

🕒 Создано: 05.02.2026 в 18:12

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 20:56

Агент

**79168160205**

**Москва, бульвар Генерала Карбышева,  
11**

**39 000 000 ₺**

Москва, бульвар Генерала Карбышева, 11

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Улица

[бульвар Генерала Карбышева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

5/28

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

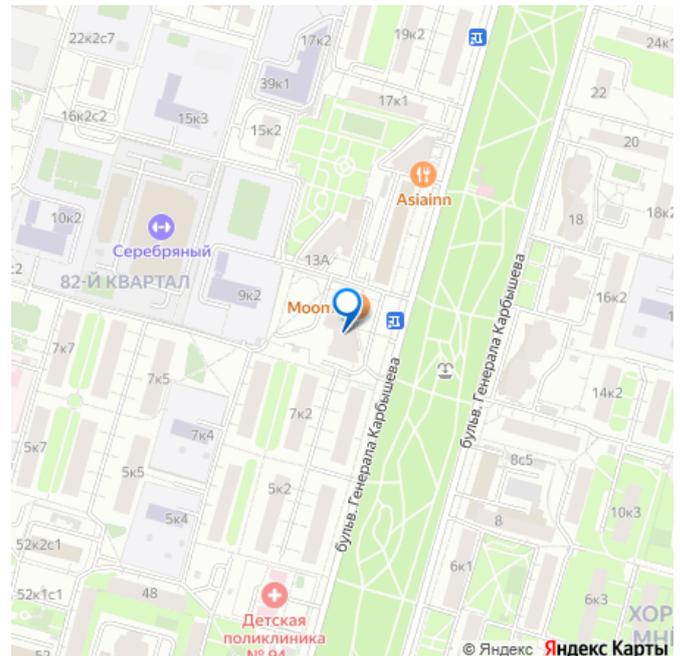
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира полностью подготовлена к продаже, проведен профессиональный клининг. Состояние: поставить зубную щетку и остаться на ночь. Все документы готовы к сделке, максимально прозрачная история покупки у застройщика, 1 собственник, никто не зарегистрирован. Квартира светлая и уютная, с 2 изолированными комнатами, с дизайнерским ремонтом в одном из лучших жилых комплексов СЗАО — ЖК Union Park. В конце 2026 года планируется открытие ближайшей станции метро Бульвар генерала Карбышева в 5 минутах ходьбы от дома (маршрут до метро на фото). Рядом с домом вся необходимая инфраструктура (садики, школы, ледовый дворец, бассейн, магазины, спортзалы и прочее, видно на карте). Дом полностью заселён — все соседние ремонты завершены. Чудесный, зеленый внутренний двор со спортивными и детской площадками. Охраняемые подъезды и закрытая территория обеспечивают комфорт и безопасность. В комплексе предусмотрен двухуровневый подземный паркинг. Лифты Thyssen Krupp. Квартира выходит окнами в тихий благоустроенный внутренний двор. Планировка продумана до деталей: два санузла, много сценариев освещения,

встроенная мебель, выполненная на заказ. Деревянные стеклопакеты. Используются качественные материалы и инженерные решения: — бытовая техника Electrolux и Liebherr — инженерная сантехника Rehau — сантехника Geberit, Hansgrohe — ванная и раковины Villeroy & Boch — электрика Gira — напольные покрытия: Porcelanosa и Coswick — стены: канадские краски MF — межкомнатные двери Union — кухня: фасады Cleaf и Alvic, столешница кварц Technistone — мебельная фурнитура Blum. Все, что Вы видите на фото (мебель, техника) остается в квартире будущим жильцам. Все этапы ремонта выполнялись под контролем технического надзора и дизайнера — имеются акты и фотофиксация.

