

🕒 Создано: 10.04.2026 в 12:17

🔄 Обновлено: 06.05.2026 в 10:47

**Дмитрий Иванов, Частный маклер**

**79230750692**

**Москва, 12-я Парковая улица, 9/48**

**20 700 000 ₺**

Москва, 12-я Парковая улица, 9/48

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

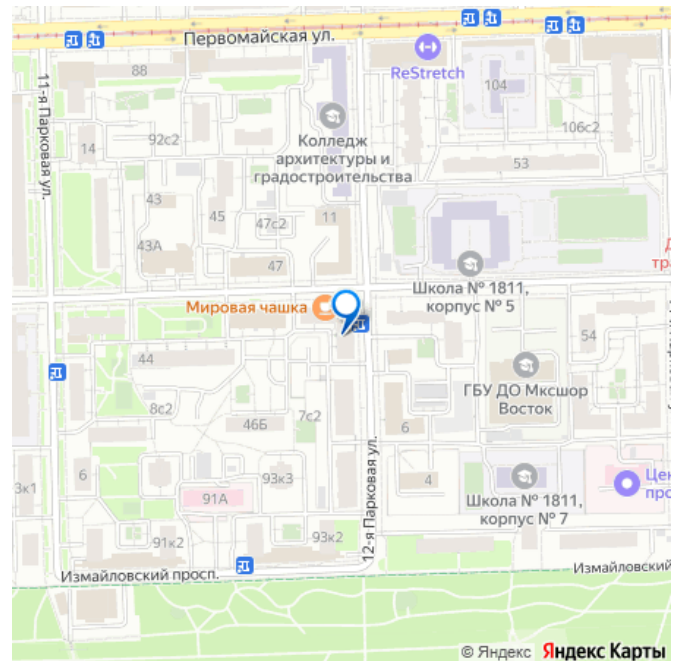
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Просторная двухкомнатная квартира в кирпичном СТАЛИНСКОМ ДОМЕ, потолки 3 м, стены 0,7 м. По документам расположена на 1 этаже, фактически ВТОРОЙ ! этаж. Под квартирой находится сухое отапливаемое чистое помещение. В квартире выполнен капитальный качественный ремонт с применением современных экологически-чистых материалов! На полу дубовый паркет, стены и потолок выровнены, окрашены, оклеены обоями. Квартира оборудована мебелью и техникой, полностью готова для проживания, или сдачи в аренду. Дом расположен в самом экологически-чистом районе Москвы. 250 метров или 2 мин. пешком до Измайловского лесопарка. До метро Первомайская 10 мин пешком. В непосредственной близости вся необходимая инфраструктура, при этом дом расположен вдали от шумных дорог и магистралей, в квартире всегда тихо и комфортно. Один собственник! Основание -ДКП! Прописанных нет! Полная цена в договоре! Документы готовы, быстрый выход на сделку!





