

Создано: 10.07.2025 в 17:50

Обновлено: 12.12.2025 в 17:06

<https://move.ru/objects/9286767846>

Эльвира Александровна Асташова,  
Этажи Москва

**79857295945**

Москва, переулок Сурожский, Корпус 74.2

**15 500 000 ₽**

Москва, переулок Сурожский, Корпус 74.2

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.68 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

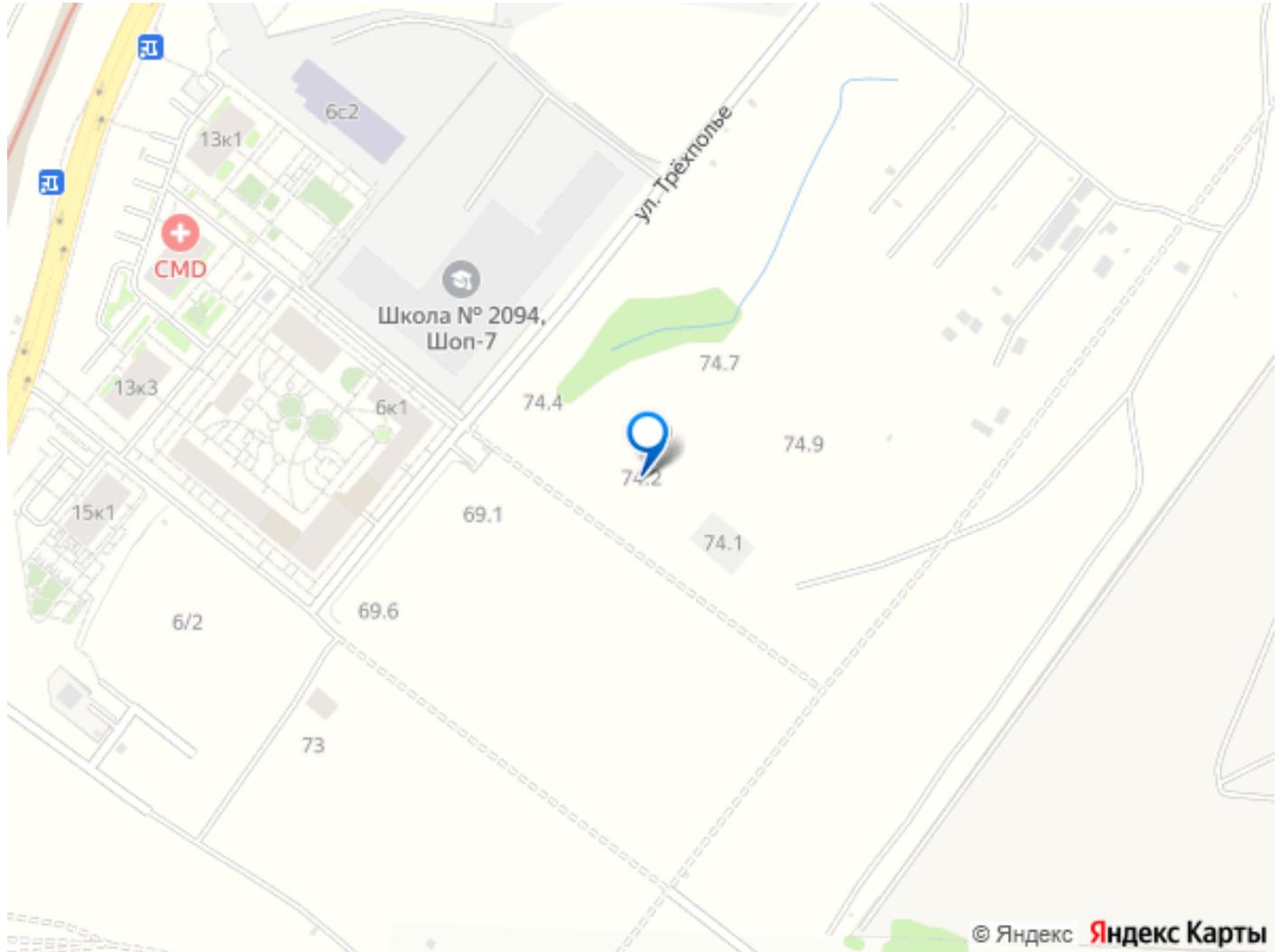
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 9040032. Квартира по  
переуступке в ЖК Саларьево парк. Ключи в  
апреле 2028 года. Московская регистрация со  
всеми привилегиями. Квартира на пятом  
этаже 18-этажного дома. Окна выходят во  
двор, солнце утром. Квартира сдается в  
предчистовой отделке (White box), самый  
шумный этап черновых работ позади, вам  
остается только выбрать цвет стен и пола.  
Продуманная планировка: 2 санузла, мастер  
спальня, кухня-гостиная, открытый балкон. В  
квартале полностью есть вся необходимая  
инфраструктура для жизни. В пешей  
доступности ТРЦ Саларис. До метро 10-15  
минут пешком, от МКАД 4 км. Документы:  
один взрослый собственник, материнский  
капитал не использовался, куплена в  
ипотеку. Для покупателей клиентов  
компании «ЭТАЖИ»: - Юридическая  
безопасность. Полная проверка объекта и  
всех участников сделки. - Безопасные  
расчеты между сторонами сделки. - Полное  
сопровождение. Консультируем вас на всех  
этапах покупки. - Помощь в одобрении  
ипотеки. Работаем в режиме «одного окна»,  
быстрое решение от банков на выгодных  
условиях. - Финансовая гарантия.  
Дополнительная защита вашей сделки. С  
нами покупка недвижимости — это комфорт,  
безопасность и уверенность в завтрашнем  
дне! Всегда на связи для консультации.  
Эльвира Асташова — эксперт по  
недвижимости, полное сопровождение

сделки. Код пользователя: 176770





Move.ru - вся недвижимость России