

🕒 Создано: 31.03.2026 в 12:06

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 11:07

Пётр Янулов, Самолет Плюс

79152933237

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к4

15 990 000 ₺

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к4

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

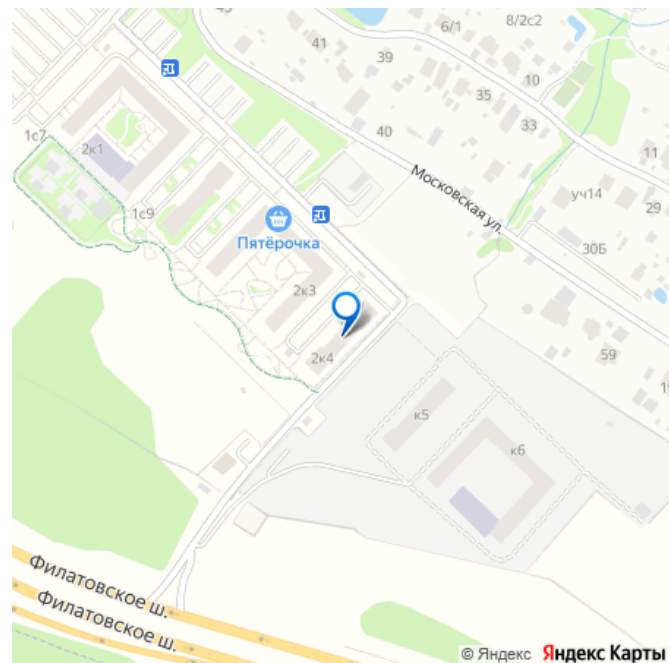
11 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

12/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

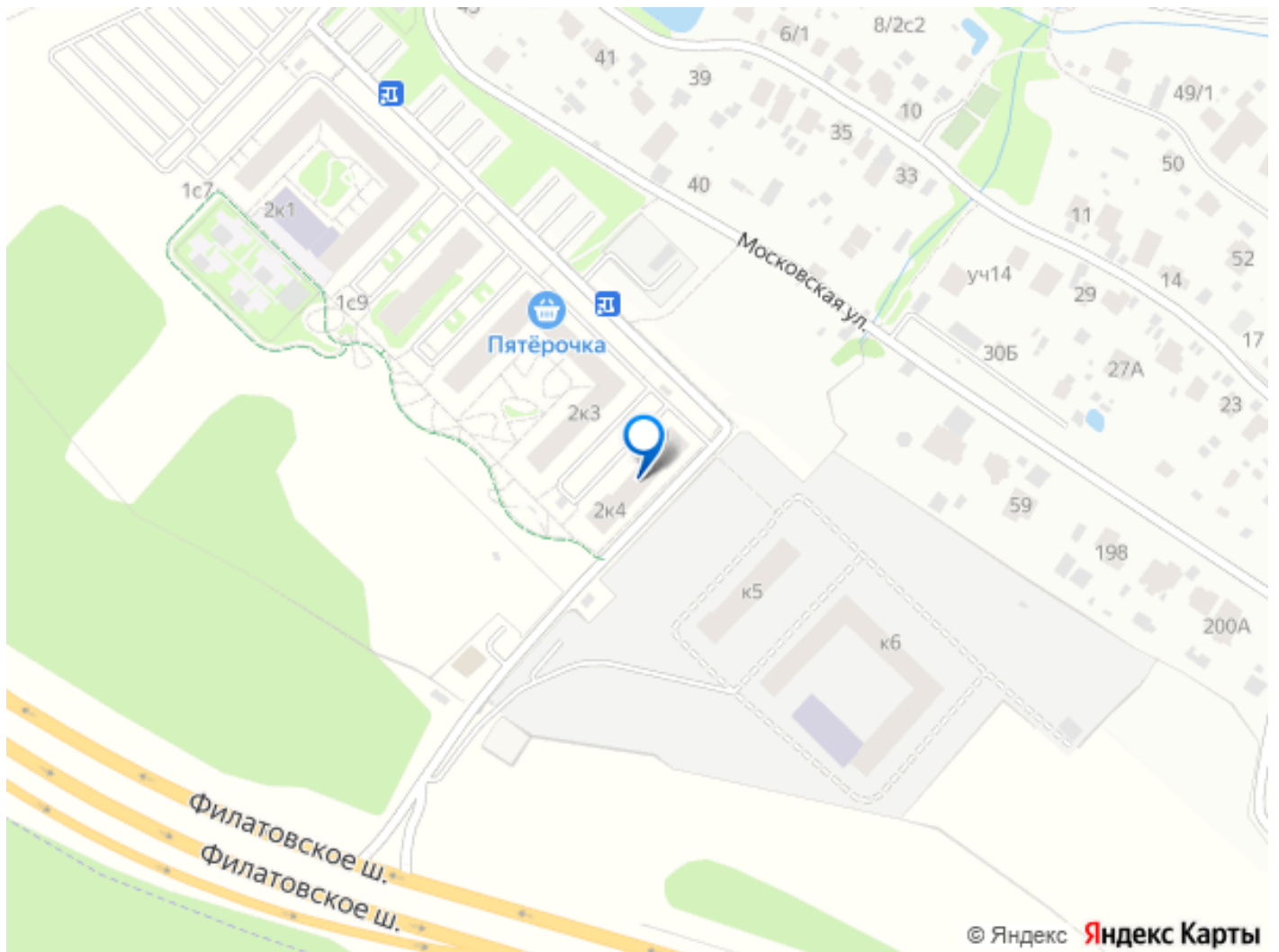
4 квартал 2021 г.

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133544485 Продается уютная 2-комнатная квартира в современном ЖК «Филатов Луг». Прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду — спрос в этом районе стабильно высокий. Локации: Новая Москва (московская прописка и все льготы столицы). Для автомобилистов — удобный выезд на Киевское шоссе. Транспортная доступность: Остановка общественного транспорта находится в двух шагах от дома. Маршруты автобусов (911, 911к, 108, 890, 490, 863 и еще 7 маршрутов) ходят бесперебойно. Путь до метро «Саларьево» занимает всего 7 минут — вам не нужно подстраиваться под расписание. В шаговой доступности от станции — кинотеатр, гипермаркет «Глобус» и ТЦ «Саларис». Инфраструктура и окружение: Прямо через дорогу расположены гипермаркеты «Лемана Про» и «Метро». Внутри ЖК работают магазины, салоны красоты и аптеки. Жилой комплекс окружен лесными массивами. Современные входные группы, видеонаблюдение. Парковочные места всегда в наличии. О планировке и состоянии: Просторная кухня, где легко поместится диван. Две изолированные комнаты. В прихожей установлен большой шкаф. Мебель и бытовая техника остаются новому собственнику. Заменены счетчики воды и теплосчетчик. Юридическая чистота: единственный взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России