

Создано: 08.02.2026 в 00:30

Обновлено: 08.02.2026 в 00:30

<https://move.ru/objects/9289136073>Марина, Марина  
**89251234567****Москва, Батайский пр, 17****15 200 000 ₽**

Москва, Батайский пр, 17

Улица

[проезд Батайский](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

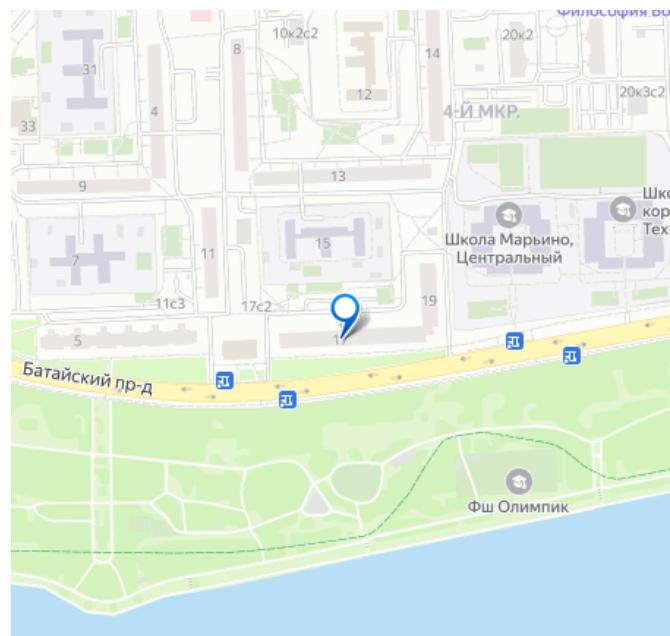
2

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продается просторная двух комнатная квартира в зеленом и спокойном районе Марьино. Квартира с удобной планировкой, комфортная и светлая. Планировка распашонка окна выходят на улицу и во двор. Общей площадью 58.1 кв.м , площадь лоджии не включена в общую площадь . Жилая 34.1 кв.м , изолированные комнаты 11.3 кв.м и 18,9 кв.м. кухня 10,1 кв.м. Большая лоджия с которой открывается незабываемый вид на

благоустроенный парк и Москву-реку. Самый зеленый район Москвы, парковая зона с набережной Москва-реки , прогулочными и велосипедными дорожками и прудами.

Живописный парк , где можно заниматься спортом и приятно отдохнуть, наслаждаясь природой. Тихий благоустроенный двор, много парковочных мест. Чистый подъезд, спокойные соседи. Район со всей инфраструктурой , рядом школы и детские сады, фитнес центр , торговые центры, поликлиника, аптека . Все крупные сетевые магазины в пешей доступности. До станции Марьино 15 мин пешком или 5 минут на транспорте . Свободная продажа, быстрый выход на сделку, взрослые собственники.

Ипотека приветствуется.



