

🕒 Создано: 08.02.2026 в 23:27

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 19:10

**Москва, Филевский бульвар, 39**

**22 500 000 ₹**

Москва, Филевский бульвар, 39

Улица

[бульвар Филевский](#)

**Собственник**

**79169709491,7985740  
9422**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

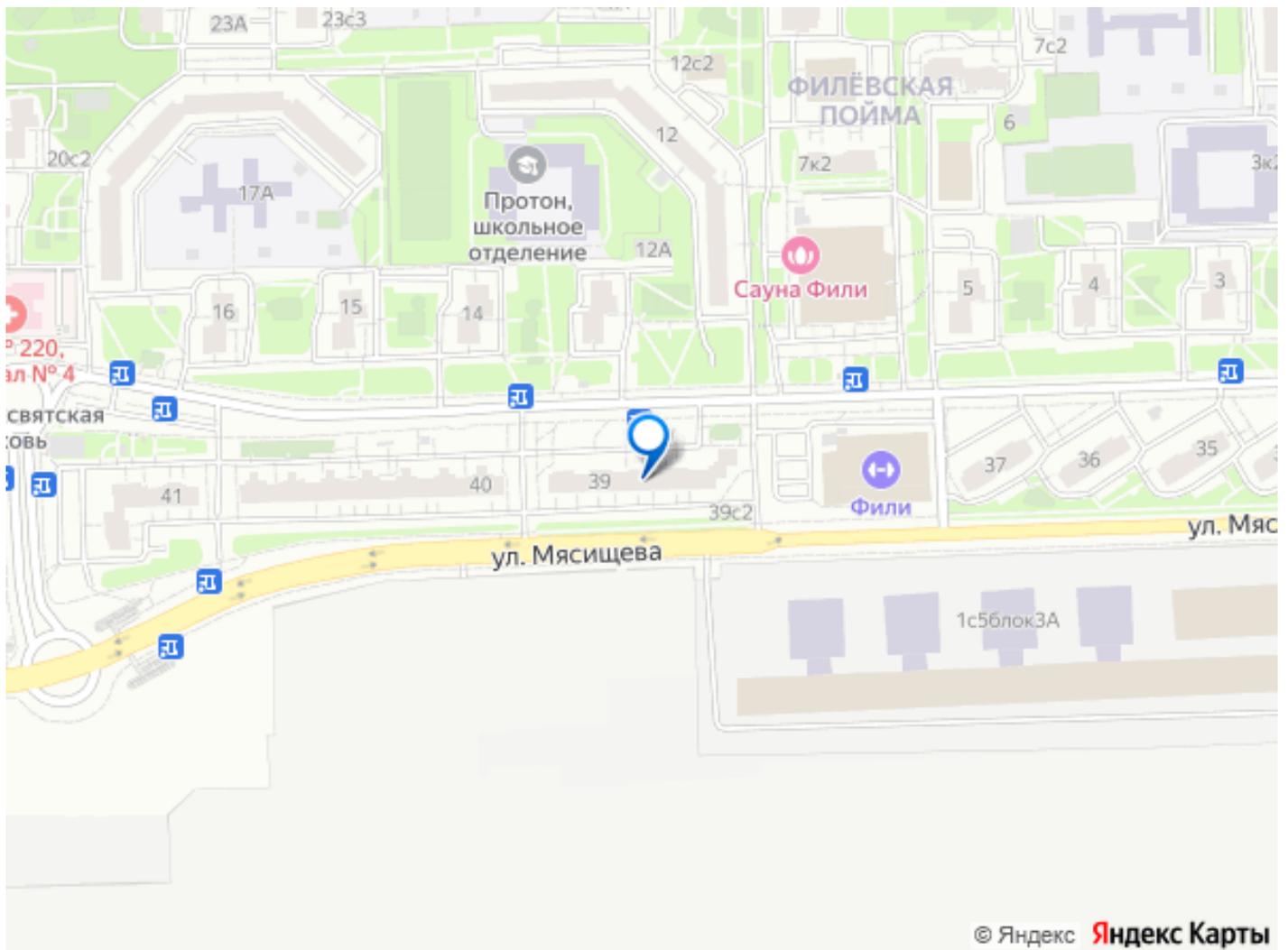
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая, тихая и уютная 2-х комнатная квартира в одном из лучших районов Москвы. Квартира расположена в последнем подъезде, что делает ее уникальной и обеспечивает минимум соседского шума. Отличная планировка, две отдельные и просторные комнаты, большая кухня, просторный коридор, чистый подъезд. Имеется лоджия/балкон просторный с встроенным местом для хранения вещей. Вид из окон в обе стороны. Рядом река Москва с парками и зелеными зонами отдыха, новый мост с которого очень красивый вид на Москву Сити. Очень удобная транспортная доступность: Метро Мневники 8 минут пешком, Метро Фили 6 минут езды на автобусе (остановка возле подъезда), Метро Багратионовская тоже 6 минут езды. Школы, магазины, детские сады, поликлиника, салоны красоты, кофейни рядом. Летом этот район утопает в зелени, превращаясь в экологически приятное место для жизни и отдыха с чистым воздухом. Квартира с одним собственником больше 10 лет. Пишите сообщение на Циан для быстрого показа квартиры, звонков очень много. на Циан сразу отвечу, Спаибо! Риелторам просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России