

🕒 Создано: 08.04.2026 в 18:54

🔄 Обновлено: 30.04.2026 в 08:03

**Москва, Большой Николоворобинский  
переулок, 9к12**

**79 800 000 ₺**

Москва, Большой Николоворобинский переулок, 9к12

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

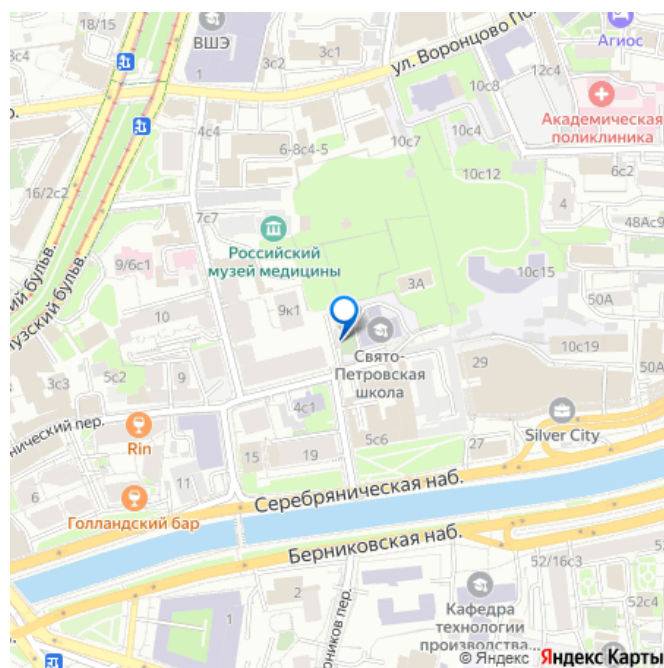
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9293699807>

**Даниил Васильев, EstateLiga**

**79168631518,7985585  
4257**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

парковка

## Описание

Id 62571. Квартира с одной спальней в историческом районе Москвы. Планировка Просторная кухня-гостиная, спальня с вместительной гардеробной, с/у с тропическим душем и ванной. В квартире выложена итальянская плитка, установлены умные стеклянные перегородки. Мебель Esttica Vizion и Ralph Lauren. Техника Neff и Liebherr. Также есть машиноместо в подземном паркинге. Жилой комплекс NV 9 это два клубных дома - всего 77 квартир, расположенных в Таганском районе на Николоворобинском переулке. Девелопер проекта группа компаний Insigma. Фасады домов облицованы клинкерным кирпичом ореховых, кофейных и древесных оттенков. В оформлении цоколя наружных лестниц и пандуса использован натуральный камень и керамогранит. Панорамные окна украшены французскими балконами с декоративной ковкой. Рамочное обрамление окон сделано из дерева и распределено по фасаду хаотически. Их рельефные выступы придают экстерьеру особый ритм. Проект NV 9 самый западный уголок будущего Артквартала. По задумке градостроителей пятна современной и исторической застройки от Яузских ворот до станции «Бауманская» соединят

пешеходными улицами, велосипедными дорожками, парками и зелёными аллеями. А вся его территория уже сейчас сплошь галереи, театры, музеи, кофейни, бутики, рестораны, книжные магазины и художественные студии. Внутренняя территория оформлена в виде ландшафтного парка. Вы входите в квадратную арку словно в портал в иной мир, идёте по продолговатому коридору и попадаете в интимный уголок с пёстрой флорой. На первом этаже комплекса расположен детский клуб. А для вас прямо в доме есть фитнес-студия. Транспортная доступность и локация: 5 минут до Бульварного или Садового кольца. 10 минут до станций Чкаловская и Китай-город. В пешей доступности Московский Кремль, Парк Зарядье, Чистые пруды, ТРЦ Атриум и ГУМ. Чистые документы. 1 собственник. Полная стоимость в ДКП. Без обременений. Звоните! Проведем оперативный показ.

