

Создано: 20.01.2026 в 12:24

Обновлено: 19.02.2026 в 14:11

Вадим Столяров, Вадим Столяров

79801320360

Москва, улица Менжинского, 3

17 200 000 ₺

Москва, улица Менжинского, 3

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

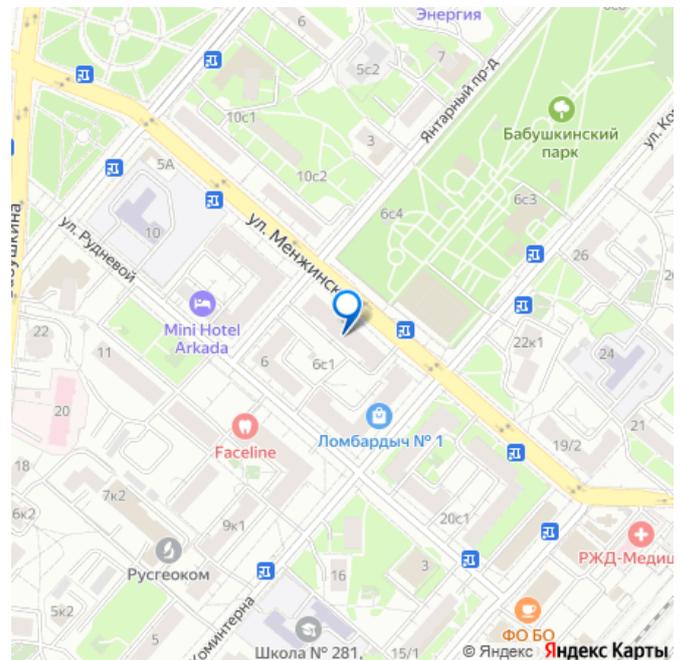
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

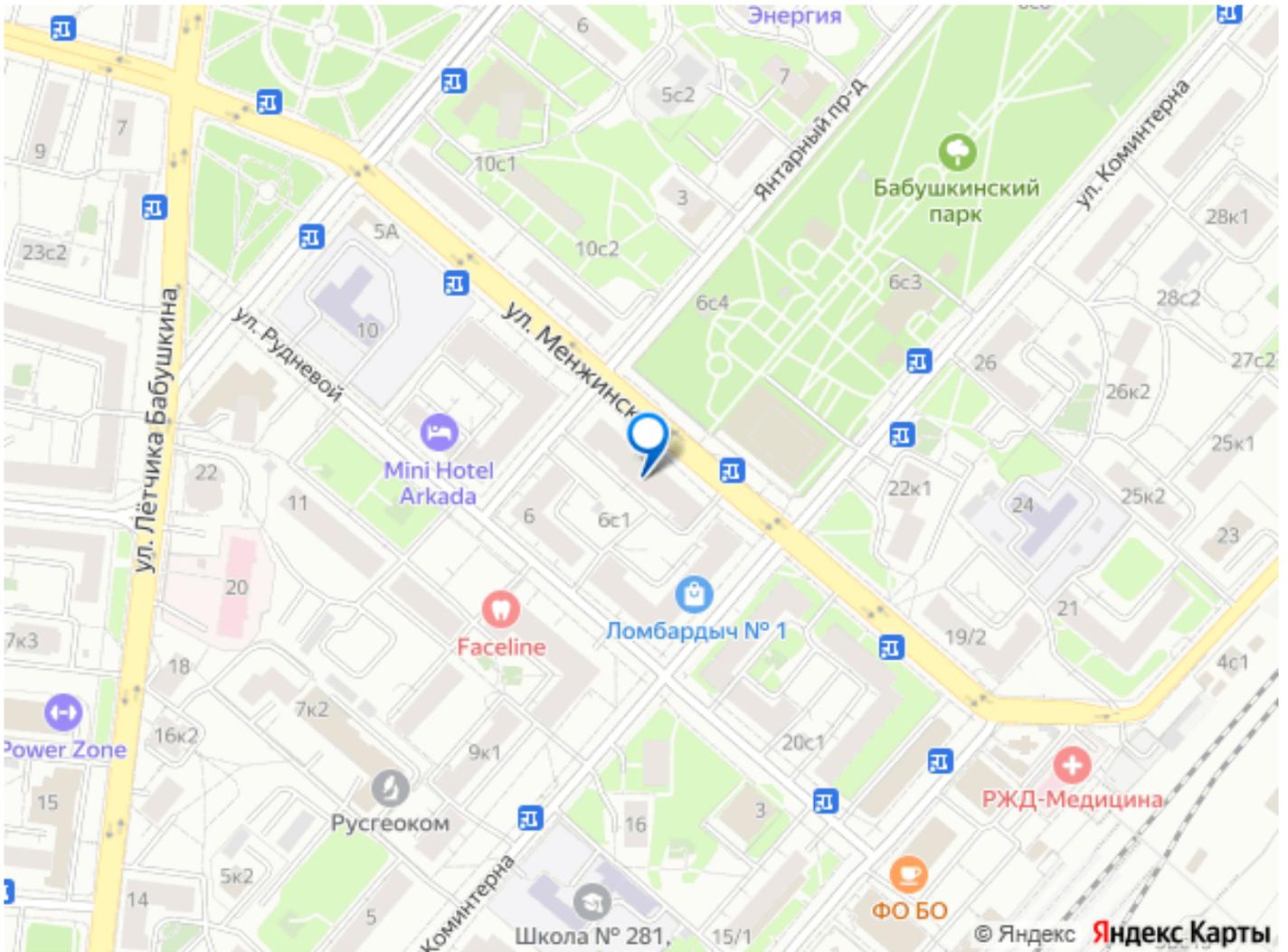
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Москве, расположенная по адресу: улица Менжинского, 3. Общая площадь составляет 57 кв. м, жилая — 40 кв. м, площадь кухни — 8 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1956 году. Высота потолков — 3,1 метра, что создаёт ощущение простора. Планировка включает две светлые комнаты и кухню с удобным расположением. Санузел отдельный, окна выходят на „Бабушкинский парк». Квартира под ремонт!!!! Дом, в котором находится квартира, оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, а значит, всегда найдётся место для вашего автомобиля. Дом в хорошем состоянии, что добавляет уверенности в его надёжности и долговечности. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому можно без труда решить все бытовые вопросы. До станции метро «Бабушкинская» всего 14 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Сделка осуществляется через договор купли-продажи. Квартира свободна от обременений, что упрощает процесс покупки. Три собственника. Альтернатива.

Возможна ипотека. Юридическая чистота.





Move.ru - вся недвижимость России