

Создано: 04.12.2025 в 12:14

Обновлено: 04.02.2026 в 13:12

<https://move.ru/objects/9288996036>

Агент

**79153874879**

**Москва, проспект Андропова, 13/32**

**21 500 000 ₽**

Москва, проспект Андропова, 13/32

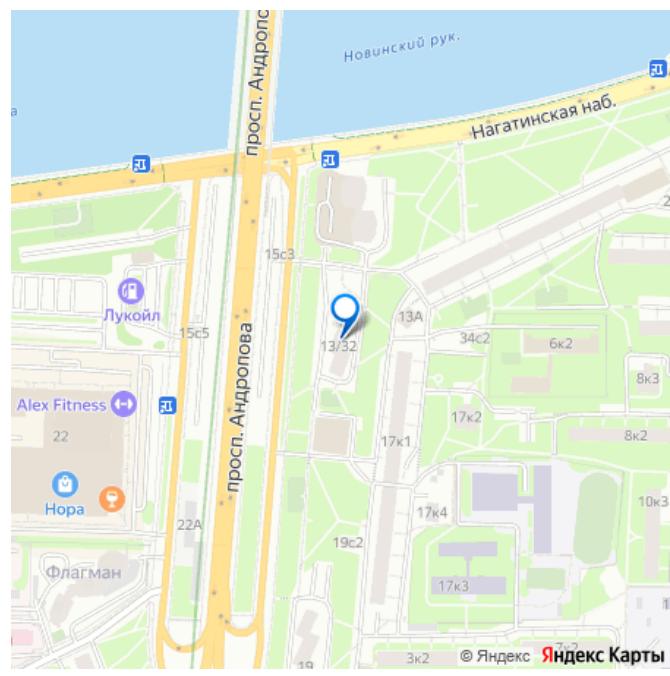
Округ

для заметок

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[проспект Андропова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Видовая квартира на Проспекте Андропова. Продается двухкомнатная квартира с прекрасным видом на Москву-реку и город. Возле дома красивая зеленая зона с парком. Спортивная прогулочная набережная. Двор огорожен, въезд под шлагбаум у вашей машины всегда будет парковка. Крупнейший крытый тематический Парк, Остров Мечты в 20 минутах пешком. До метро 5 минут пешком через тихий, зеленый двор (никаких дорог, переходов и светофоров). До станции Павелецкая 8 минут на метро. Всего 15 минут и вы в центре! 10 минут пешком по Кленовому бульвару и вы в парке Коломенское. Также рядом с домом речная станция «Кленовый бульвар» ходит речной трамвай. Кооперативный дом 1973 года построен по индивидуальному проекту, подъезд и лифты после реконструкции и ремонта. Квартира под ремонт. Приветливые и интеллигентные соседи, всего две квартиры на площадке. Прозрачная история владения квартиры. Один взрослый собственник. Без обременений и долгов, подходит под ипотеку.

☒

☒

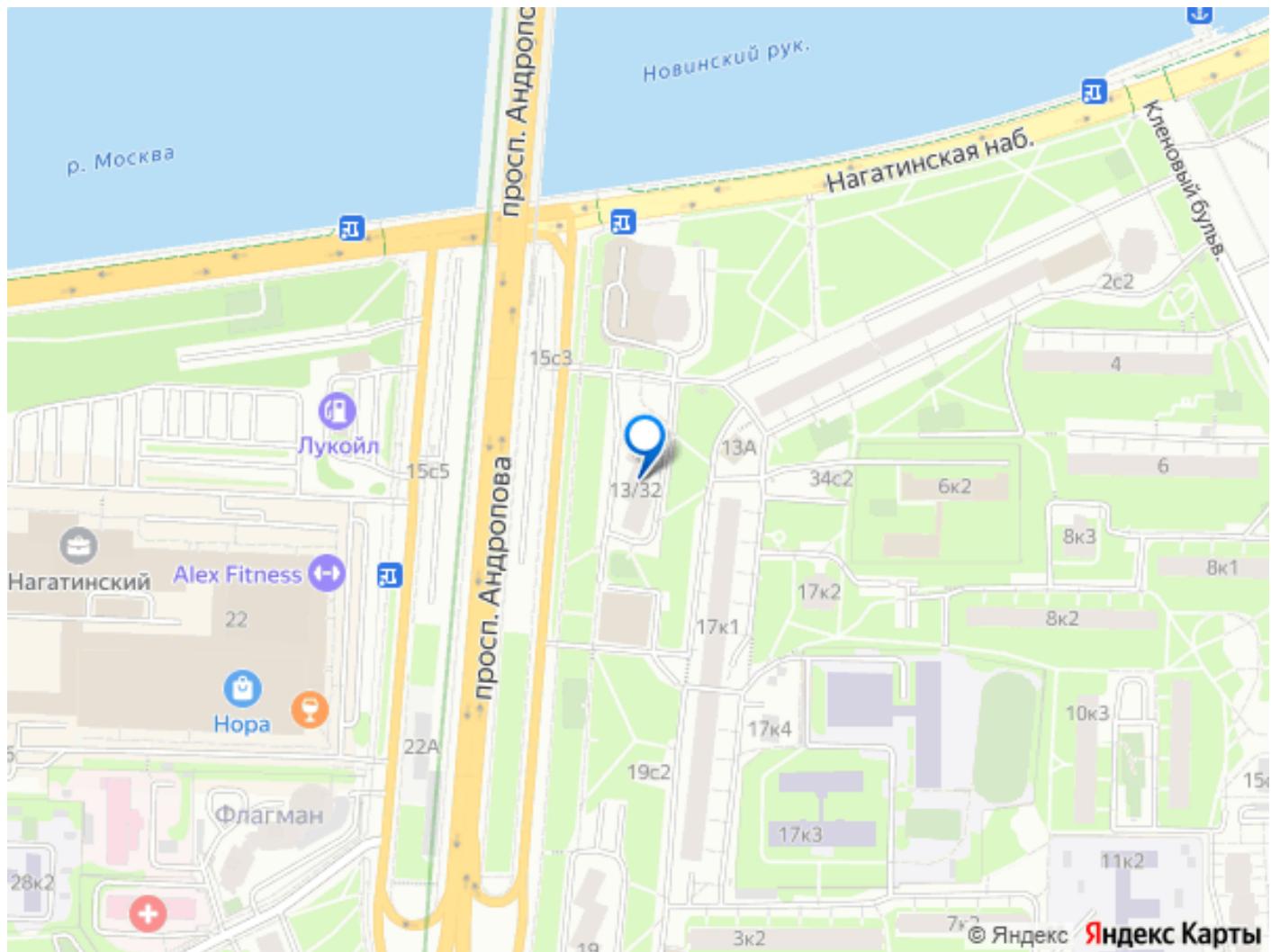
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России