

Создано: 04.03.2026 в 12:27

Обновлено: 05.03.2026 в 12:26

Москва, улица Фонвизина, 13

**25 000 000 ₺**

Москва, улица Фонвизина, 13

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Фонвизина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

10/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

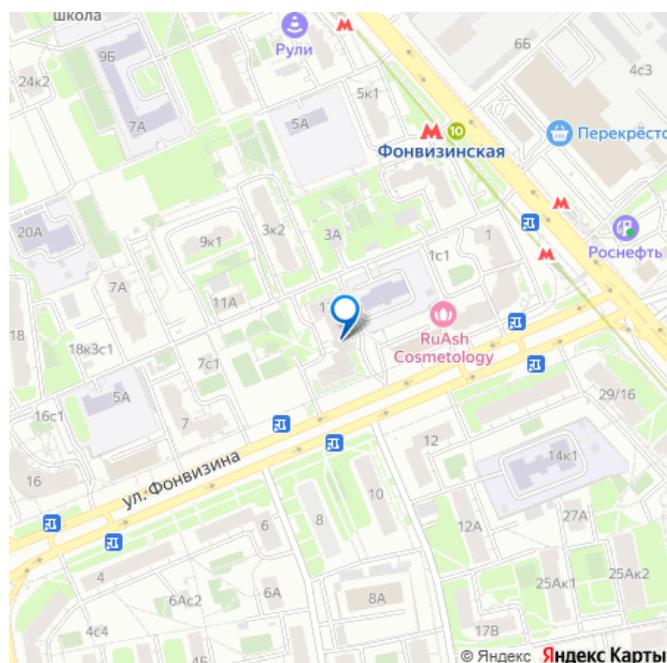
лоджия

<https://move.ru/objects/9291118255>

**Светлана Богославец, Светлана Богославец**

**79230745762**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-х комнатная квартира в новом доме 2017 года постройки. Потолки 2.7м. Изолированные комнаты. Застекленная лоджия, на которую выход из кухни. Раздельный сан узел. Дом удачно расположен всего в трех минутах от метро, но при этом скрыт от городской суеты. Тихий двор утопающий в зелени. Во дворе - детская и спортивная площадки, а также просторная наземная парковка, где всегда найдется место для автомобиля. Развитая инфраструктура в пешей доступности - торговые центры Депо Молл и Тимирязевский, большой супермаркет со всем необходимым для комфортной жизни. В районе большое количество школ и образовательных учреждений. Школа 1236 имени С.В. Милашенкова у вас во дворе. Богатое количество парковых зон. Тенистые аллеи Парка Дубки, где приятно гулять в уединении или устраивать неспешные прогулки с друзьями. Исторический Парк Останкино с его прудами и панорамами, где архитектура гармонично переплетается с природой. Для динамичного отдыха подойдет Гончаровский парк - уютный и зеленый, со

спортивными площадками и дорожками для прогулок. А весной и летом особенно очаровывает Яблоневый сад, где цветущие деревья создают вдохновляющую атмосферу. За 13 минут на машине можно доехать до смотровой площадки Останкинской башни и насладиться панорамным видом на Москву. Отличная транспортная доступность: всего 3 минуты пешком до ближайшей станции метро Фонвизинская. Удобный выезд на Дмитровское шоссе: 10 минут на машине до ТТК и 20 минут до Садового кольца.





