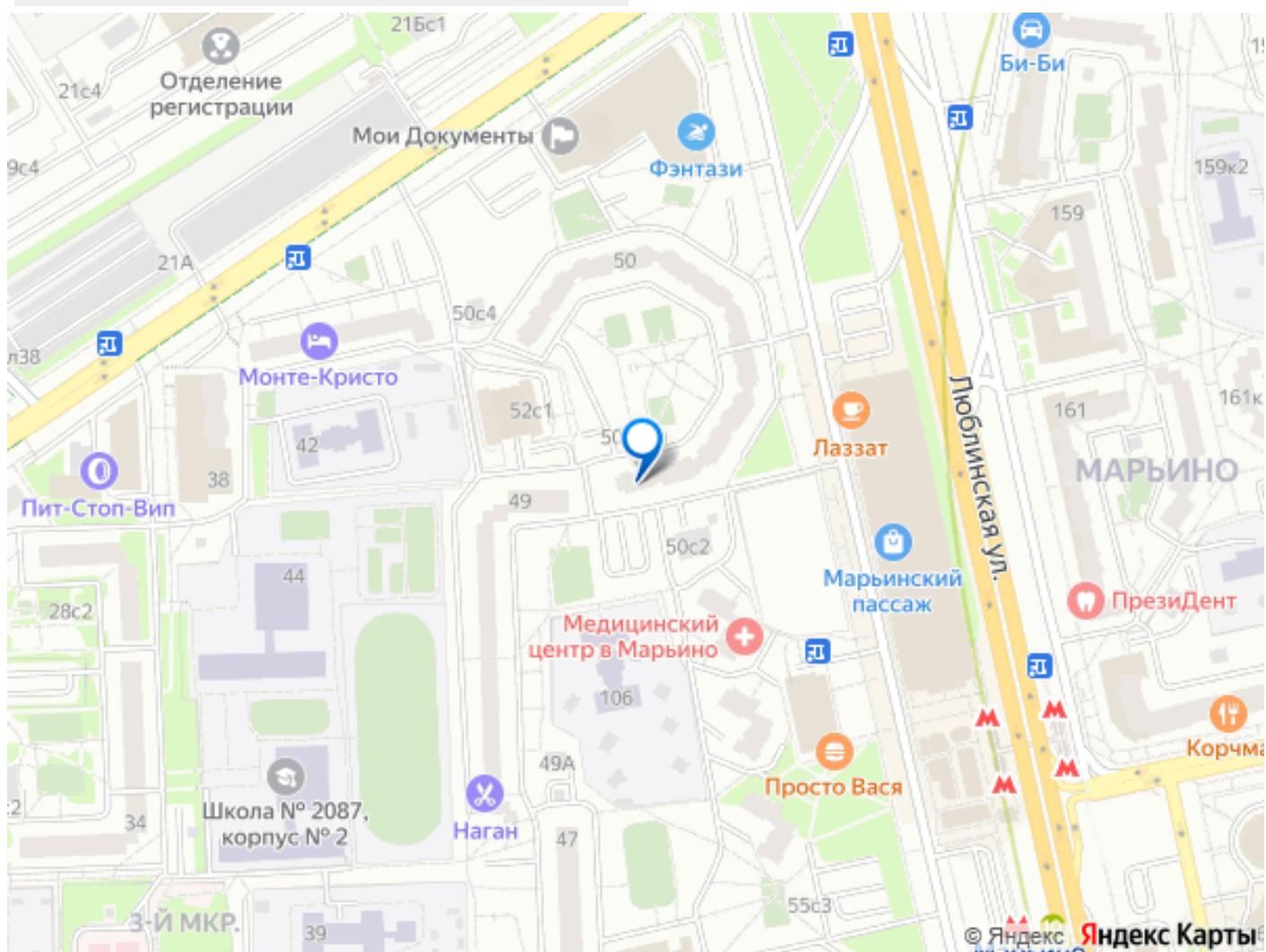
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в одном из самых удобных районов Москвы — на улице Перерва. Общая площадь квартиры составляет 57 кв. м, жилая — 34.5 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 16 этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков — 2.64 метра, из окон открывается вид во двор. В квартире есть косметический ремонт, поэтому она готова к вашему переезду.

Планировка включает две светлые комнаты и один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Удобная кухня площадью 9 кв. м позволяет разместить всю необходимую технику и мебель. Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительный комфорт для семьи. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что делает передвижение по этажам особенно удобным. На территории дома имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Также для вашего удобства предусмотрен мусоропровод. Район с хорошо развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады и разнообразные магазины. До станции метро «Марьино» всего 5 минут пешком, что позволяет быстро добираться до центра города и других районов. Данная квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к

сделке, квартира без обременений и с одним собственником, что значительно упрощает процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время и оценить все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России