

Создано: 09.02.2026 в 13:19

Обновлено: 09.02.2026 в 13:20

Москва, Дмитровское шоссе, 165Ек14

**17 100 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 165Ек14

Округ

[СВАО](#), [Северный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

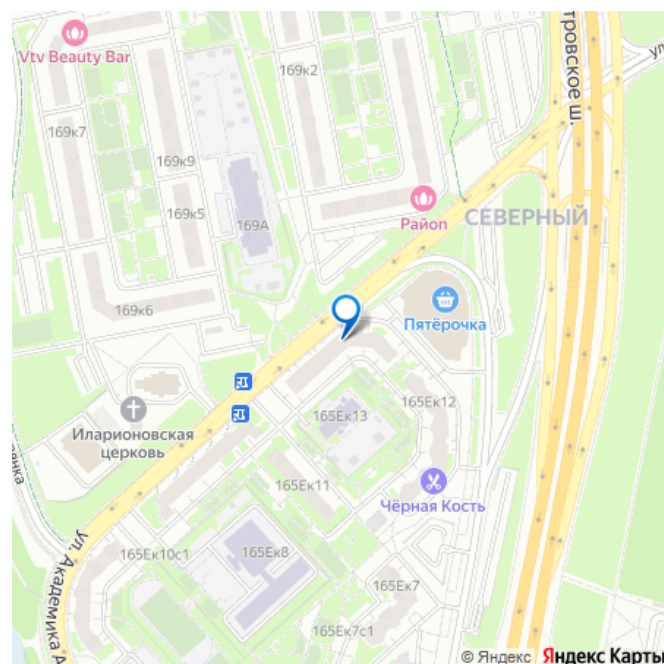
на улицу

<https://move.ru/objects/9289521888>

**Михаил Лысенков, Самолет Плюс -  
Домодедово**

**79890969132**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129416758 Просторная 2х-комнатная квартира 58.1м² (плюс 22 метра дополнительной площади) на Дмитровском шоссе. ДАННАЯ КВАРТИРА ПОДХОДИТ ПОД НАШУ СУБСИДИРОВАННУЮ ПРОГРАММУ ОДОБРЕНИЯ ИПОТЕКИ ОТ 12,75 % на весь период. А так же применима программа под 1,5 % на 1 или 2 года Предлагаем к продаже исключительную по своим характеристикам уникальную квартиру в отличном районе. Это не типовое жилье, а результат грамотного перепланирования, где были задействованы 2 помещения, что позволило создать по-настоящему роскошное и функциональное пространство для жизни большой семьи или для тех, кто работает дома. Разберем Ключевые преимущества объекта: Особого внимания заслуживает просторная комната, которая станет идеальным решением для: Домашнего спортивного зала или йога-студии. Кабинета или библиотеки для работы в тишине. Гостевой зоны или комнаты для творчества и хобби. Квартира в очень хорошем состоянии, Проведена качественная отделка, готовый ремонт. Можно заезжать и жить. Простор и свет: Очень удачное расположение квартиры, много окон, что наполняют пространство светом и воздухом. Инфраструктура и локация: Транспортная доступность: Дом расположен всего в 7-10 минутах пешком от станции метро «Физтех». Рядом проходят основные выезды на

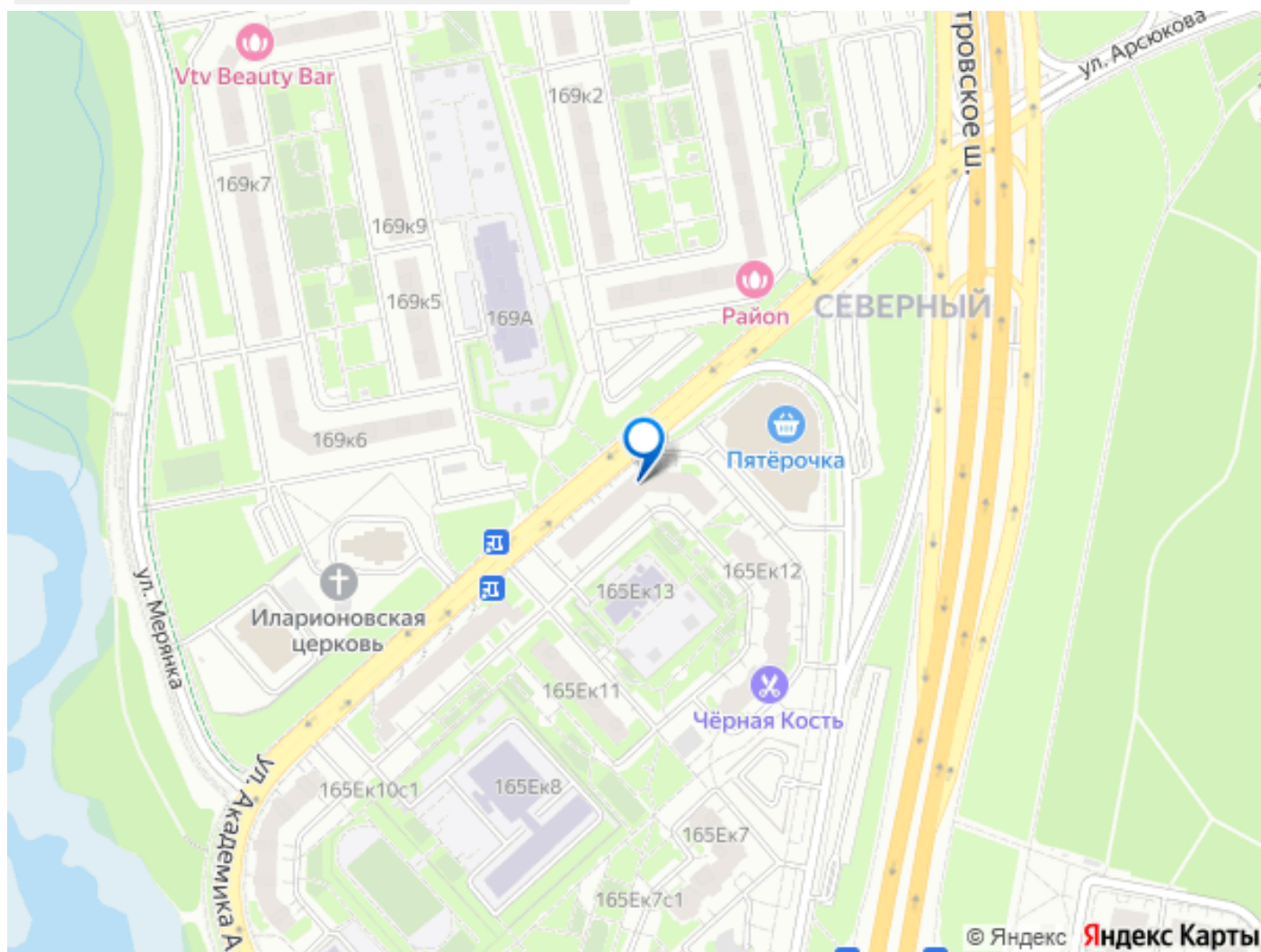
Дмитровское шоссе и МКАД, что обеспечивает быструю автомобильную доступность в любую часть города.

Образование для детей: В шаговой доступности расположены несколько детских садов и школ, включая известные образовательные комплексы (ГБОУ Школа 2044, 709 и другие). Медицина: Рядом находятся городская поликлиника взрослая и детская 125, а также множество частных медицинских центров. Ежедневные покупки и отдых: В пешей доступности супермаркеты «Метро», «Бухта», «Окей», «Перекрёсток», «Дикси», «Пятерочки», «ВкусВилл», торговые центры «Рио», «ГрисМолл», «Лианозово» и «Весна». Для прогулок и отдыха — обустроенный Лианозовский парк, Парк Усадьбы Архангельское-Тюриково, Парк Долгие-пруды, Северный лесопарк, Хлебниковский лесопарк. Район очень зеленый и много прогулочных зон. Рядом центральны пруд, Пахомовский пруд, Нижний пруд и река Мерянка. О доме: Год постройки: Жилой комплекс был сдан в 2008 году. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ищет не просто квадратные метры, а готовое решение для комфортной жизни в развитом районе с безупречной транспортной логистикой. Это редкое предложение на рынке! Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества этого жилья!

**ЛЕГКО КУПИТЬ:** без долгов и обременений подходит под ипотеку сертификат материнский капитал быстрый выход на сделку Полная стоимость в договоре помощь в одобрении кредита Показ в удобное для вас время 1 взрослый собственник Продается без мебели. Кухни в квартиры нет. (сама кухня - это помещение с 2 батареями) (при необходимости оставить что-то из мебели что есть на фото - можно договориться отдельно

) Одобрение ИПОТЕКИ в ЛЮБОМ Банке из  
ТОП15! Положительный результат по нашим  
заявкам в 98,5% случаев ГАРАНТИРОВАНО!  
Все наши сделки застра





Move.ru - вся недвижимость России