

Создано: 16.01.2026 в 15:27

Обновлено: 18.01.2026 в 08:22

<https://move.ru/objects/9288069727>

Собственник

**79896034747**

Москва, Ельинская улица, 14К1

**29 500 000 ₽**

Москва, Ельинская улица, 14К1

Округ

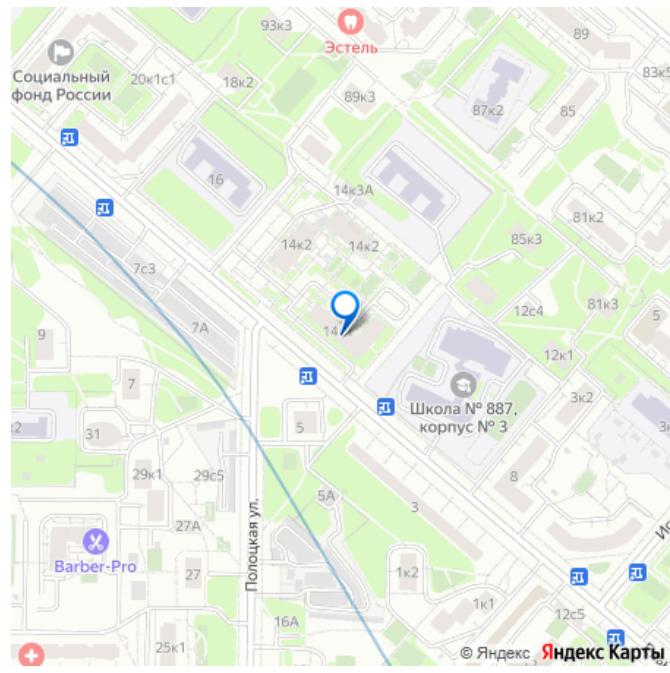
для заметок

[ЗАО, район Кунцево](#)



Улица

[улица Ельинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

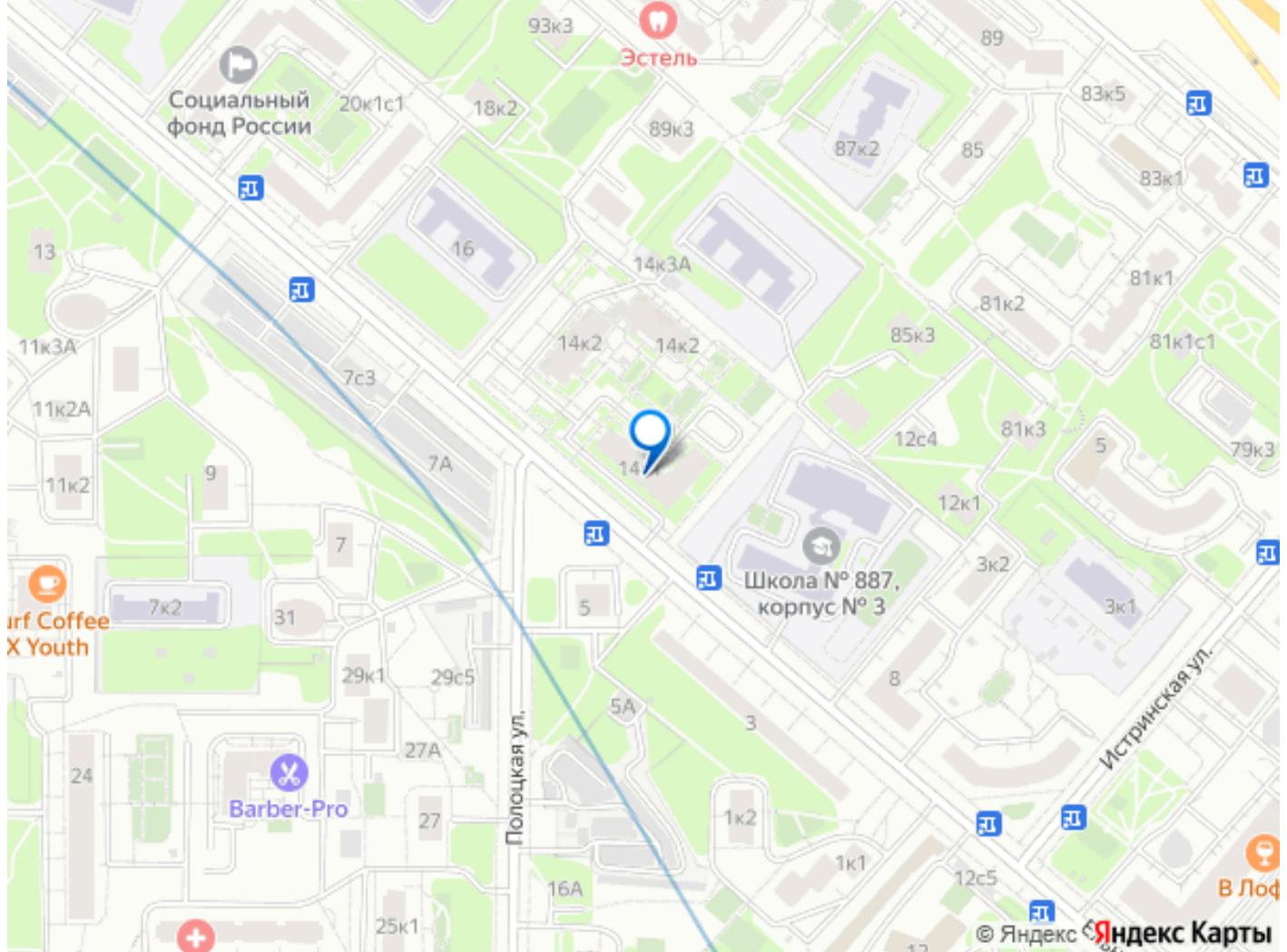
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СОБСТВЕННИК. Есть свой агент, ПОМОЩЬ ПРОШУ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ. Продается 2-х комнатная квартира, в пешей доступности от метро Молодежная. Общая площадь - 57м<sup>2</sup>, с учетом лоджии - 60м<sup>2</sup> (кухня - 10 м<sup>2</sup>, комната - 21,2м<sup>2</sup>, спальня- 12м<sup>2</sup>), комнаты изолированные, окна выходят на две стороны: на улицу и во двор. Выполнен качественный ремонт в 2024 г, с полной заменой всего, т.е. новая электрика, водоснабжение, водоотведение, отопление, окна, двери, утеплен балкон, имеется тёплый пол, многозонная подсветка в каждой комнате, управление освещением и шторами по типу УМНЫЙ ДОМ через УМНУЮ КОЛОНКУ Алиса. Пол в комнатах из натуральных материалов - инженерная доска. Мебель встроенная, крашенные фасады с интегрированными ручками, везде фурнитура с доводчиками, техника Gorenje, Hair. Все сделано качественно по индивидуальному заказу. Хорошие соседи, всегда есть место для парковки, уютный двор, развитая инфраструктура, все в пешей доступности. Для отдыха и прогулок имеется Суворовский парк и набережная Москва-реки. Один владелец, основание ДКП, срок владения - 2 года, есть прописанные, выписка до сделки. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ,

ПРАКТИЧЕСКИ ВСЕ ОСТАЕТСЯ в КВАРТИРЕ.





Move.ru - вся недвижимость России