

Создано: 04.02.2026 в 14:04

Обновлено: 05.02.2026 в 00:31

<https://move.ru/objects/9288995571>

ПИК, ПИК

79230702481

Москва, Ильменский проезд, 11С4

23 774 520 ₽

Москва, Ильменский проезд, 11С4

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[проезд Ильменский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.8 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

21/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

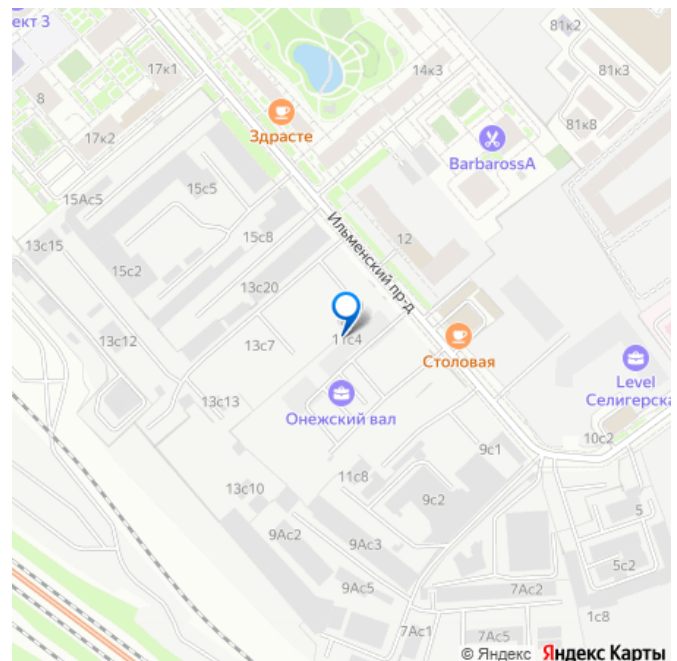
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

для заметок



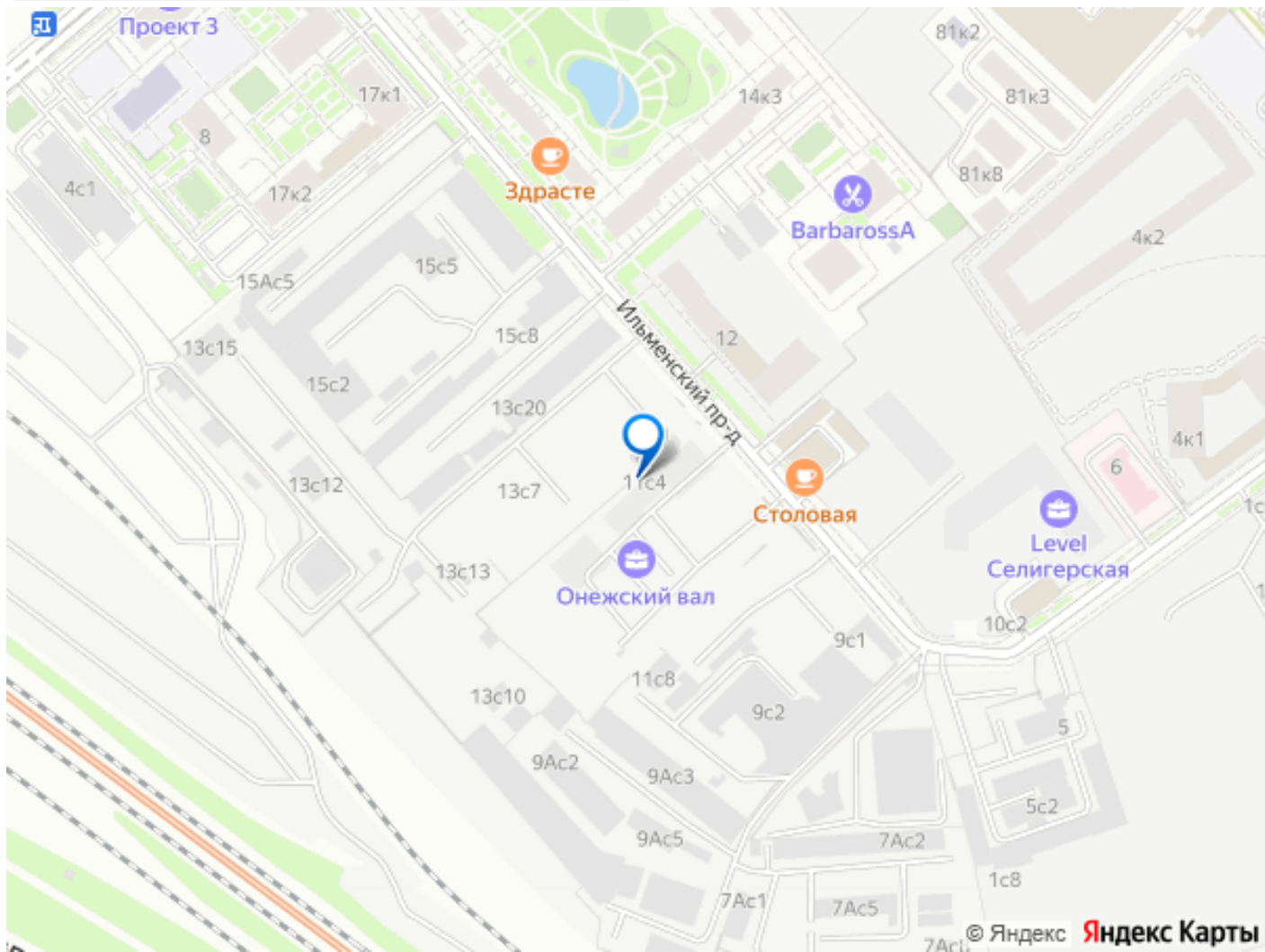
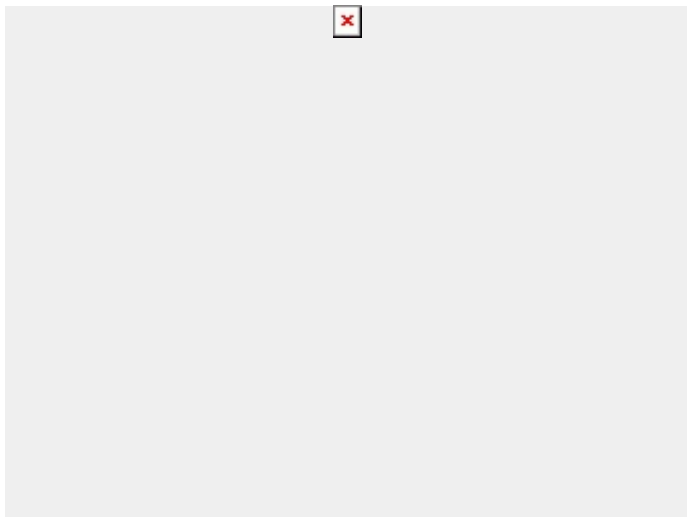
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Новостройка! Продается 2-комн. кв-ра площадью 58,1 кв.м, (Корпус 1.1.1, Секция 1) 21 этаж 23-этажного дома в Онежский вал от ПИК. Квартал «Серии плюс» строится на севере Москвы, в 10 минутах пешком от станции метро «Селигерская» и МЦД «Моссельмаш». Проект понравится всем, кто привык к комфортной жизни и ценит возможность оставаться в ритме большого города и быстро добираться до центра столицы. Концепция проекта связывает квартал с природой Русского Севера. В проекте три акцентные башни с террасами и контрастными фасадами из матовой плитки и металла. Корпуса разной этажности повторяют силуэты хвойных деревьев, а архитектурные элементы на фасадах — напоминают природные рисунки скал. Блестящие алюминиевые панели в тон матовой плитке создают игру текстур на верхушках корпусов. Благодаря продуманности архитектуры, в квартирах есть панорамные окна в пол, открытые, французские, угловые балконы и террасы. Собственная продуманная инфраструктура проекта сделает жизнь в квартале удобной и поможет сэкономить время на бытовых делах. На территории мы построим свой детский сад, школу и поликлинику. А на первых этажах квартала откроются магазины, кафе, пункты выдачи и полезные сервисы. Для занятий спортом рядом с домом появится спортивный комплекс площадью 5000 м2 с залами для тренировок и

просторным бассейном. А закрытый двор-
парк и широкий пешеходный бульвар станут
местом для прогулок и спокойного отдыха.
#d04.02# Артикул 1039589 (Застройщик ООО
СЗ «ПрометейСити»)





Move.ru - вся недвижимость России