

Создано: 26.02.2026 в 16:50

Обновлено: 27.02.2026 в 10:35

Дарья Лаевская, Прайм Самолет Плюс 79162361705

Москва, Болотниковская улица, 1К3

24 600 000 ₺

Москва, Болотниковская улица, 1К3

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

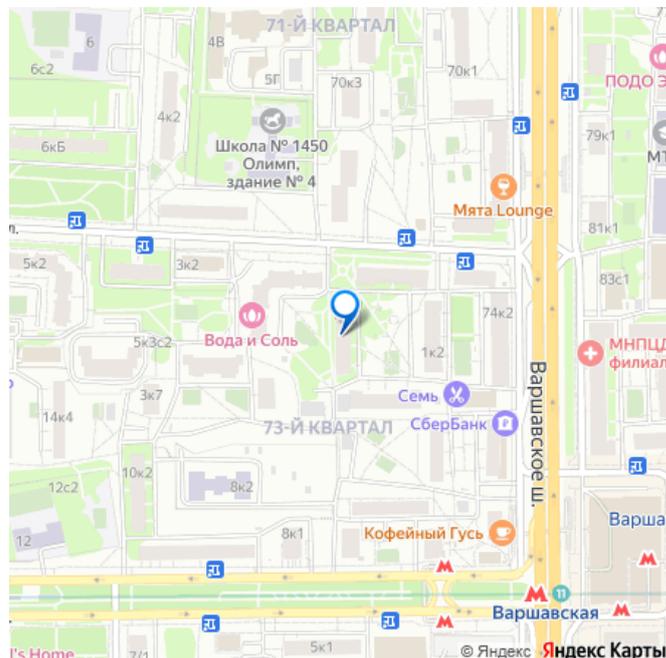
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 129164577 Уникальное предложение!

Субсидированная ипотека 11.9%! Квартира от собственника — 5 минут пешком от метро

Варшавская Чистая продажа: право собственности по ДКП. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Нет обременений, прописанных, ипотек.

Идеальная локация с супер-инфраструктурой в пешей доступности (до 10 мин):

Супермаркеты (Пятерочка, Магнит),кофейни.

Школы, детские сады, поликлиника.

Торговый центр Москворецкий рынок. Парки для прогулок и спорта. Всё для комфортной жизни без лишних поездок! Квартира от

профессионального строителя! Сделана для себя по индивидуальному дизайн-проекту с полной фотофиксацией этапов. Здесь каждый сантиметр продуман до мелочей —

современные технологии, надежность и стиль на 20+ лет вперед. Вся встроенная мебель индивидуального изготовления!

Качественно, современно, красиво! Полный капитальный ремонт: Инженерные системы — на уровне премиум-класса: • Все трубы переварены заново, новые радиаторы отопления. • Накопительный

водонагреватель (бойлер) -- на случай летних отключений ГВС. • В системе холодного и горячего водоснабжения предусмотрены фильтра тонкой очистки, коллекторный распределительный узел - к каждому потребителю своя труба. • Полная перетяжка электропроводки: отдельное заземление, Электрощит с защитой от перепадов напряжения, дифавтоматы на всех линиях. Система защиты от протечек — забудьте о соседских потопах! Пол с подогревом в санузле (комфорт босиком круглый год). Теневые профили на потолке — идеально ровные поверхности. Стены: экологичная окраска + вандалостойкая декоративная штукатурка в коридорах и проходах (легко моется). Новые стеклопакеты Кондиционеры

- Открытый балкон для отдыха. Звоните и пишите для просмотра!

