

Создано: 02.09.2025 в 15:19

Обновлено: 02.01.2026 в 14:16

<https://move.ru/objects/9284639291>

Собственник

79230743302

Москва, Батайский проезд, 17

15 200 000 ₽

Москва, Батайский проезд, 17

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.1 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

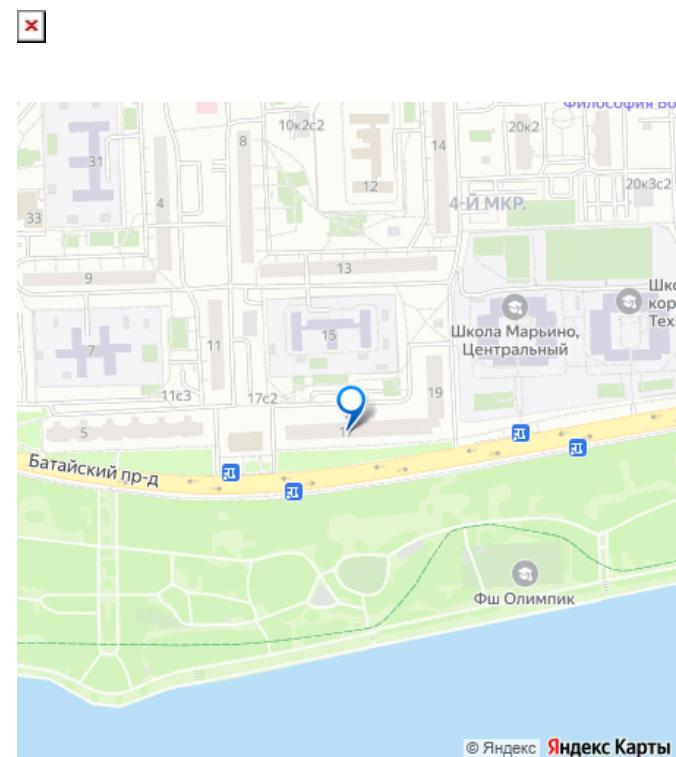
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

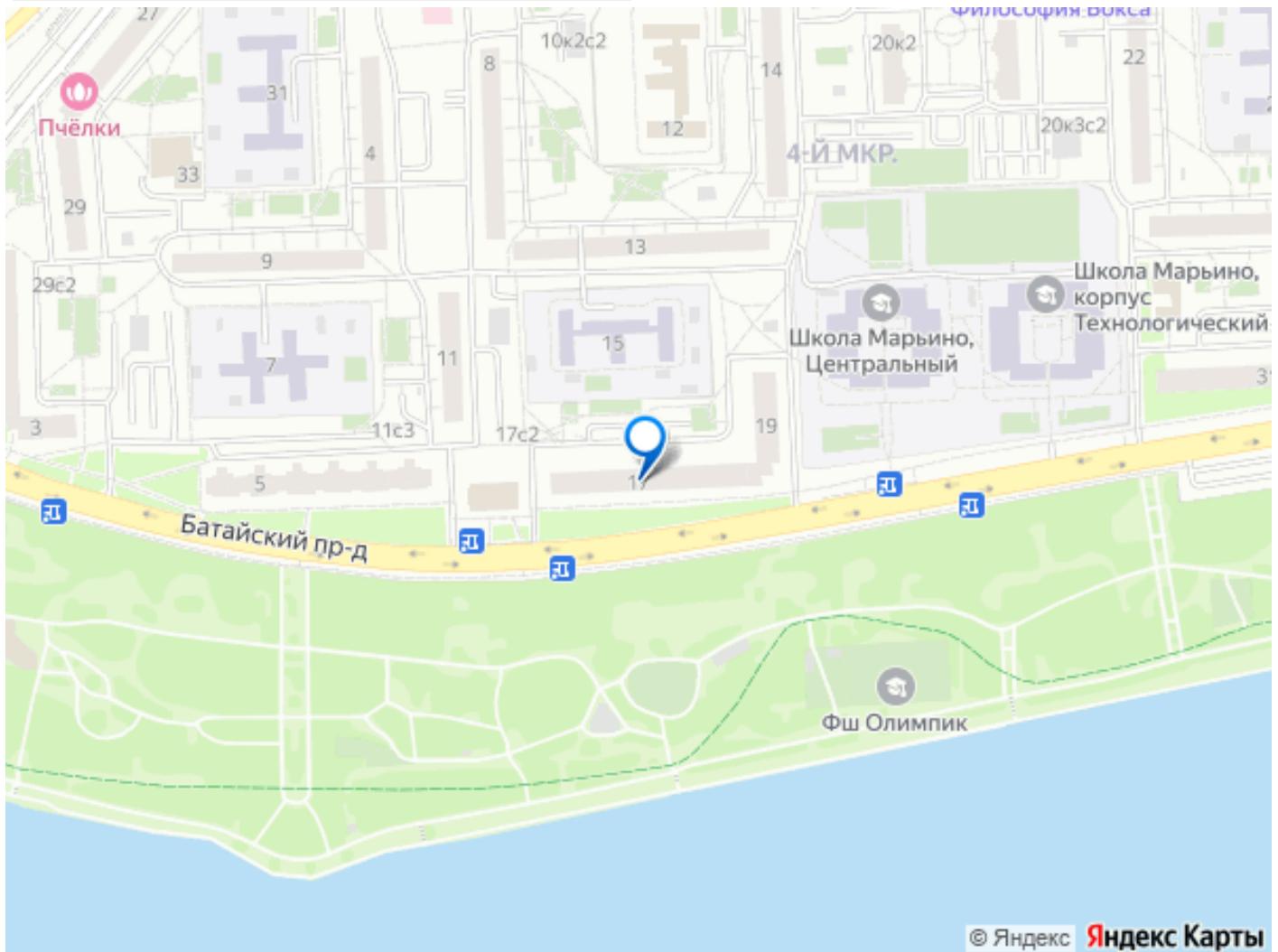
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная двух комнатная квартира в зеленом и спокойном районе Марьино. Квартира с удобной планировкой, комфортная и светлая. Планировка распашонка окна выходят на улицу и во двор. Общей площадью 58.1 кв.м , площадь лоджии не включена в общую площадь . Жилая 34. 1 кв.м , изолированные комнаты 11.3 кв.м и 18,9 кв.м. кухня 10, 1 кв.м. Большая лоджия с которой открывается незабываемый вид на благоустроенный парк и Москву-реку. Самый зеленый район Москвы, парковая зона с набережной Москва-реки , прогулочными и велосипедными дорожками и прудами. Живописный парк , где можно заниматься спортом и приятно отдохнуть, наслаждаясь природой. Тихий благоустроенный двор, много парковочных мест. Чистый подъезд, спокойные соседи. Район со всей инфраструктурой , рядом школы и детские сады, фитнес центр , торговые центры, поликлиника, аптека . Все крупные сетевые магазины в пешей доступности. До станции Марьино 15 мин пешком или 5 минут на транспорте . Свободная продажа, быстрый выход на сделку, взрослые собственники.

Ипотека приветствуется.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России