

Создано: 29.01.2026 в 19:11

Обновлено: 30.01.2026 в 08:50

<https://move.ru/objects/9288487118>

Алексей, Isaev Estate

**89251234567****Москва, Рублёвское ш, 70к6****22 500 000 ₽**

Москва, Рублёвское ш, 70к6

Улица

[шоссе Рублевское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

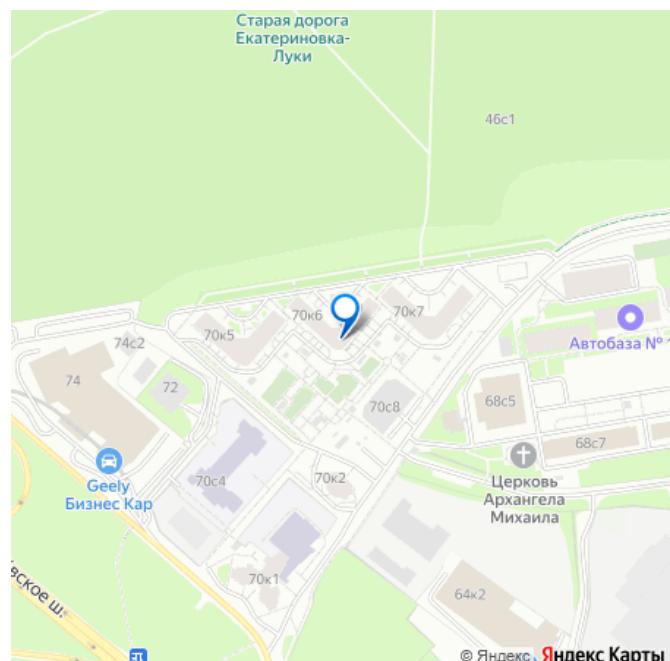
2

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

14/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

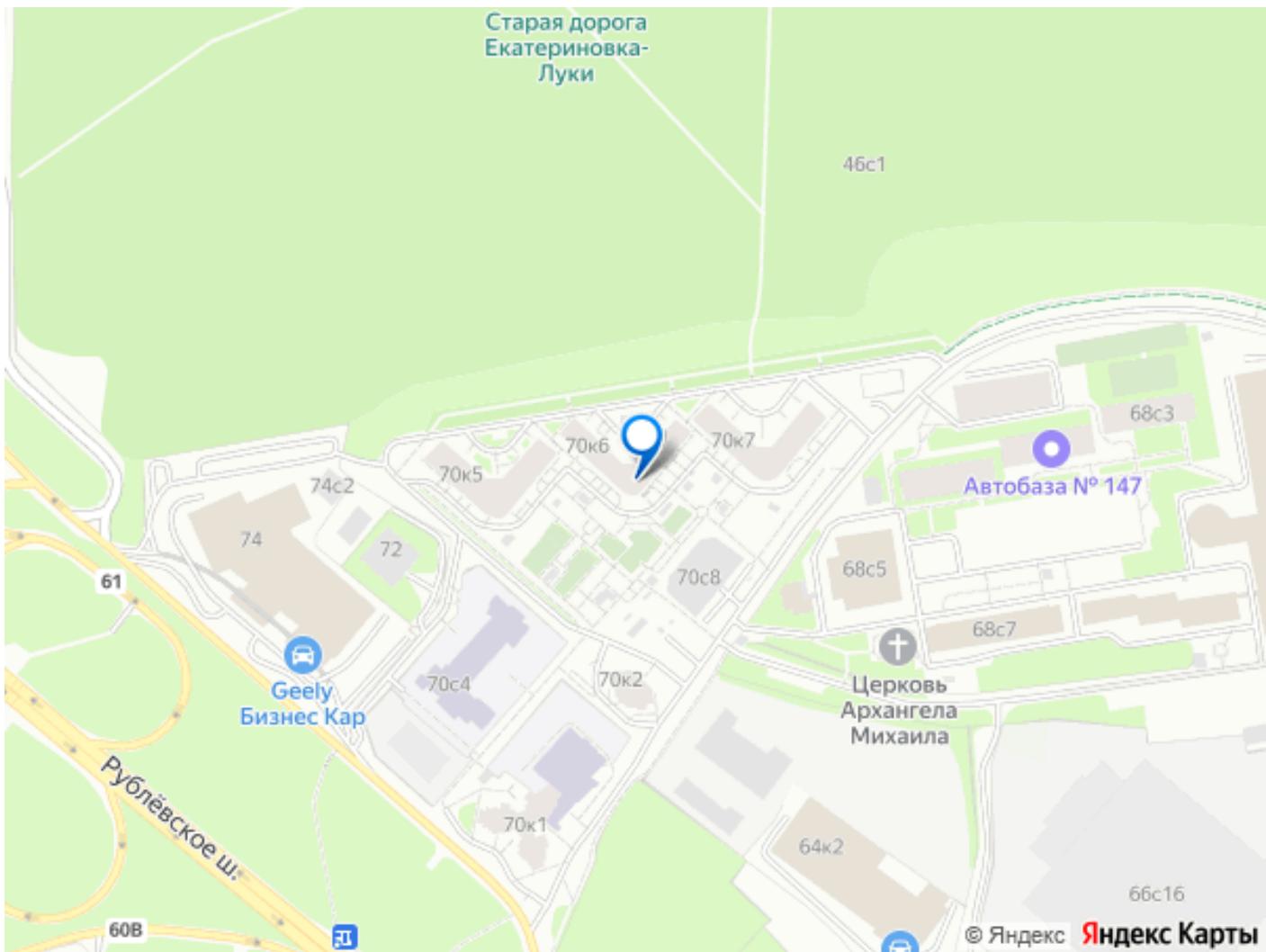
## Описание

ДОМ: · монолитный по индивидуальному проекту с вентилируемым фасадом. · Подземный трехуровневый и наземный паркинг, консьерж, хорошая управляющая компания · зона кладовых комнат для хранения: велосипедов, колясок и тд.

КВАРТИРА: · Панорамные окна. Высота потолка 2,7 м. Этаж 14. Паркинг занимает всю придомовую территорию, а воинская часть (расположенная через проезд под

окнами) не позволит изменится прекрасному виду с панорамных окон. · Ремонт ДЛЯ СЕБЯ, не для продажи, жили недолго. Частично мебелирована. Бытовая техника Smeg. Кондиционирование Mitsubishi Electric. · Готова к заселению, оборудована всем необходимым для жизни. Очень светлая, окна смотрят НЕ на мкад. Гостиная/столовая спальня, большой совместный санузел, общая площадью 57,6 кв.м. ИНФРАСТРУКТУРА: · Развитая инфраструктура. 5 минут на м/такси или автобусе до метро Крылатская и 8 минут до метро Молодежная. · Отдельный въезд к ЖК через проезд воинской части (по пропускам жителей) возможность избежать пробок в часы-пик. Выезд на МКАД и Рублевское шоссе. · Огромный природно-исторический парк Москворецкий, объединивший в себе заповедник Крылатские Холмы, Крылатскую пойму и участок Серебряноборского лесничества для вело и пеших прогулок. · В шаговой доступности многофункциональный ТРЦ Европарк: магазины, кафе, рестораны, отделения банков, кинотеатр, гипермаркеты Ашан и Медиамаркт, развлекательный центр Crazy Park. Пункты выдачи в минутах ходьбы, доставка всех возможных маркетплейсов. · На территории школьные и дошкольные учреждения. ДОКУМЕНТЫ: · Один взрослый собственник · Никто не прописан · Документы готовы к сделке · Свободная продажа · Полная сумма в договор





Move.ru - вся недвижимость России