

Лариса Смородина, Лариса Смородина
79230737259

Создано: 02.12.2025 в 13:31
Обновлено: 21.01.2026 в 01:09

Москва, Сиреневый бульвар, 33

21 000 000 ₽

Москва, Сиреневый бульвар, 33

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

9/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

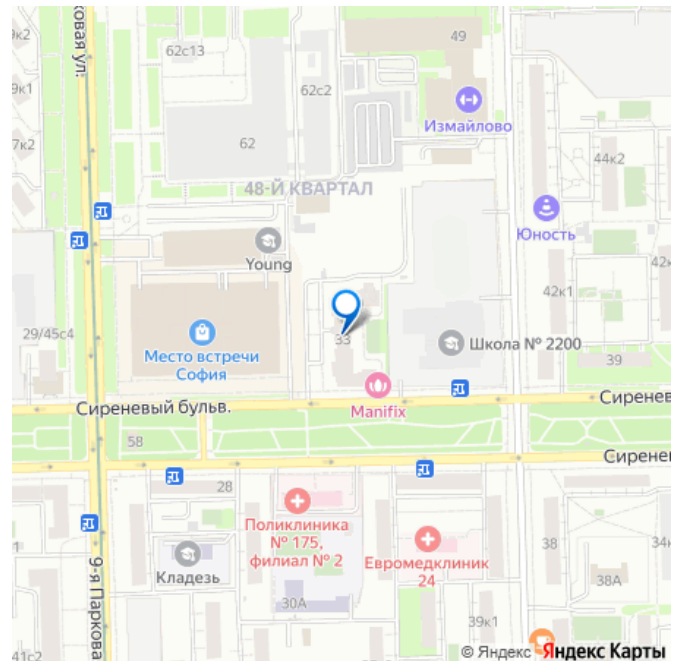
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе на Сиреневом бульваре. Общая площадь — 58,1 м². Жилая площадь — 30,7 м². Кухня — 11,4 м².

(просторная, с возможностью семейных посиделок). Квартира расположена на 9-м этаже 21-этажного дома, построенного в 2023 году. Из окон открывается тихий и зелёный двор — идеально для спокойного проживания. Планировка и отделка: — Две изолированные комнаты — Большая кухня — Два санузла — удобно для семьи — Просторная лоджия — Квартира с качественным ремонтом от застройщика — Полностью меблирована: кухонный гарнитур и встроенная техника (посудомоечная машина, духовой шкаф, индукционная варочная панель, холодильник), обеденная группа, двуспальная кровать, большой шкаф-купе, мебель в прихожей и др. — На этаже всего три квартиры. Дом и инфраструктура: — Дом с подземной отапливаемой парковкой (имеется машино-место 18 м², стоимость оплачивается отдельно) — В подъезде: два грузовых лифта и один пассажирский (всего на 60 квартир) — удобно при переезде и повседневной эксплуатации — На первом этаже: помывочная комната для лап домашних животных и вместительная

колясочная — можно хранить велосипеды,
коляски, самокаты Район и транспорт: — До
станции метро Щёлковская — всего 10 минут
пешком — В шаговой доступности: школы,
детские сады, поликлиники, аптеки,
магазины и кафе — Отличная транспортная
доступность: быстро и комфортно добираться
до центра Москвы Условия сделки: —
Свободная продажа — Возможна покупка в
ипотеку — Все условия — прозрачны и
юридически чисты



