

🕒 Создано: 19.03.2026 в 22:15

Обновлено: 30.03.2026 в 15:50

**Москва, улица Ляпидевского, 6К3**

**20 000 000 ₺**

Москва, улица Ляпидевского, 6К3

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Ляпидевского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

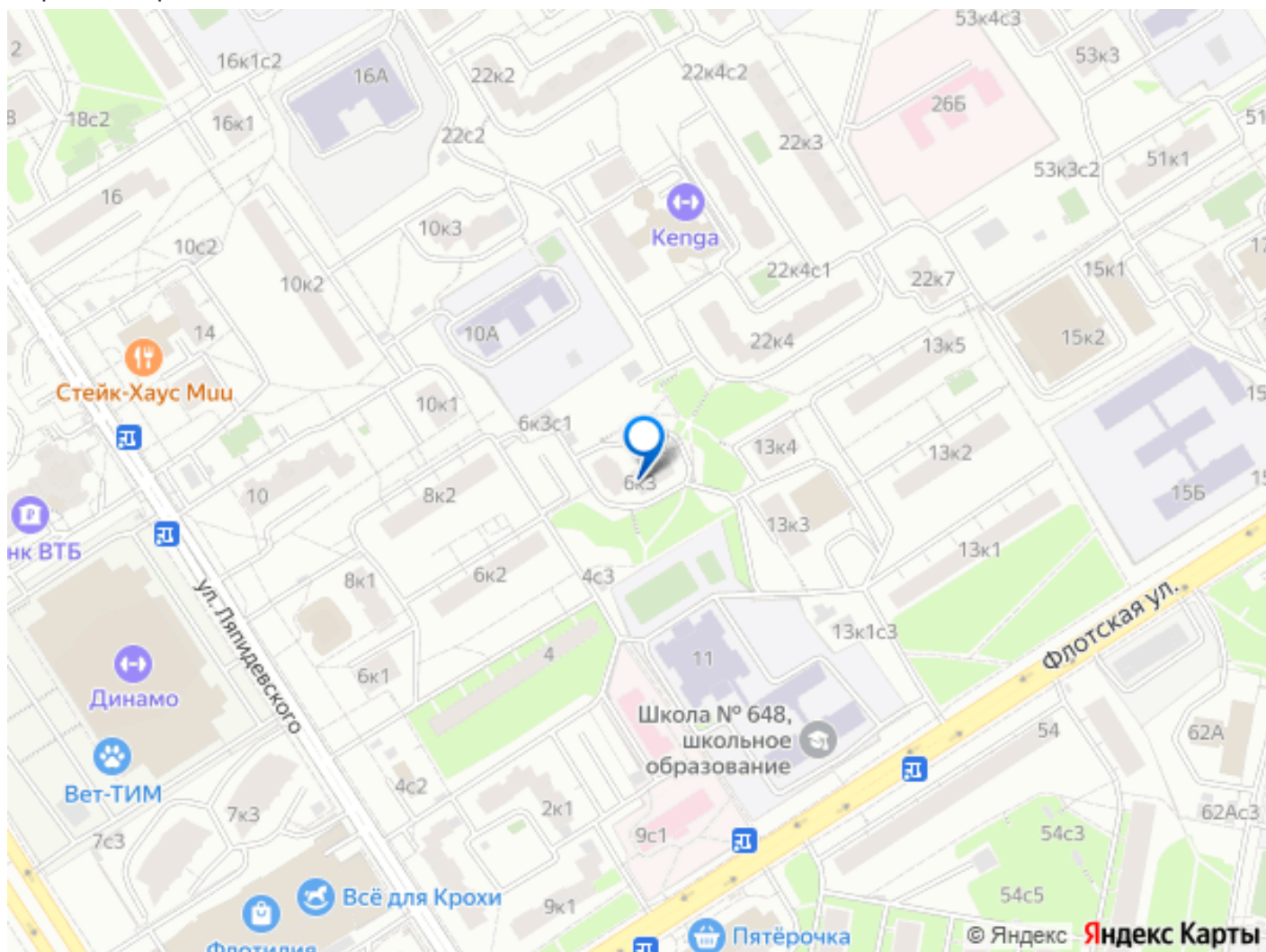
для заметок



## Описание

За объект уже внесли аванс Арт. 132978225  
Идеальная 2-комнатная квартира с панорамным видом в Ховрино: 58,1 м² для комфортной жизни! Продаётся светлая и уютная 2-комнатная квартира площадью 58,1 м² по адресу: ул. Ляпидевского, д. 6к3. Расположенная на 20 этаже 22-этажного дома серии КОПЭ (2000 года постройки), эта квартира гарантирует тишину, обилие света и прекрасный вид во двор без городского шума. Удачная планировка «распашонка» с изолированными комнатами и окнами во двор создаёт комфортную атмосферу в любое время суток. Высокие потолки (2,85 м) добавляют простора. Есть балкон, санузел совмещённый. Квартира с ремонтом, полностью меблирована — заезжай и живи сразу или сдавай в аренду без лишних хлопот. Расположение и инфраструктура: Ховрино — один из самых зелёных и развитых районов САО Москвы. Здесь всё под рукой: школы, детские сады, супермаркеты («Перекрёсток», «Пятёрочка», «ВкусВилл»), аптеки, кафе, фитнес-клубы, а также парки и зоны отдыха для прогулок. Транспортная доступность: Метро «Речной вокзал» — 20-22 минуты пешком или несколько минут на транспорте. Станция МЦД «Грачёвская» и платформа «Моссельмаш» обеспечивают удобный выезд в центр и область. Для автомобилистов: быстрый выезд на Ленинградское шоссе и МКАД, развитая дорожная сеть, наземная парковка. О доме: Надёжный панельный дом с отличной тепло- и шумоизоляцией, 3 пассажирских лифта, мусоропровод на этаже, подъезд без порогов. Юридическая чистота: Без

несовершеннолетних собственников,  
материнский капитал не использовался,  
перепланировок нет.



Move.ru - вся недвижимость России