

🕒 Создано: 26.02.2026 в 16:54

Обновлено: 26.02.2026 в 17:59

**Агент**

**79240838371**

**Москва, Сенежская улица, 5**

**15 300 000 ₹**

Москва, Сенежская улица, 5

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Сенежская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

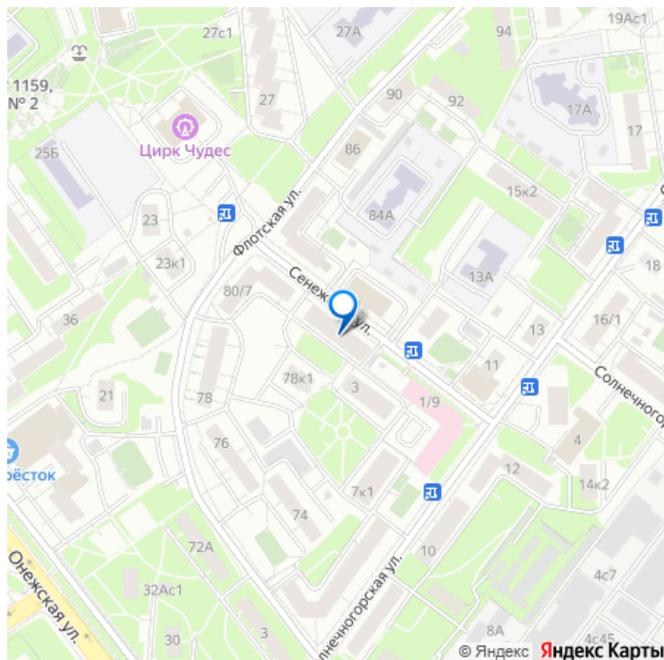
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

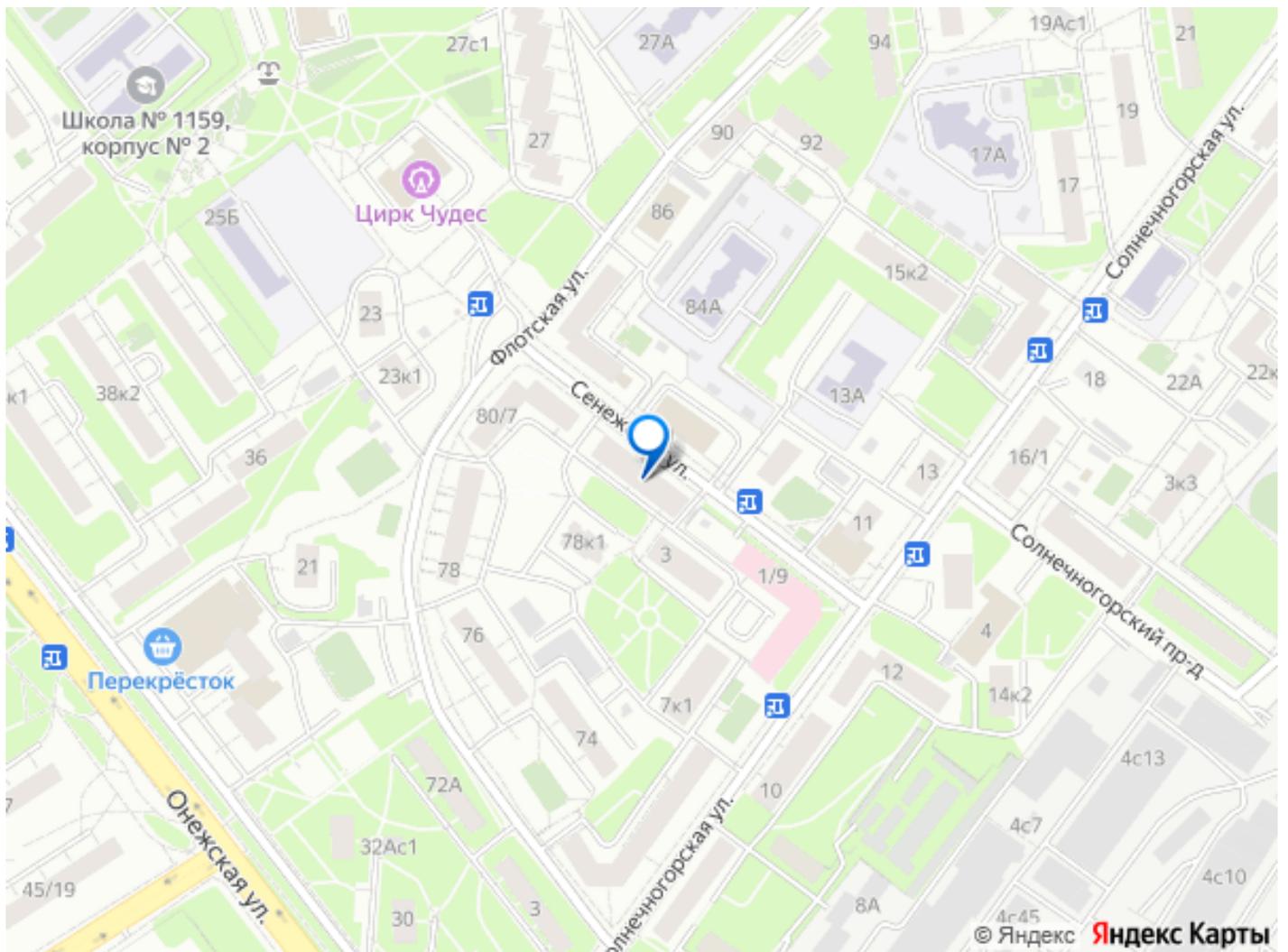
для заметок



## Описание

Свободная продажа просторной уникальной сталинки на Сенежской 5. Квартира полностью под ремонт. Полноразмерные изолированные комнаты. Вместительная прихожая. Удобная кухня. Раздельный санузел. Встроенные шкафы и антресоли. Балкон из маленькой комнаты. Окна на улицу на северо-восток. Новый стояк и радиаторы отопления. Высота потолков 3.2 метра. Сталинский дом 1955 года постройки после капитального ремонта с заменой всех центральных коммуникаций. В подъезде идеально чисто. Добропорядочные спокойные соседи. Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой и вместительной парковкой. Развитая социально-бытовая инфраструктура старого обжитого Головинского района САО г. Москвы - всё необходимое для комфортной жизни буквально под рукой. В 200-х метрах от дома находится общеобразовательная школа 1159. Отличная транспортная доступность: в непосредственной близости расположена станция МЦД D3 Моссельмаш, 10 минут на транспорте до ст.м. Речной вокзал и Водный стадион. 1 взрослый собственник. Основание права - дарение более 5 лет (от бабушки внуку). Без ограничений и какого-либо обременения. Без перепланировок. Полная стоимость в ДКП. Рассмотрим ипотеку любого банка. К сделке готовы. Для предварительного ознакомления к объявлению прикреплен видеоролик (пожалуйста, внимательно смотрите в режиме онлайн). Показы вживую по записи и договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России