

🕒 Создано: 11.07.2025 в 12:06

Обновлено: 12.01.2026 в 17:14

Собственник

79230720250

Москва, шоссе Энтузиастов, 74/2

18 800 000 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 74/2

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

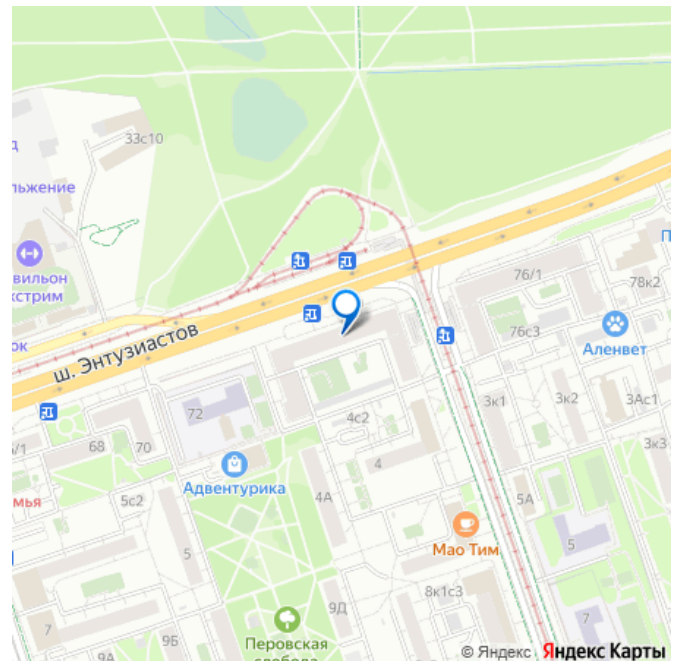
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

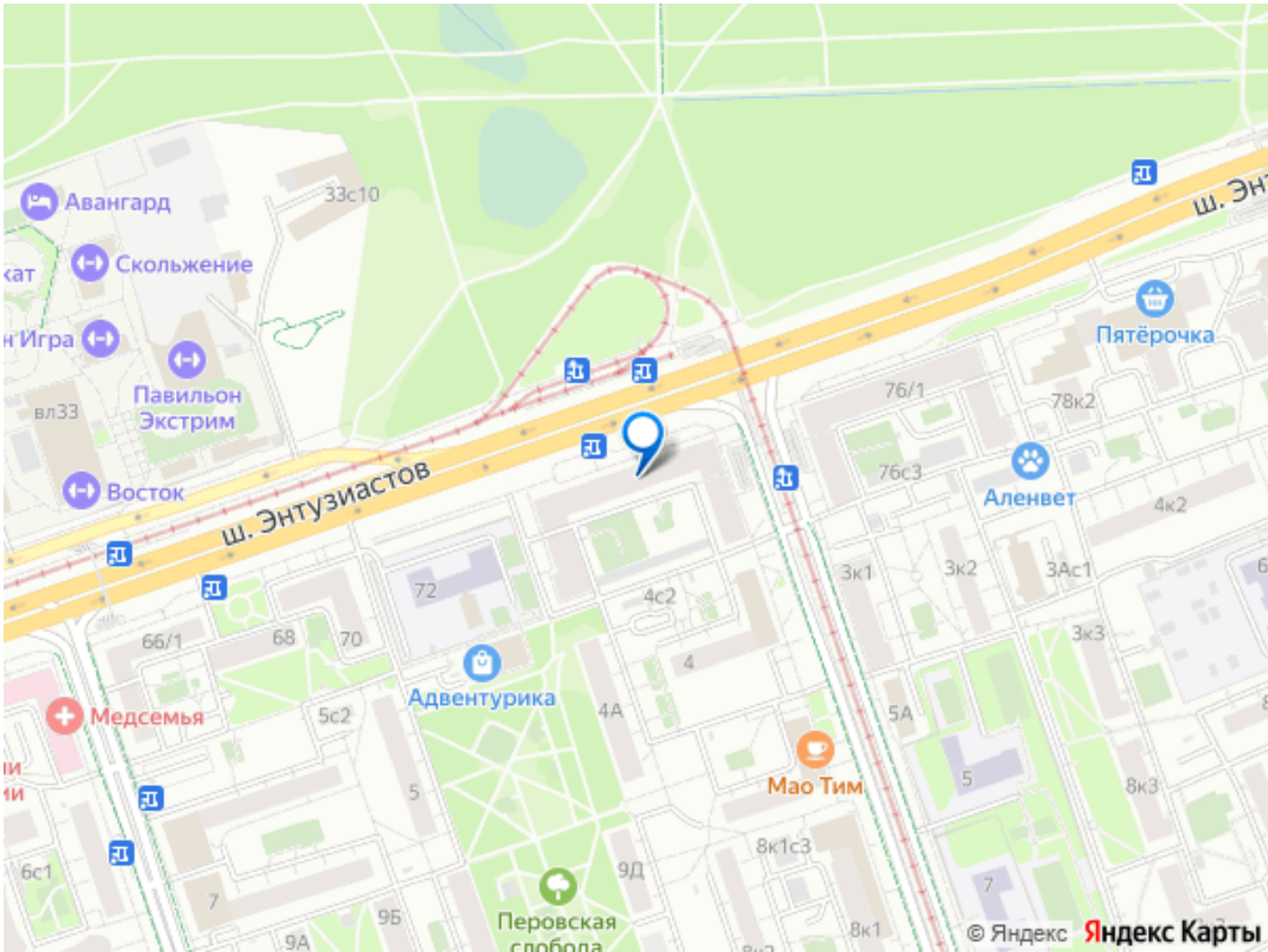
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа 2-х комнатной квартиры: Москва. ул. Шоссе Энтузиастов, д 74/2 ,6/10 этажного кирпичного дома ВАО, район Перово. Дом-постройки 1958 года, индивидуальный проект«Сталинка Железобетонные перекрытия, сделан свежий ремонт, с заменой труб и проводки.В квартире имеется 2 кондиционера, в комнате и на кухне, окна европластик, балкон застеклен.Общая площадь- 58,10кв.м., жилая- 31,60кв.м.Комнаты- изолированные, расположение линейное(Общая/жилая площадь- 29,7/16,30кв.м+28,13/15,30кв.м.), кухня- 9,30кв.м., санузел раздельный большой, ванная комната-4кв.м, коридор большой 11 кв.м. со встроенным зеркальным шкафом.Высота потолков- 3,20 метра. Потолки во всей квартире натяжные.Окна квартиры выходят во двор, во дворе стоянка. Дом имеет два выхода и входа(во двор и на шоссе, где находятся остановки, для наземного транспорта).Во дворе много зелени. Развита инфраструктура в пешей доступности, во дворе есть Детский сад и школа ,через дорогу находится Измайловский лесопарк, стадион Авангард,фитнес-центр.

Также рядом находятся зоны для прогулки и отдыха-Перовский парк, Перовская слобода, Перовская аллея, Терлецкие пруды. Один взрослый собственник. Лёгкая альтернатива. Полная стоимость в договоре купли продажи. Лёгкая Альтернатива! Риэлторам и Агентам, Просьба не беспокоить, Есть свой Риэлтор!!!





Move.ru - вся недвижимость России