

Создано: 31.01.2025 в 16:37

Обновлено: 18.10.2025 в 10:32

<https://move.ru/objects/9272163231>

Собственник

**79230749553**

**Москва, Ореховый бульвар, 18**

**19 900 000 ₽**

Москва, Ореховый бульвар, 18

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/22

## Детали объекта

Тип сделки

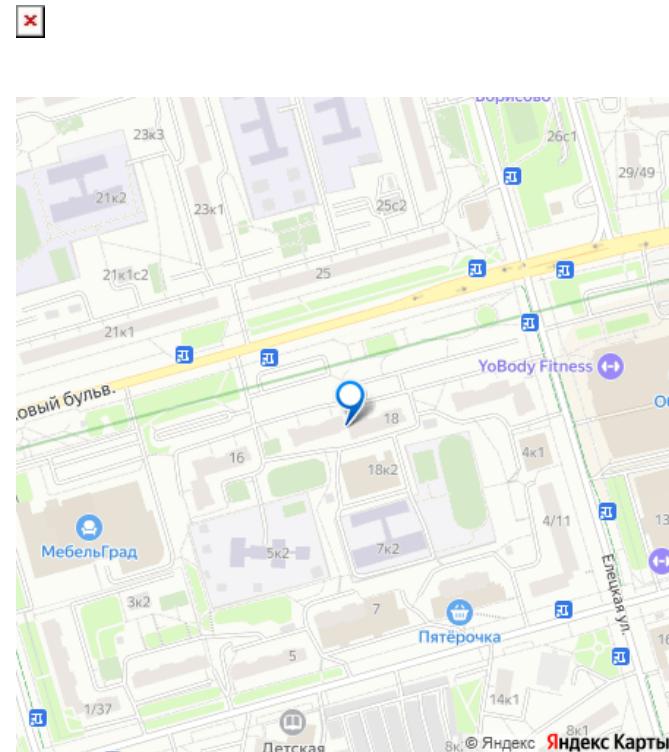
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



https://move.ru/objects/9272163231

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

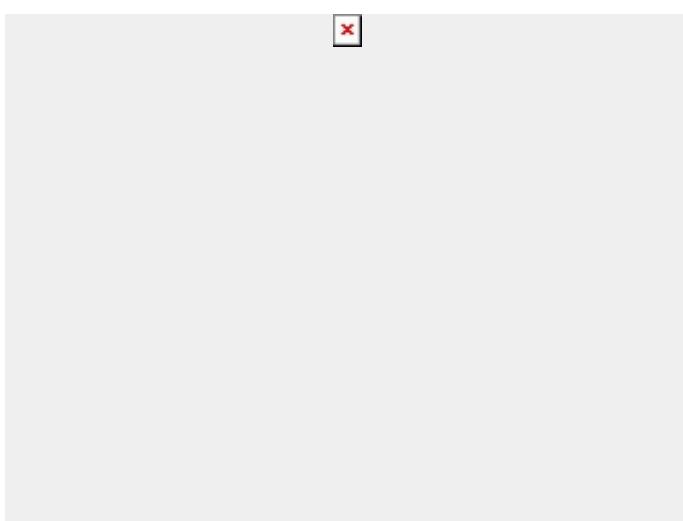
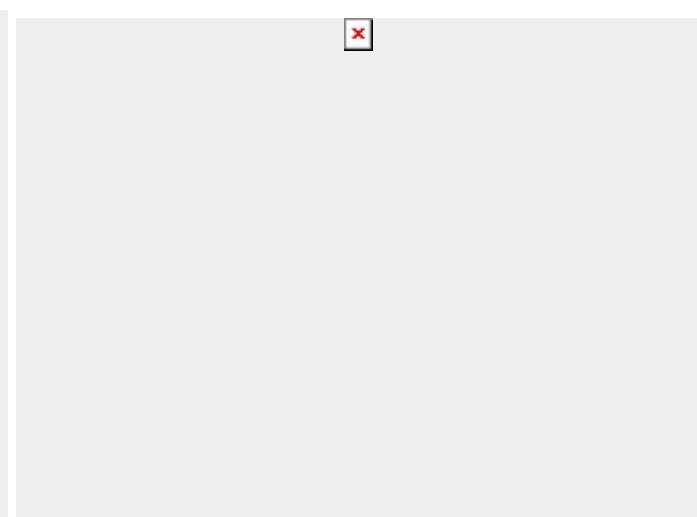
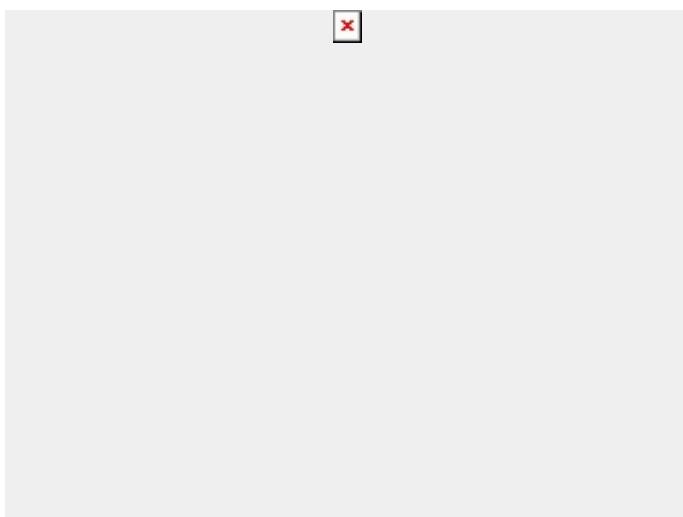
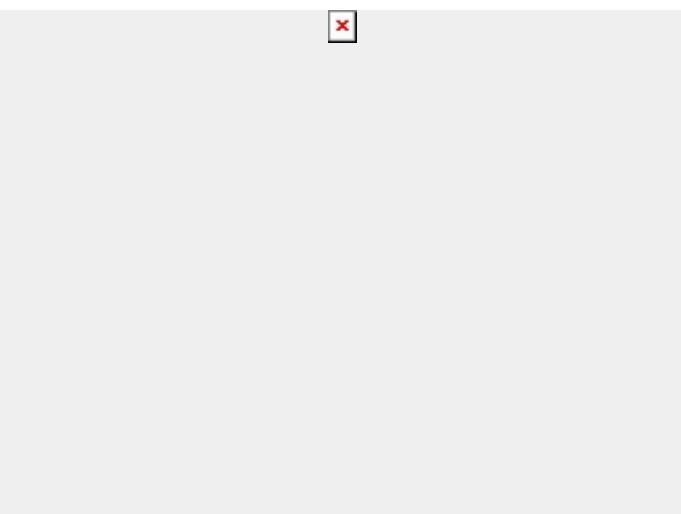
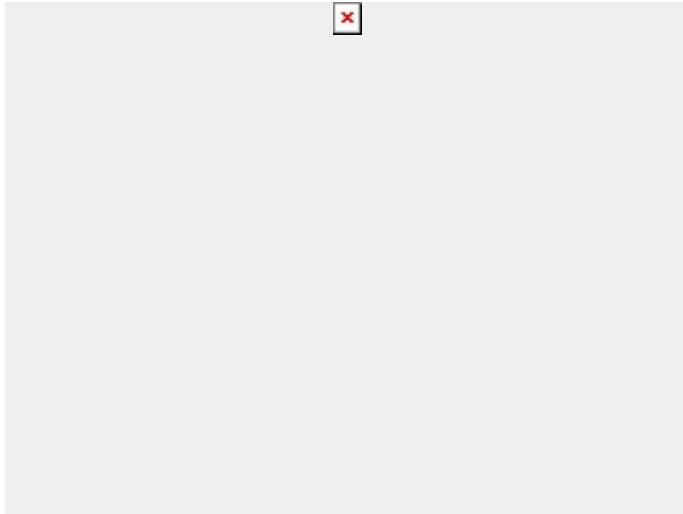
да

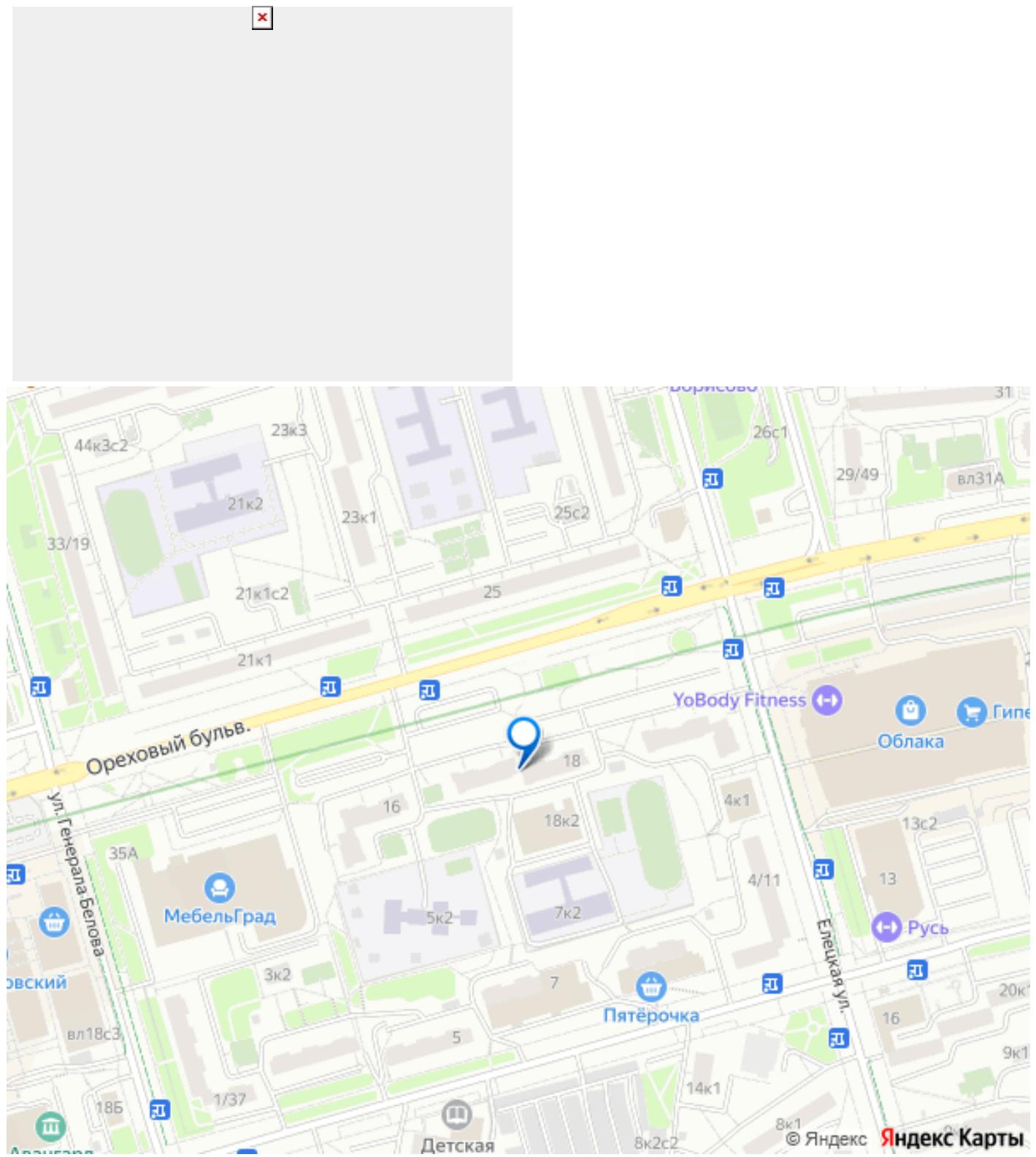
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю для покупки 3, 4- комнатной в этом же районе. Прошу только писать сообщения и посредников не беспокоить. Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве на Ореховом бульваре, 18. Общая площадь — 58,1 кв. м, жилая — 35 кв. м, кухня — 10,5 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 22-этажного панельного дома, построенного в 1987 году. Высота потолков — 2,64 метра. До метро Домодедовская всего 6 минут пешком. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой. Комнаты светлые и уютные, окна выходят как на улицу, так и во двор, что дает много естественного света. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. В наличии один балкон для комфортного отдыха. Дом в хорошем состоянии: имеется пандус, мусоропровод, два пассажирских и один грузовой лифт. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для автомобиля. Вокруг дома ухоженная территория. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что обеспечивает комфортную жизнь для всей семьи. Отличная транспортная доступность, благодаря

близости метро Домодедовская. Квартира без обременений, один собственник. В собственности более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России