

Создано: 04.12.2025 в 12:14

Обновлено: 22.03.2026 в 17:45

<https://move.ru/objects/9288996036>

Наталья Быкова, Наталья Быкова

79153874879

Москва, проспект Андропова, 13/32

21 050 000 ₹

Москва, проспект Андропова, 13/32

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[проспект Андропова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

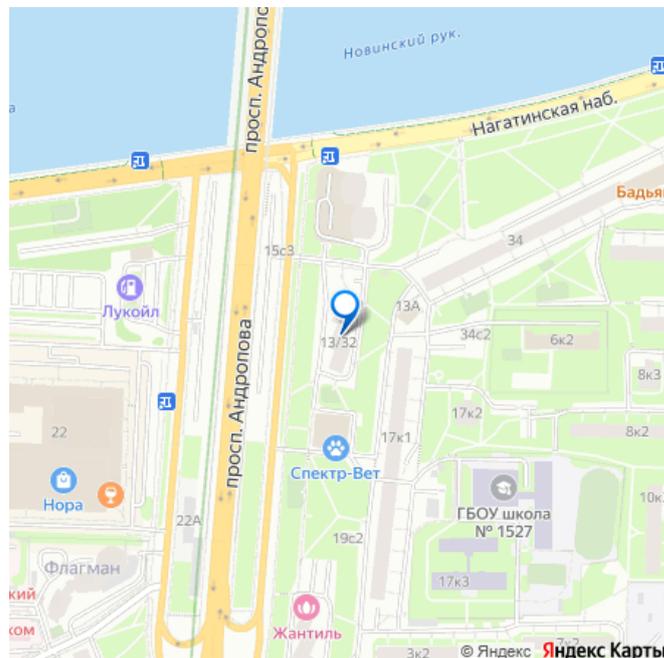
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

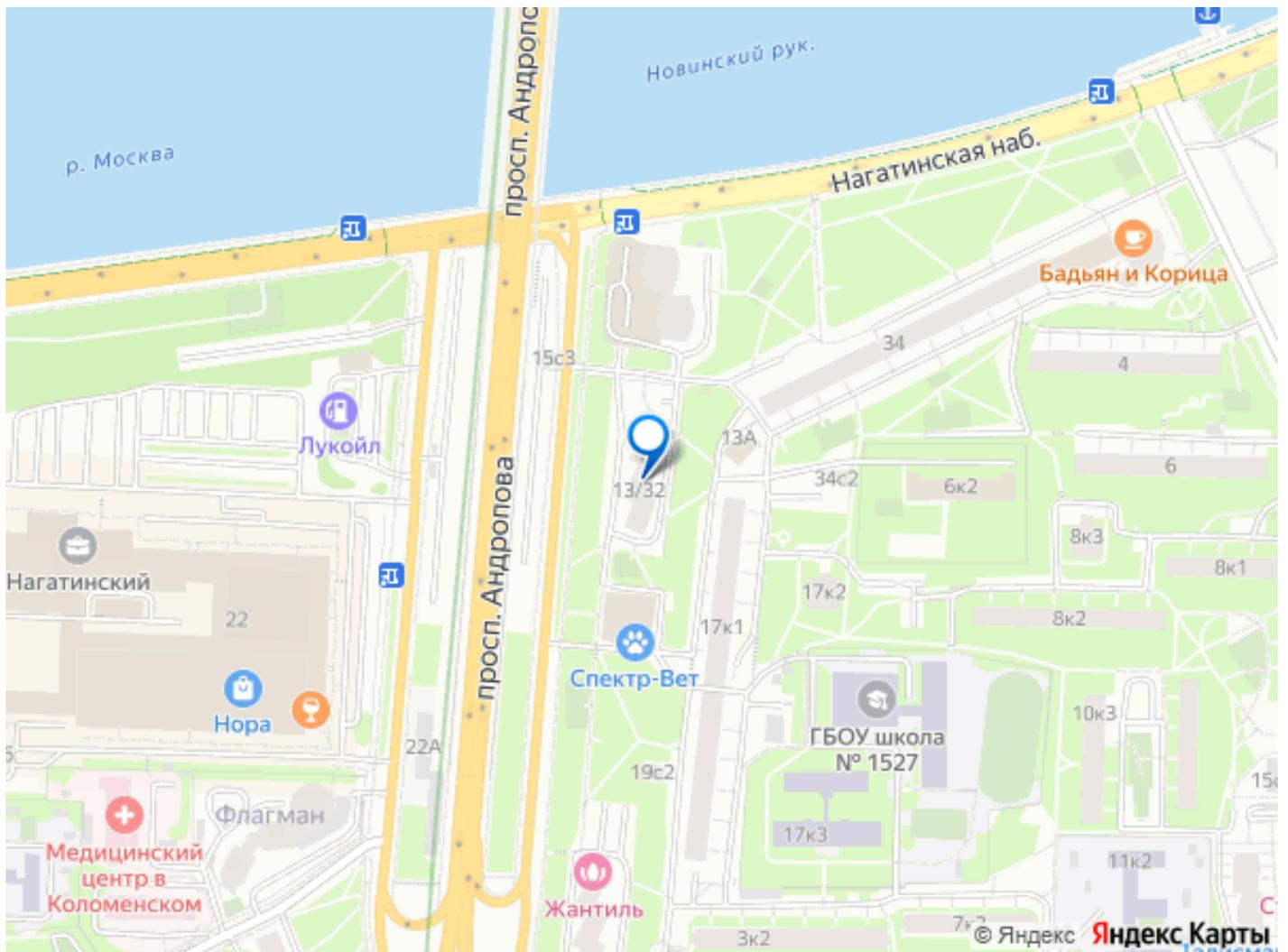
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая квартира на Проспекте Андропова. Продается двухкомнатная квартира с вдохновляющим видом на Москва-реку и город. Возле дома красивая зеленая зона с парком. Спортивная прогулочная набережная. Наземная парковка во дворе с гарантированным местом. Детская площадка. Школы и сады в 2-3 минутах пешком. Крупнейший крытый тематический Парк, Остров Мечты в 20 минутах пешком. До метро 5 минут пешком через тихий, зеленый двор (никаких дорог, переходов и светофоров). До станции Павелецкая 8 минут на метро. Всего 15 минут и вы в центре! 10 минут пешком по Кленовому бульвару и вы в парке Коломенское. Также рядом с домом речная станция «Кленовый бульвар» ходит речной трамвай. Кооперативный дом 1973 года построен по индивидуальному проекту, подъезд и лифты после реконструкции и ремонта. Меняли стояки водоснабжения и канализацию, проводку, мусоропровод. Отремонтирован фасад и крыша. Заменяли лифты. Ухоженный чистый подъезд. Особенность планировки-две просторные лоджии! Квартира под ремонт. Приветливые и интеллигентные соседи, всего две квартиры на площадке. Прозрачная история владения квартиры. Один взрослый собственник. Без обременений и долгов, подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России