

Создано: 07.02.2026 в 23:10

Обновлено: 11.02.2026 в 16:05

<https://move.ru/objects/9289783720>

Собственник

**79160180132**

**Москва, улица Розанова, Корпус 4**

**38 000 000 ₽**

Москва, улица Розанова, Корпус 4

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица



[улица Розанова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

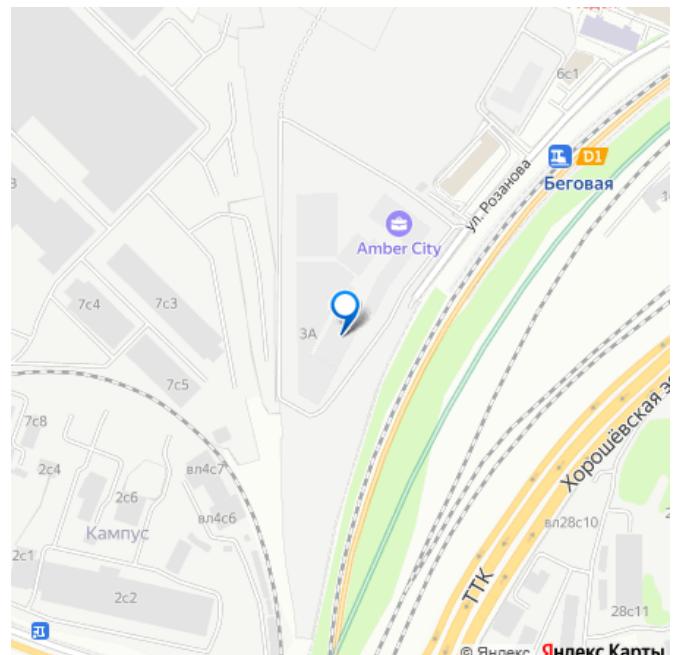
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

19/40



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

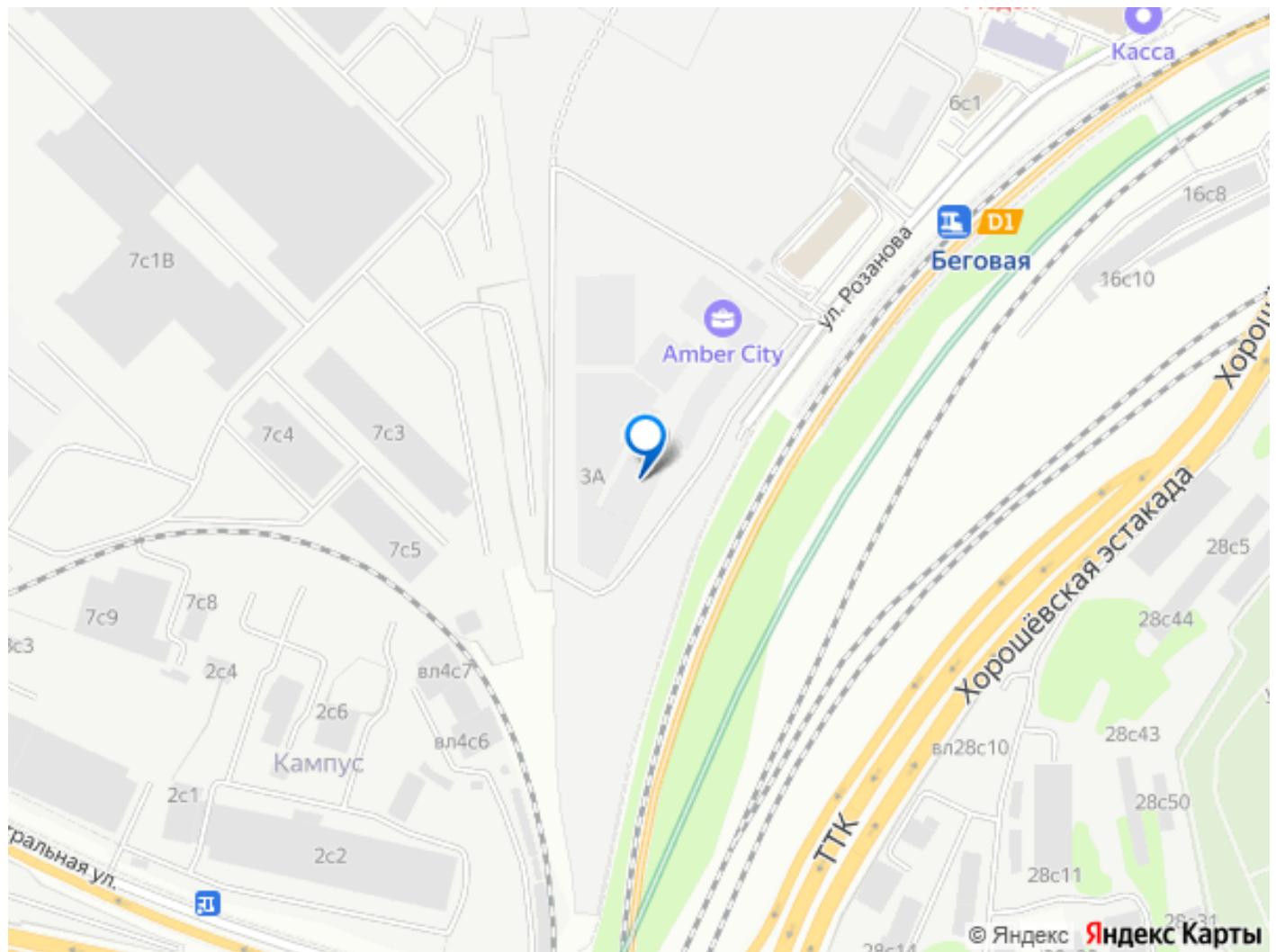
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Агентов, желающих продать мою  
переуступку, прошу не звонить, не  
сотрудничаю, не даю комиссию, не разрешаю  
размещать объявление. Продается  
переуступка по ДДУ на двухкомнатную  
квартиру с полноценной (!) чистовой  
отделкой. 4 корпус, сдается самый первый.  
Окна выходят в сторону центра. По договору  
переуступается беспроцентная рассрочка -  
до конца июня 2027 года с платежами по 100  
тыс в мес. Далее оплата остатка или переход  
в ипотеку. Таких условий уже нет у  
застройщика. Стоимость такой квартиры у  
застройщика сейчас на 10 млн выше. По  
оплате на сделке: Вы оплачиваете по  
договору переуступки 14 млн руб мне,  
вступаете в рассрочку и платите 100  
тыс./мес. до лета 2027 года.





Move.ru - вся недвижимость России