

🕒 Создано: 26.02.2026 в 13:21

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 13:51

Москва, улица Ляпидевского, 6К3

19 970 990 ₺

Москва, улица Ляпидевского, 6К3

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Ляпидевского](#)

<https://move.ru/objects/9290828909>

Андрей Костюк, ОГРК

**79853258613,7986314
3469**

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

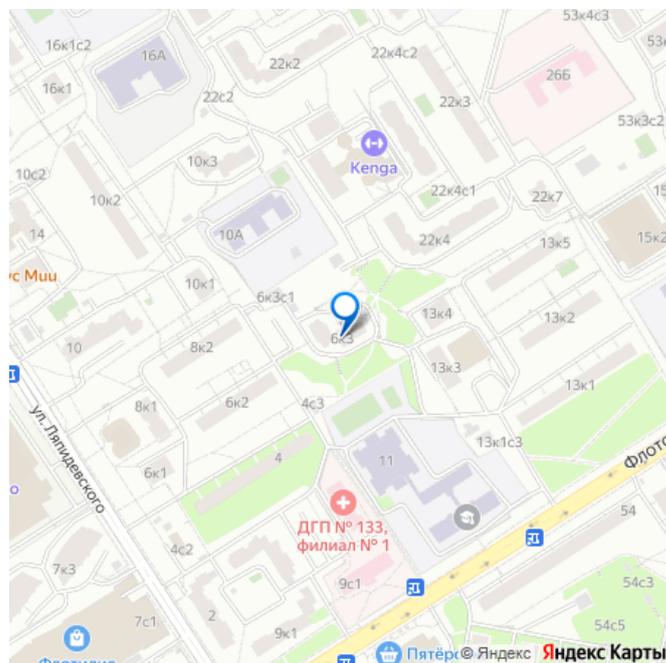
6.2 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

20/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

Описание

Id 388563. ****Просторная двухкомнатная квартира на высоком этаже с панорамным видом в Северном Тушино**** Предлагаем к продаже светлую и уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 58.1 кв. м, расположенную на 20-м этаже 22-этажного дома. Объект представляет собой отличную возможность приобрести жилье с готовой планировкой и отдельными комнатами для комфортной жизни, работы или инвестиций. Высокое расположение обеспечивает прекрасный вид на город и дворовую территорию, наполняя пространство обилием естественного света. Квартира находится в районе Северное Тушино, в шаговой доступности от живописных парков и набережной Москвы-реки. Район отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены детские сады, школы, поликлиники, торговые центры и множество магазинов. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей, что позволяет быстро добраться до центра города или других районов столицы. Планировка квартиры включает две отдельные комнаты, что идеально подходит для семьи с ребенком, пары или в качестве кабинета для удаленной работы. Наличие балкона добавляет объекту дополнительное преимущество — здесь можно организовать зону для отдыха. Кухня площадью 6.2 кв. м позволяет с комфортом разместить всю необходимую мебель и технику. Косметический ремонт, который предстоит сделать новому владельцу, открывает полную свободу для реализации любых

дизайнерских идей и создания интерьера по своему вкусу. Этот объект станет отличным выбором для тех, кто ценит вид из окна, тишину на высоких этажах и перспективы развития района. Квартира также представляет интерес для инвесторов, рассматривающих варианты с последующей сдачей в аренду. Цена 19 970 990 рублей является конкурентным предложением на рынке недвижимости данного района. Не упустите шанс стать владельцем квартиры с высоким потенциалом и выгодным расположением. Свяжитесь для организации просмотра и получения дополнительной информации, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Окажем содействие в получении лояльного процента по кредиту на объект.



