

🕒 Создано: 26.03.2026 в 10:52

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 02:40

Алиса Мякнинова, Whitewill

79230720098

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

62 000 000 ₺

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

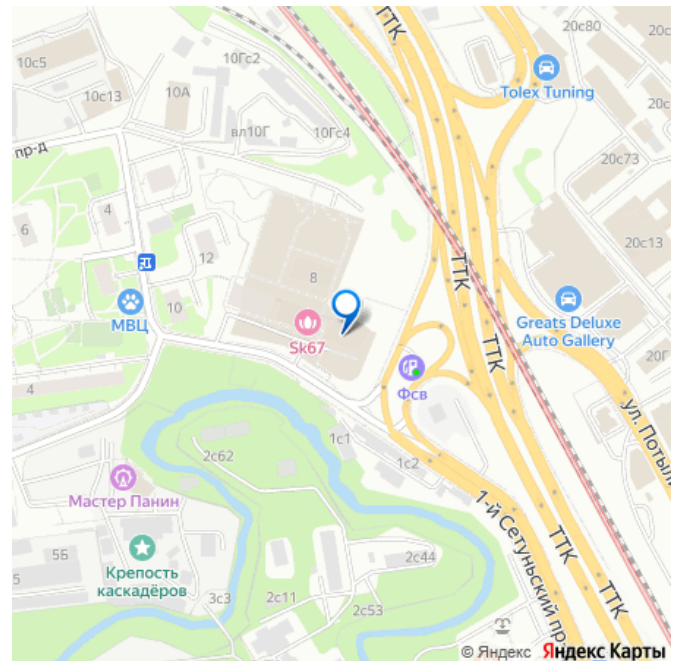
20 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

21/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт, парковка

Описание

Видовая квартира с 1 спальней в комплексе премиум-класса Hide. Квартира общей площадью 57 м² расположена на 21 этаже. Выполнена дизайнерская отделка в современном стиле с эстетикой элегантного минимализма. Интерьер построен на сочетании тёплых древесных текстур, мягких бежевых оттенков и глубоких акцентных тонов. Спланирована кухня-гостиная с обеденной зоной, мастер-спальня с гардеробной, санузел с душевой, отдельная постирочная, прихожая. Квартира полностью меблирована и оборудована бытовой техникой. Благодаря панорамному остеклению пространство наполнено светом. Из окон открываются открытые виды на, реку, парк, МГУ. Главное о доме. «Хайд» — три башни у реки Сетунь с панорамными видами на Москву-реку и Воробьёвы горы. Архитектура подчёркнута стеклом от пола до потолка, поэтому квартиры наполнены светом. В лобби — мягкие кресла и отделка камнем, атмосфера спокойствия ощущается с порога. Территорию сделали приватной и добавили прогулочные зоны. Для автомобилей есть подземный паркинг, а ночью башни подсвечиваются и становятся частью городского пейзажа. Главное о локации. Жизнь у реки Сетунь даёт ощущение уединённости в зелёном районе. По утрам жители гуляют по яблоневому саду и дорожкам Сетуньского лесопарка. Дети

ходят в школу 74 или в образовательный комплекс «Запад», малыши — в частный детский сад «Утро». Днём удобно съездить в парк Новодевичьи Пруды или в музей на Поклонной горе, до которых всего несколько минут. Для спорта рядом работает комплекс «БАВТ», а для встреч и отдыха есть кафе и студии в округе. Вечером жители возвращаются домой, чтобы провести время в английском парке с амфитеатром и дорожками для прогулок. Комментарий эксперта. Меня зовут Алиса Мякинова — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 327 243.



