

🕒 Создано: 26.02.2026 в 16:15

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 12:47

Москва, улица Ляпидевского, 6К3

19 970 000 ₺

Москва, улица Ляпидевского, 6К3

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Ляпидевского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

20/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

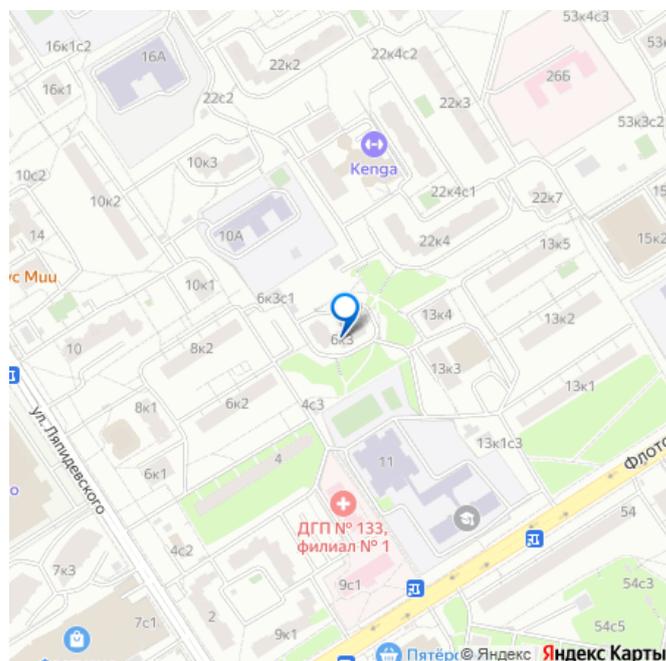
совмещенный

<https://move.ru/objects/9291667210>

Артём Милаков, Простор-недвижимость

79858839476

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2057622. Продаётся двухкомнатная квартира 58,1 м² недалеко от Речного вокзала. Просторная и светлая квартира расположена на 20-м этаже 22-этажного дома. Продуманная функциональная планировка включает кухню 6,2 м², комнаты 18 м² + 15 м², лоджия и отдельный санузел. Дом 2000 года постройки, подъезд чистый и тихий. В подъезде 2 лифта. Благоустроенный двор, во дворе большая бесплатная парковка. Все окна выходят во двор. Состояние и оснащение. В квартире сделан косметический ремонт и она полностью готова к проживанию. Установлены качественные пластиковые окна. Мягкую и корпусную мебель, кухонный гарнитур по договоренности можно оставить Покупателю. Транспорт. Ближайшая станция метро «Речной вокзал», рядом станции МЦД «Грачевская» и «Моссельмаш». Удобный выезд на Ленинградское шоссе и СВХ в сторону центра и области, в 10 минутах на машине выезд на Третье транспортное кольцо. Инфраструктура и окружение. Отличное расположение дома в обжитом, зеленом районе с развитой инфраструктурой. Рядом парк «Дружба» и один из самых выдающихся новых парков Москвы - парк

Северного речного порта. Рядом школы, детские сады, поликлиники. Все сетевые магазины в пешей доступности, включая ЕвроСпар и Перекресток. Дополнительная информация. У квартиры один взрослый собственник, квартира без ипотеки и материнского капитала, без долгов и обременений. Помощь в организации покупки и одобрении ипотеки. Звоните, записывайтесь на просмотр! Готовы ответить на все вопросы.



