

Алексей, Isaev Estate
89251234567

Создано: 29.01.2026 в 19:11
Обновлено: 30.01.2026 в 08:50

Москва, Рублёвское ш, 70к6

22 500 000 ₽

Москва, Рублёвское ш, 70к6

Улица

[шоссе Рублевское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

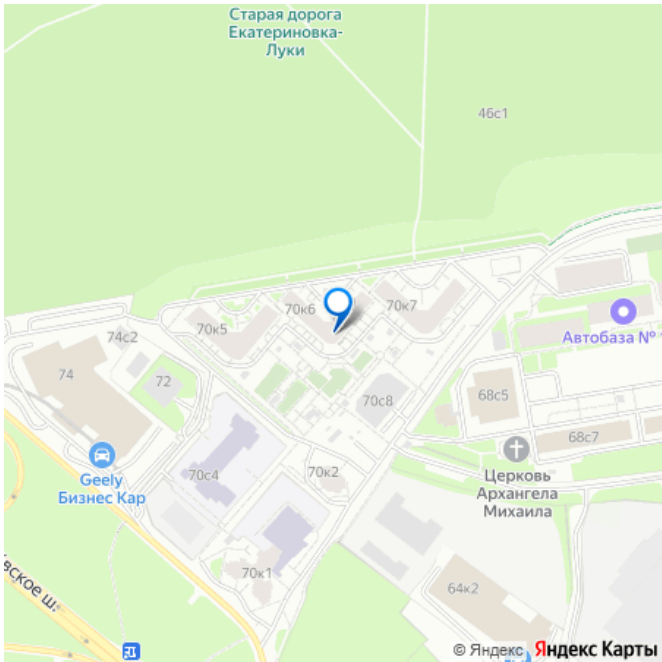
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

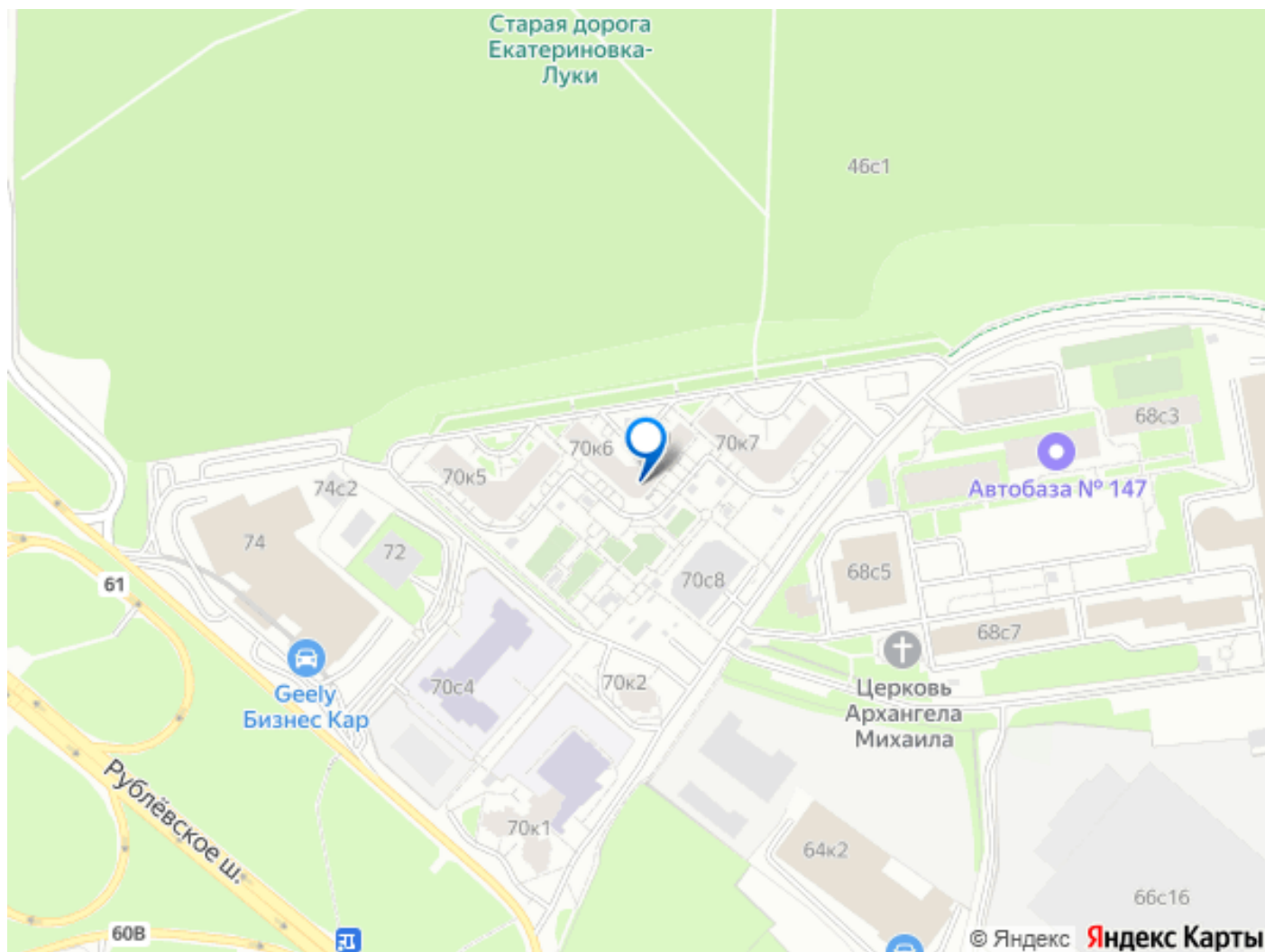
ДОМ: · монолитный по индивидуальному проекту с вентилируемым фасадом. · Подземный трехуровневый и наземный паркинг, консьерж, хорошая управляющая компания · зона кладовых комнат для хранения: велосипедов, колясок и тд.
КВАРТИРА: · Панорамные окна. Высота потолка 2,7 м. Этаж 14. Паркинг занимает всю придомовую территорию, а воинская часть (расположенная через проезд под

для заметок



окнами) не позволит изменится прекрасному виду с панорамных окон. · Ремонт ДЛЯ СЕБЯ, не для продажи, жили недолго. Частично меблирована. Бытовая техника Smeg. Кондиционирование Mitsubishi Electric. · Готова к заселению, оборудована всем необходимым для жизни. Очень светлая, окна смотрят НЕ на МКАД. Гостиная/столовая спальня, большой совместный санузел, общая площадью 57,6 кв.м. ИНФРАСТРУКТУРА: · Развитая инфраструктура. 5 минут на м/такси или автобусе до метро Крылатская и 8 минут до метро Молодежная. · Отдельный въезд к ЖК через проезд воинской части (по пропускам жителей) возможность избежать пробок в часы-пик. Выезд на МКАД и Рублевское шоссе. · Огромный природно-исторический парк Москворецкий, объединивший в себе заповедник Крылатские Холмы, Крылатскую пойму и участок Серебряноборского лесничества для вело и пеших прогулок. · В шаговой доступности многофункциональный ТРЦ Европарк: магазины, кафе, рестораны, отделения банков, кинотеатр, гипермаркеты Ашан и Медиамаркт, развлекательный центр Crazy Park. Пункты выдачи в минутах ходьбы, доставка всех возможных маркетплейсов. · На территории школьные и дошкольные учреждения. ДОКУМЕНТЫ: · Один взрослый собственник · Никто не прописан · Документы готовы к сделке · Свободная продажа · Полная сумма в договор





Move.ru - вся недвижимость России