

Создано: 20.01.2026 в 23:40

Обновлено: 22.01.2026 в 07:15

<https://move.ru/objects/9288229232>

**Собственник**

**79895852905, 7985384  
1220**

**Москва, Болотниковская улица, 1К3**

**25 000 000 ₽**

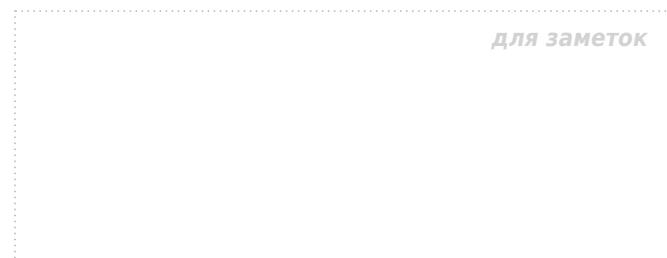
Москва, Болотниковская улица, 1К3

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

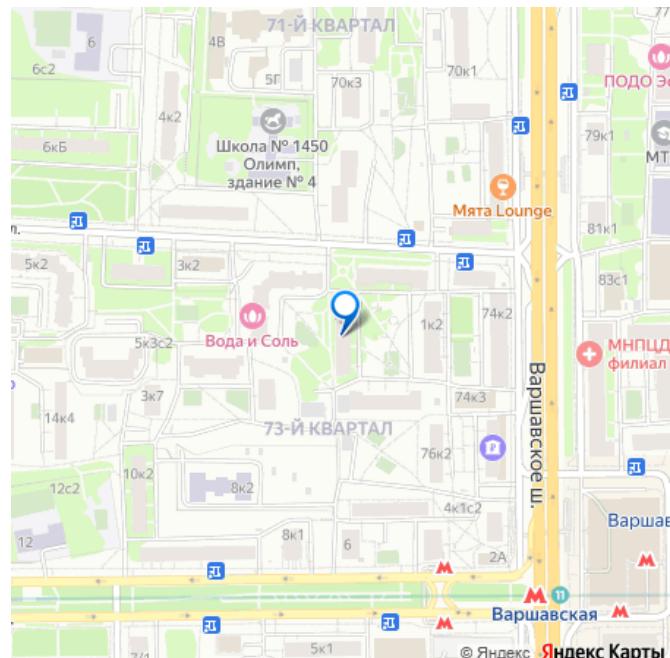
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

## Описание

5 минут от метро Варшавская. От собственника. (право собственности дкп). Развитая инфраструктура: Супермаркеты, торговый центр, рядом Москворецкий рынок Свежий дизайнерский ремонт комфорта класса, вся бытовая техника и мебель остаются новому собственнику. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Обременений нет. Владелец профессиональный строитель, поэтому квартира сделана для себя по всем современным стандартам с дизайн-проектом: Система защиты от протечек Электрощит с защитой от перепадов напряжения, выведено отдельное заземление, линии защиты на дифавтоматах Все трубы переварены, новые радиаторы отопления, Водонагреватель накопительный на случай летнего отключения воды В системе холодного и горячего водоснабжения предусмотрены фильтра тонкой очистки, коллекторный распределительный узел - к каждому потребителю своя труба. Пол с подогревом в санузле Теневые профили на потолке Вся встроенная мебель индивидуального изготовления Есть фотофиксация промежуточных этапов Стены окрашены, а также в проходных зонах нанесена вандалостокая декоративная штукатурка. замена всех труб, замена всей электропроводки, новые стеклопакеты, система защиты от протечек, кондиционеры в комнатах. Балкон открытый

☒

☒

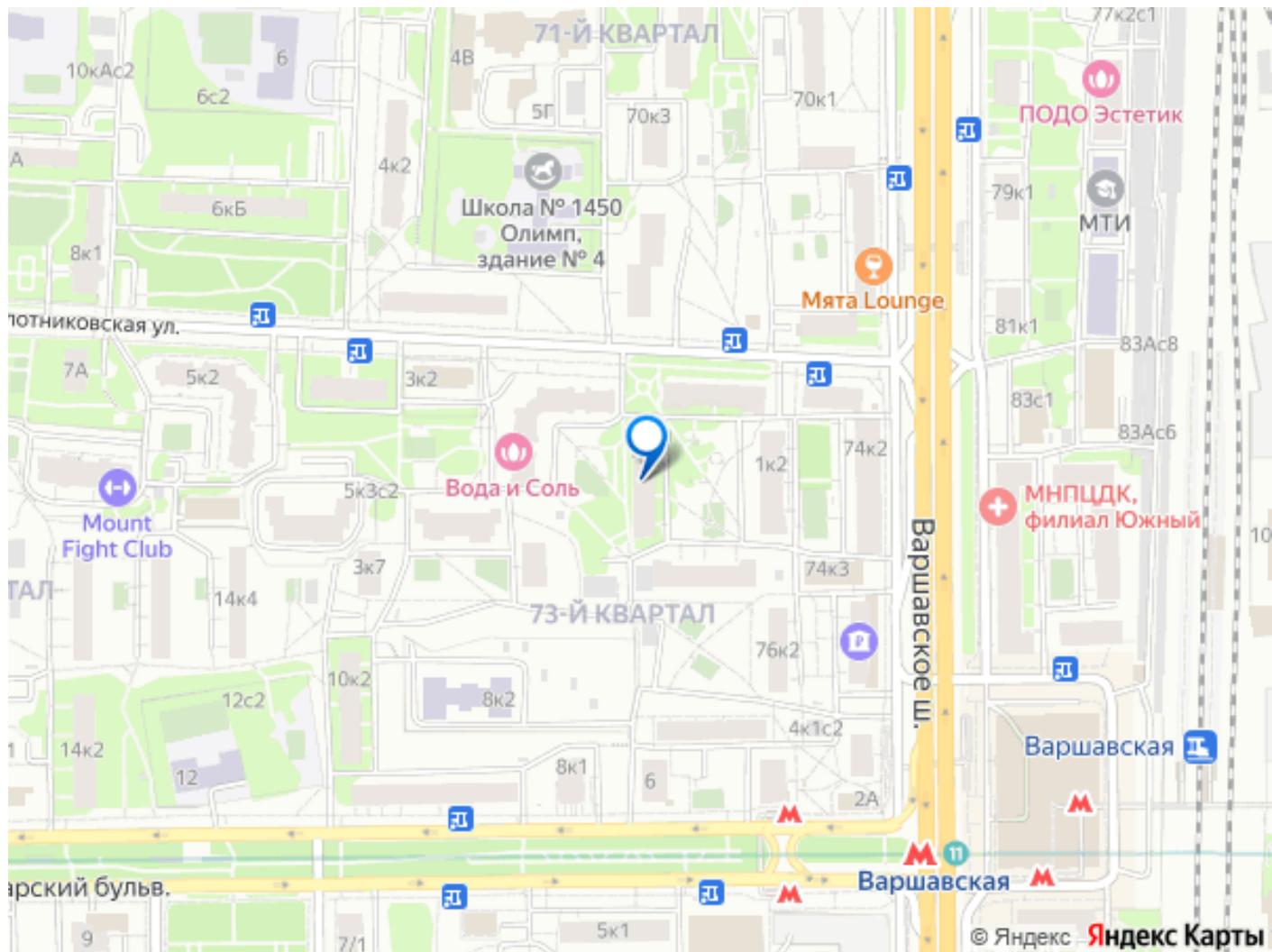
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России