

Светлана Куркова, Частный маклер
79230768629

🕒 Создано: 27.11.2025 в 18:29
Обновлено: 27.11.2025 в 19:57

Москва, улица Авиаконструктора Миля, 1
16 000 000 ₽

Москва, улица Авиаконструктора Миля, 1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Авиаконструктора Миля](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

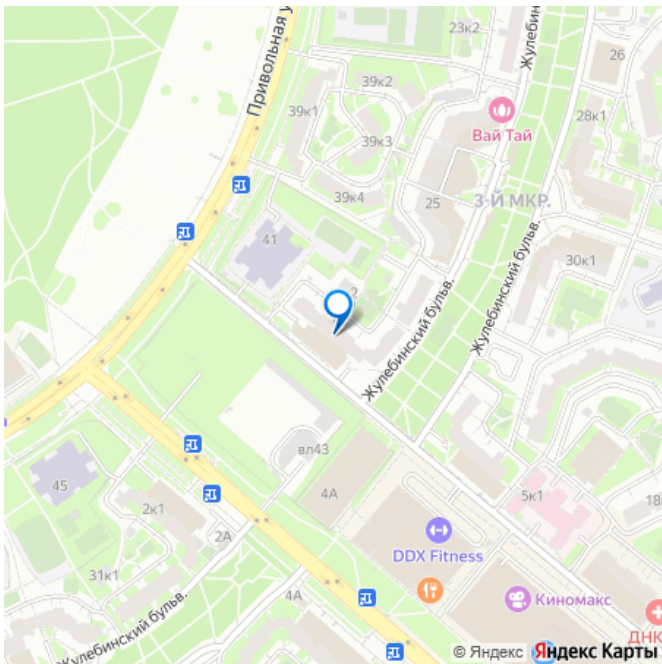
12.9 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается просторная 2-х комнатная квартира в зеленом районе в 7 минутах от метро Жулебино. Дом П-44 - лучшая планировка - 57 метров без учета большого застеклённого балкона - окна в 2 стороны (так называемая распашонка), большие удобные комнаты и кухня 13 метров. Не смотря на то, что квартира угловая - очень теплая, несколько лет назад было проведено уплотнение швов между панелями, поэтому нет никаких проблем присущих угловым квартирам. по состоянию - в ванной сделан хороший ремонт, в остальном можно поменять обои, но и в этом состоянии можно жить. последний этаж - это преимущество - тишины и солнца, никто не топчется над головой. Предвосхищаю вопрос - в доме однажды был залив поэтому крышу и ливневку уже всю укрепили. великолепный район как для жизни так и для аренды, во дворе школа, через дорогу бассейн и спортивная школа, за углом прекрасный жулебеуский бульвар - любые магазины и торговые центры на ваш выбор, с другой стороны дома лес, и притом рядом метро. прекрасные документы: 1 взрослый

собственник покупала квартиру в 2008 году, никто не прописан, никаких обременений, свободная продажа. оперативный показ - ключи у агента . Звоните уважаемые клиенты, приходите на просмотр в удобное для вас время для вас дополнительные преференции и помощь в оформлении ипотеки от Гильдии Риэлторов Москвы. ВНИМАНИЕ - Гильдия Риэлторов Москвы напрямую работает с правоохранительными органами по выявлению мошенников, поэтому вы можете быть уверены в чистоте наших объектов. Если у вас есть подозрение, что продавец какой либо квартиры действует под влиянием мошенников, на сайте Гильдии Риэлторов Москвы есть специальная форма обращения в правоохранительные органы.



