

Создано: 11.07.2025 в 12:06

Обновлено: 12.01.2026 в 17:14

<https://move.ru/objects/9282724093>

Собственник

79230720250

Москва, шоссе Энтузиастов, 74/2

18 800 000 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 74/2

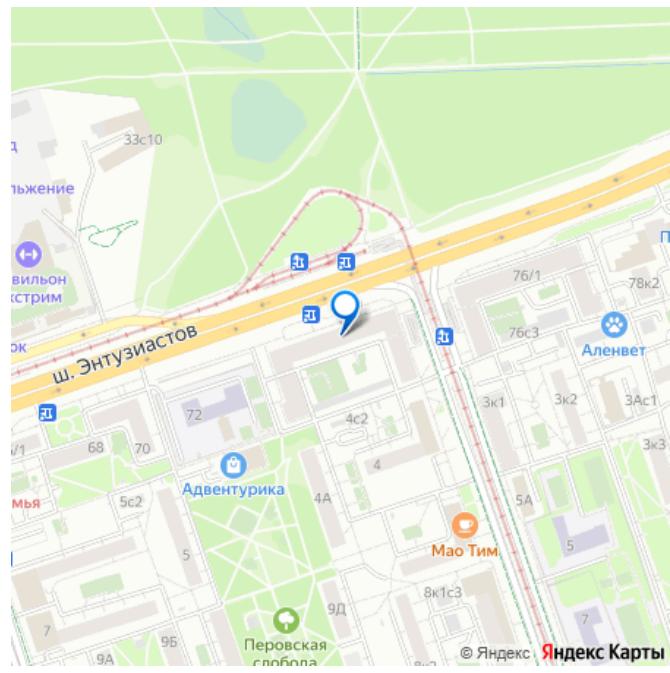
Округ

для заметок

[БАО, район Перово](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

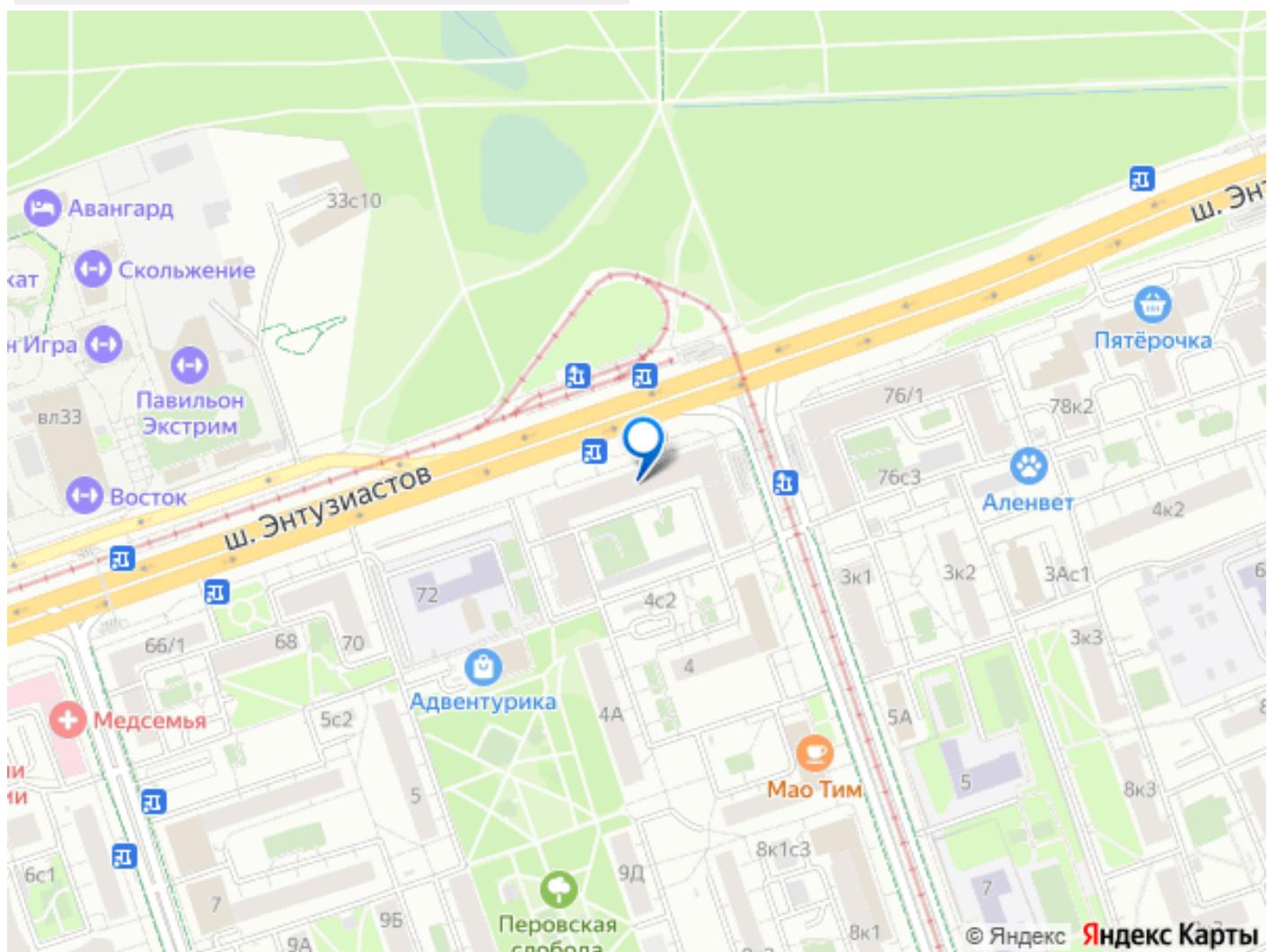
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа 2-х комнатной квартиры: Москва.
ул. Шоссе Энтузиастов, д 74/2 ,6/10 этажного
кирпичного дома ВАО, район Перово. Дом-
постройки 1958 года, индивидуальный
проект«Сталинка Железобетонные
перекрытия, сделан свежий ремонт, с
заменой труб и проводки. В квартире имеется
2 кондиционера, в комнате и на кухне, окна
европластик, балкон застеклен.Общая
площадь- 58,10кв.м., жилая-
31,60кв.м.Комнаты- изолированные,
расположение линейное(Общая/жилая
площадь- 29,7/16,30кв.м+28,13/15,30кв.м.),
кухня- 9,30кв.м., санузел раздельный
большой, ванная комната-4кв.м, коридор
большой 11 кв.м. со встроенным зеркальным
шкафом.Высота потолков- 3,20 метра.
Потолки во всей квартире натяжные.Окна
квартиры выходят во двор, во дворе стоянка.
Дом имеет два выхода и входа(во двор и на
шоссе, где находятся остановки, для
наземного транспорта).Во дворе много
зелени. Развита инфраструктура в пешей
доступности, во дворе есть Детский сад и
школа ,через дорогу находится Измайловский
лесопарк, стадион Авангард,фитнес-центр.

Также рядом находятся зоны для прогулки и
отдыха-Перовский парк, Перовская слобода,
Перовская аллея, Терлецкие пруды. Один
взрослый собственник. Лёгкая
альтернатива. Полная стоимость в договоре
купли продажи. Лёгкая Альтернатива!
Риэлторам и Агентам, Просьба не беспокоить,
Есть свой Риэлтор!!!





Move.ru - вся недвижимость России